

Создано: 06.02.2026 в 22:22

Обновлено: 09.02.2026 в 22:25

**Красноярский край, Красноярск, ул.  
Кутузова, 1**

**3 990 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, ул. Кутузова, 1

Улица

[улица Кутузова](#)

## Квартира

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

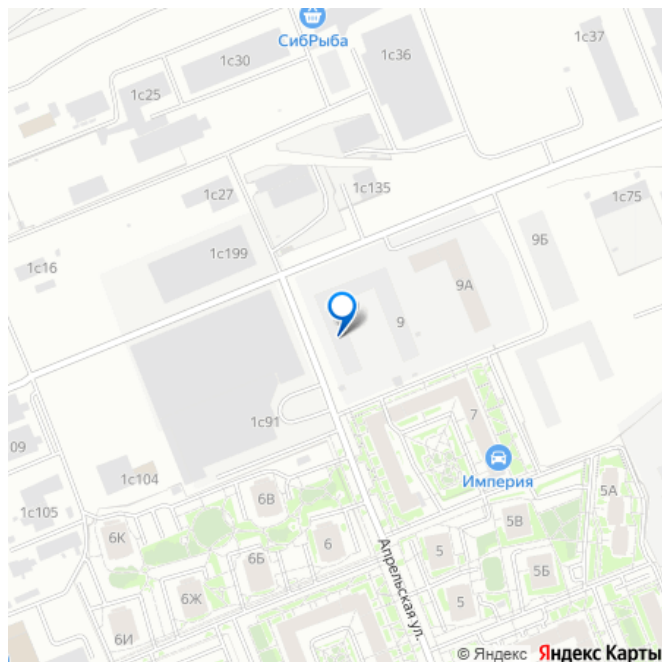
Уступка от физлица. Срок сдачи 2 квартал 2026 года. Отделка предчистовая. Молодой развивающийся район с насыщенной инфраструктурой! Квартира в прогресс-квартале «Перемены». Студия 23,6м с теплой лоджией, на комфортном 6 этаже. Вид из

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289029024>

**Анна Павлова, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



окон в благоустроенный, закрытый и очень красивый двор. Рядом для жителей этого комплекса многоуровневый паркинг. Строится большая школа. На первых этажах расположены помещения стрит-ритейла и заведения сферы услуг. Дом монолитно-кирпичный, с хорошей звукоизоляцией, толстые стены, не стандартные окна, почти панорамные, теплая лоджия. «Перемены» находятся в молодом, но обжитом микрорайоне «Мичуринский». В пешей доступности у жителей прогресс-кварталов есть парк «Сибсталь», акватормальный комплекс «Сибирские термы», несколько крупных гипермаркетов и прогулочный бульвар с фонтаном. Прекрасно подходит для жизни, а также сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Без обременения и маткапитала. Быстрый выход на сделку.

