

🕒 Создано: 16.01.2026 в 17:52

Обновлено: 20.01.2026 в 08:02

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Машиностроителей, 35**

2 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект
Машиностроителей, 35

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Машиностроителей](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

23.6 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

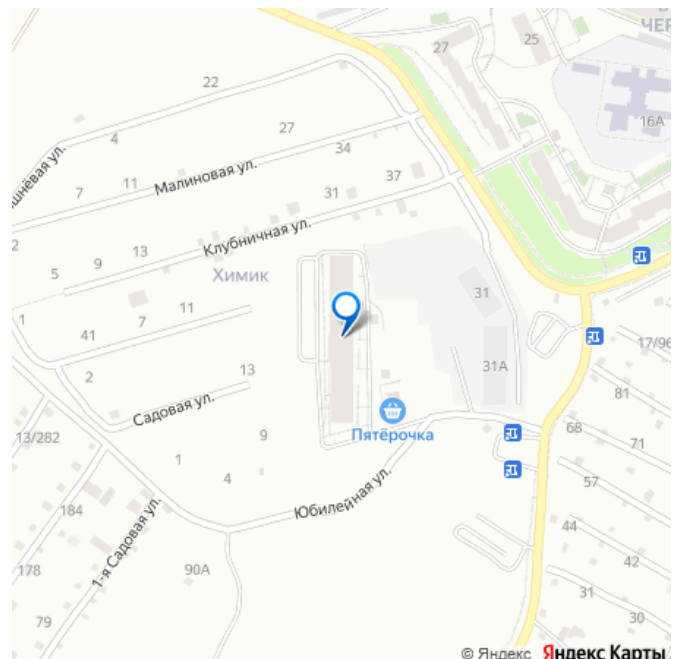
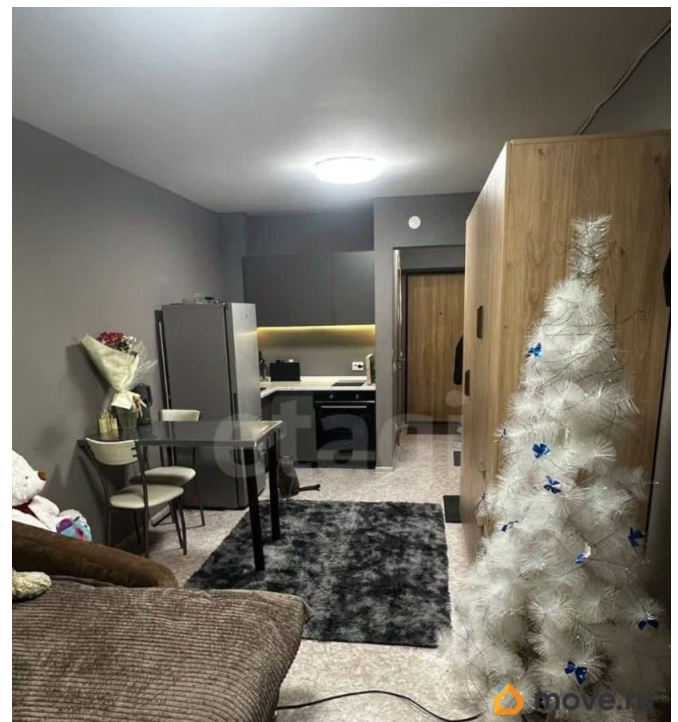
раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288085743>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832002507

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

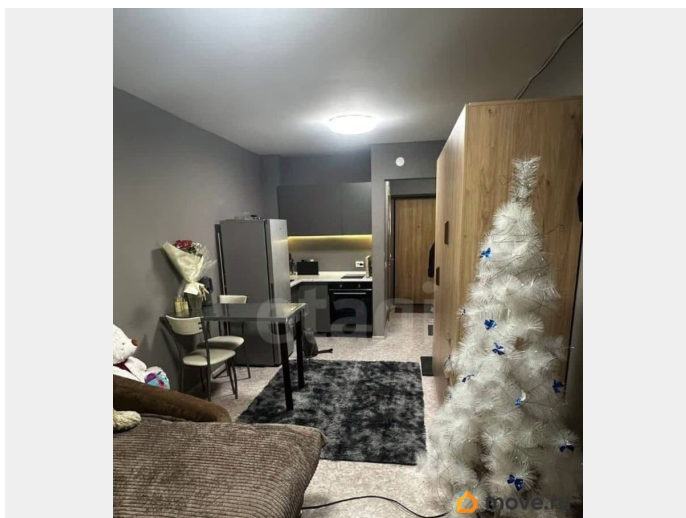
да

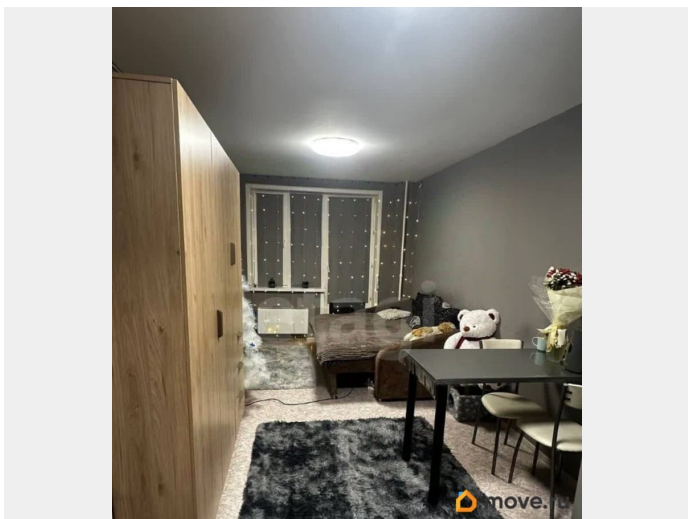
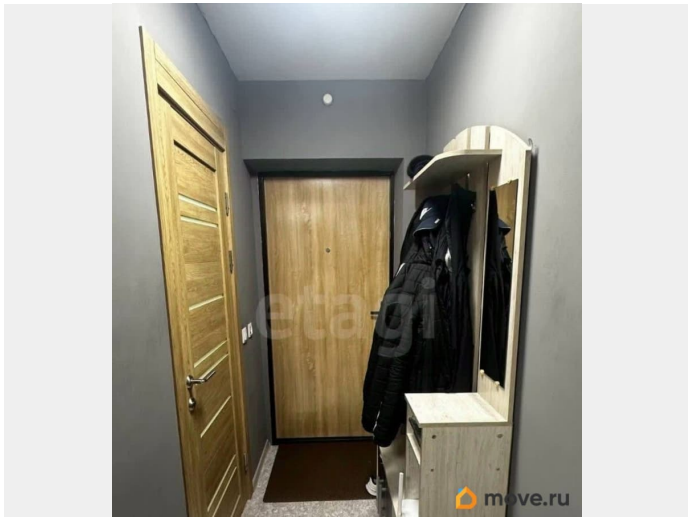
возможна ипотека, лифт, парковка

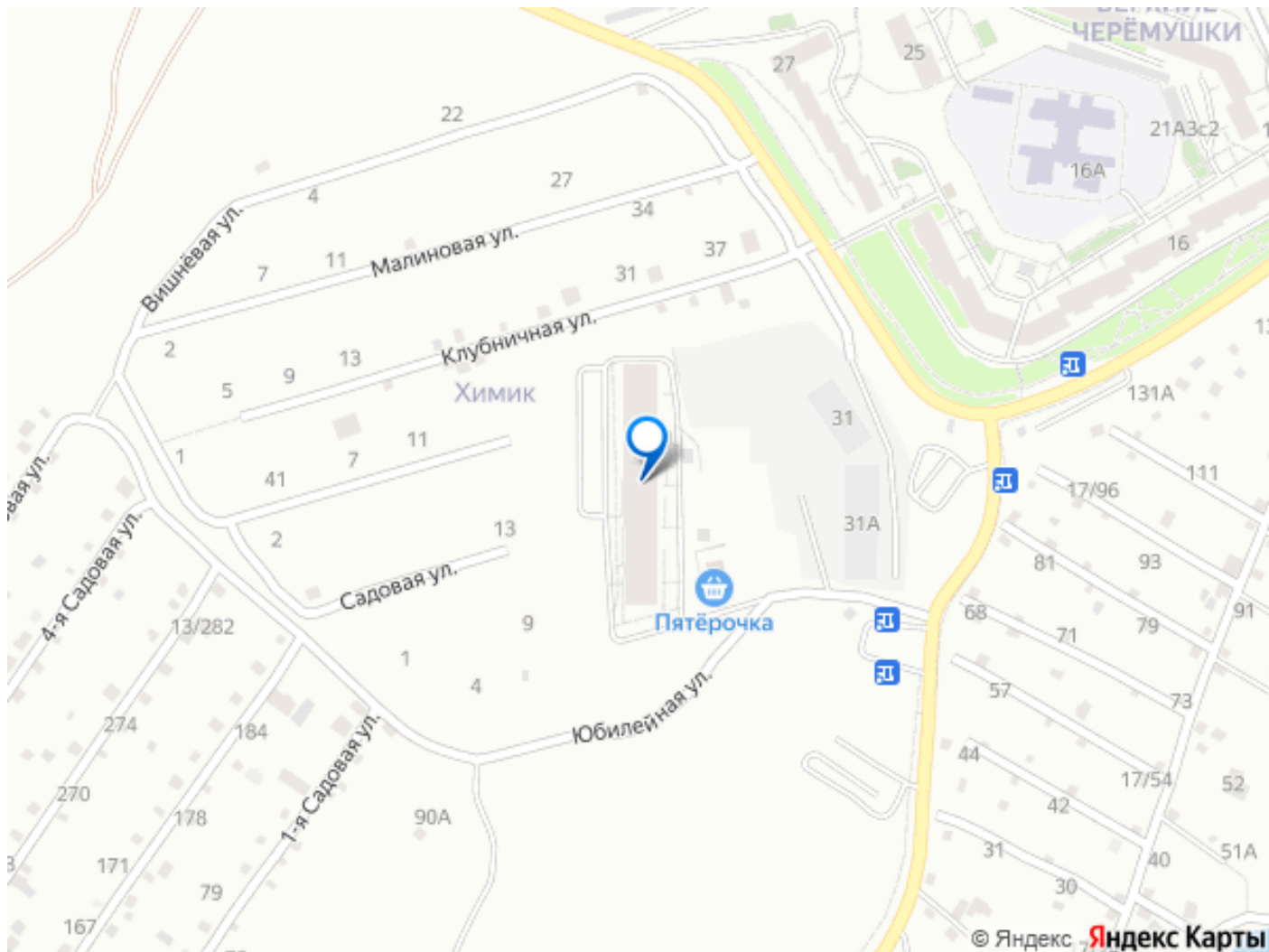
Описание

Срочная продажа! Продается студия с хорошим ремонтом, заезжай и живи! Студия расположена на этаже, от куда вам открываются шикарные виды, плюсы в том, что вы не слышите шум машин. Площадь позволяет вам расположить всю мебель удобно и в комфортном доступе. Санузел совмещенный и вместительный, можно даже поиграть с пространством. Остановка в пешей доступности, причем автобус, как на правый берег, так и на левый ходит, что позволяет вам добраться комфортно без пересадки. Больницы, аптеки, школы, детские сады все в пешей доступности от 5-15 минут, что очень важно для всех на сегодняшний день. Дом новый, соседи все дружелюбные. Очень удобный вариант, как для проживания одному, семьей, и для сдачи в аренду. В подарок новым жильцам остается кухонный гарнитур с варочной панелью и духовым шкафом, холодильник, барный стол, и шкаф. Остались вопросы звоните и я вам покажу, для вас в удобное время. Покупка со мной под ключ, полная юридическая

проверка! А самое главное гарантия сделки!
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 180492 Номер в базе: 10829592







Move.ru - вся недвижимость России