

Создано: 01.12.2025 в 12:24

Обновлено: 28.12.2025 в 14:12

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 5А

4 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 5А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Жилая площадь

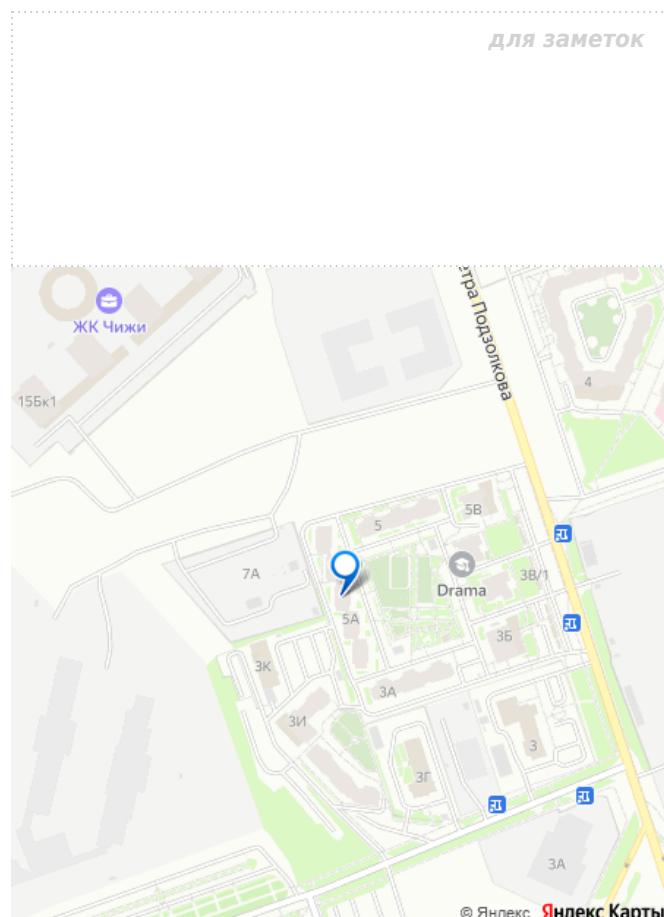
17 м²

Общая площадь

23.6 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

[косметический](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

лифт

Описание

Продам светлую, чистую студию после свежего ремонта в доме 2015 года постройки. Более 5 лет в собственности, без обременений и долгов. О квартире: Очень просторная и ухоженная студия площадью 23,6 кв.м. без учета площади балкона. Прекрасное жилое состояние: на полу уложен ламинат, стены окрашены, установлена современная межкомнатная дверь. Есть выход на большой остекленный балкон. Пространство зонировано перегородкой, благодаря чему у вас появятся отдельные комната и кухня. Дополнительное преимущество -- просторный санузел. Комфортный второй этаж можно не ждать лифта, подниматься и спускаться по лестнице. В подарок будущим владельцам остается вся мебель и бытовая техника. О доме: Панельный дом 2015 года постройки. Доступная парковка для жильцов рядом с домом под нее отведены специальные территории, а также есть отдельная платная парковка. Подъезд оборудован пандусом. Грузовой и пассажирский лифты, безбарьерная среда. Для Вашей безопасности двор и подъезды оборудованы системой видеонаблюдения. Дом стоит в отдалении от шумных дорог, что обеспечивает жильцам защиту от пыли, грязи с улицы. Есть просторная детская площадка, оснащенная игровыми комплексами, спортивными сооружениями и прогулочными зонами. Инфраструктура: Очень развитая

инфраструктура: в шаговой доступности детский сад 70, школа 157, Кардиоцентр, Взрослая поликлиника, ледовый дворец «Арена. Север», гипермаркеты Лента, Окей, ТРЦ Планета, магазины, супермаркеты Пятерочка и Магнит, аптеки, пункты выдачи Wildberries и Ozon и многое другое. В двух минутах от дома остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка, выезд на Северное шоссе. Легко добраться в любую часть города. Условия сделки: без обременений и долгов, более 5 лет в собственности. Помогу с одобрением ипотеки на максимально выгодных условиях. Показ в удобное для вас время. По всем вопросам звоните!

