

🕒 Создано: 26.08.2025 в 11:52

Обновлено: 24.10.2025 в 10:35

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 39В**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39В

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

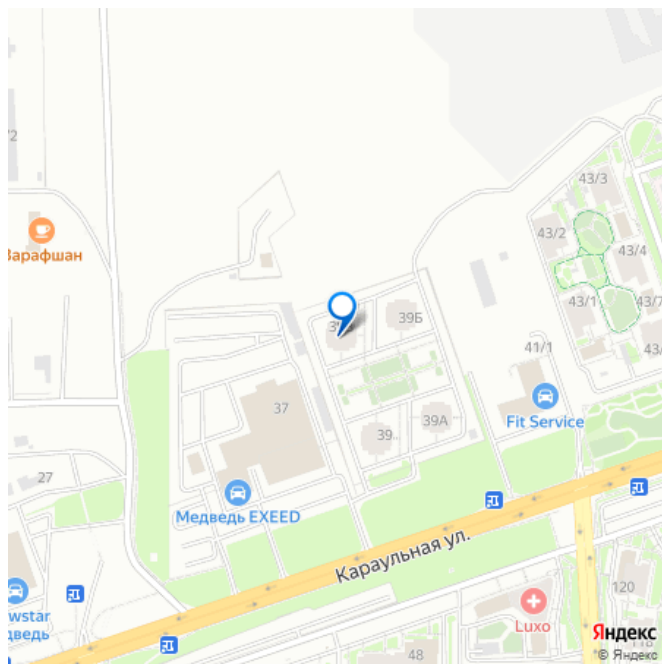
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285837077>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896004

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

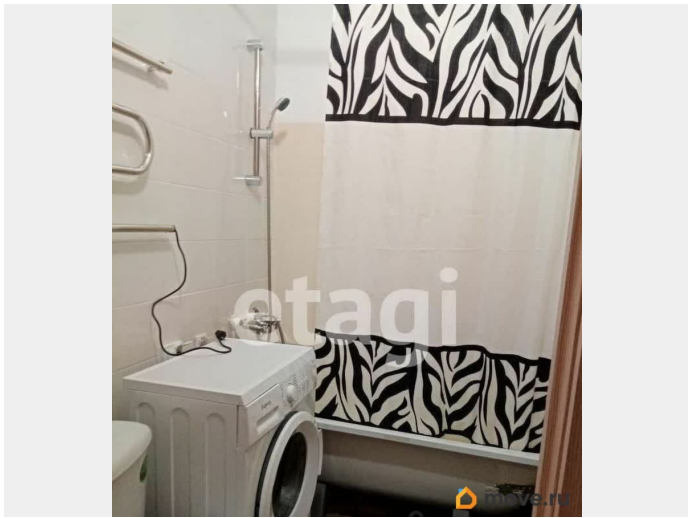
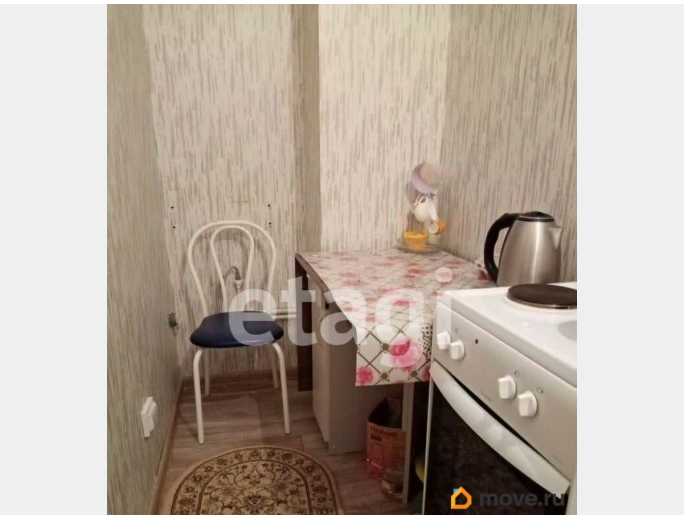
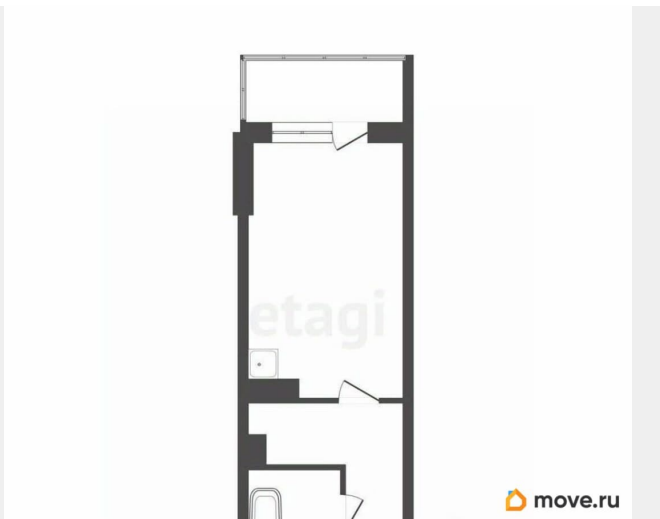
возможна ипотека

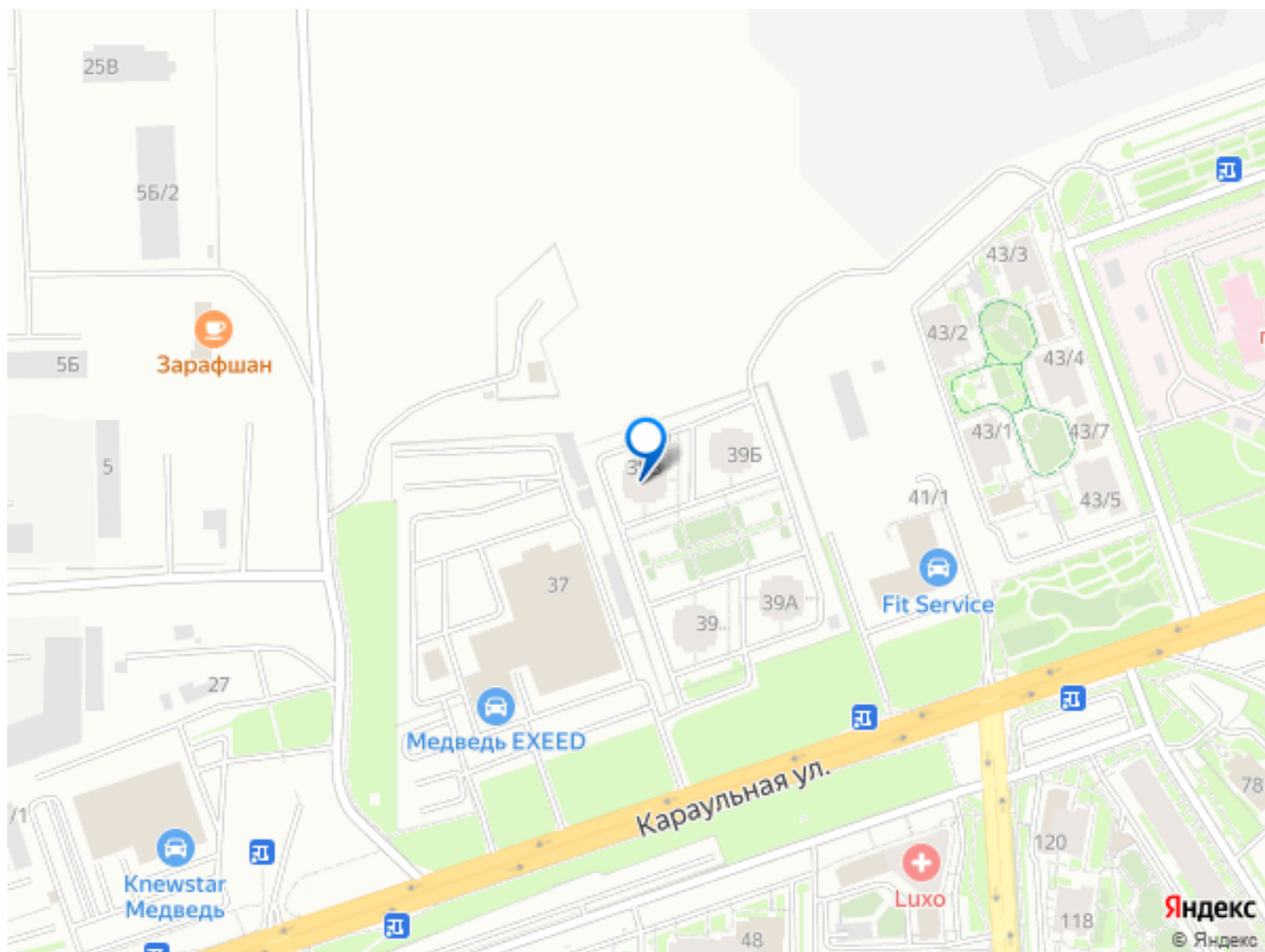
Описание

Продам видовую студию на 11 этаже ЖК
КВАДРО в новом монолитно-кирпичном доме.
Дом сдался в 2024 году. Студия с чистовой
отделкой. Санузел совмещенный. Балкон
застеклен. Двор закрытый, обнесен забором.
Большое количество парковочных мест.
Дополнительных вложений в ремонт
квартира не требует. Это отличный вариант
как для собственного проживания , так и для
сдачи в аренду. Дом расположен в районе с
уже развитой инфраструктурой, В шаговой
доступности находятся детские сады, школы,
медицинские учреждения, продуктовые
магазины ,спортивный комплекс и торговый
центр, а так же легко добраться до ТРЦ «
Планета». Квартира подходит под любой
расчет.Для покупателя всегда бесплатные
консультации,оперативный показ объекта,
юридическое сопровождение сделки от
начала до конца, безопасность сделки.
Звоните. Ваши предложения рассматриваем!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 166595 Номер в базе: 6219060







Move.ru - вся недвижимость России