

🕒 Создано: 07.12.2025 в 12:57

Обновлено: 28.12.2025 в 17:44

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Чернышевского, 110**

**4 270 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Чернышевского, 110

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.07 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

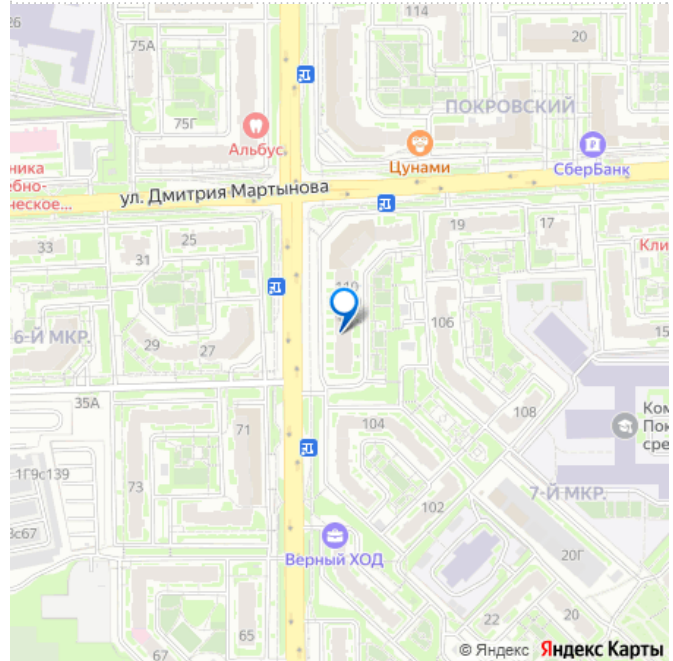
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

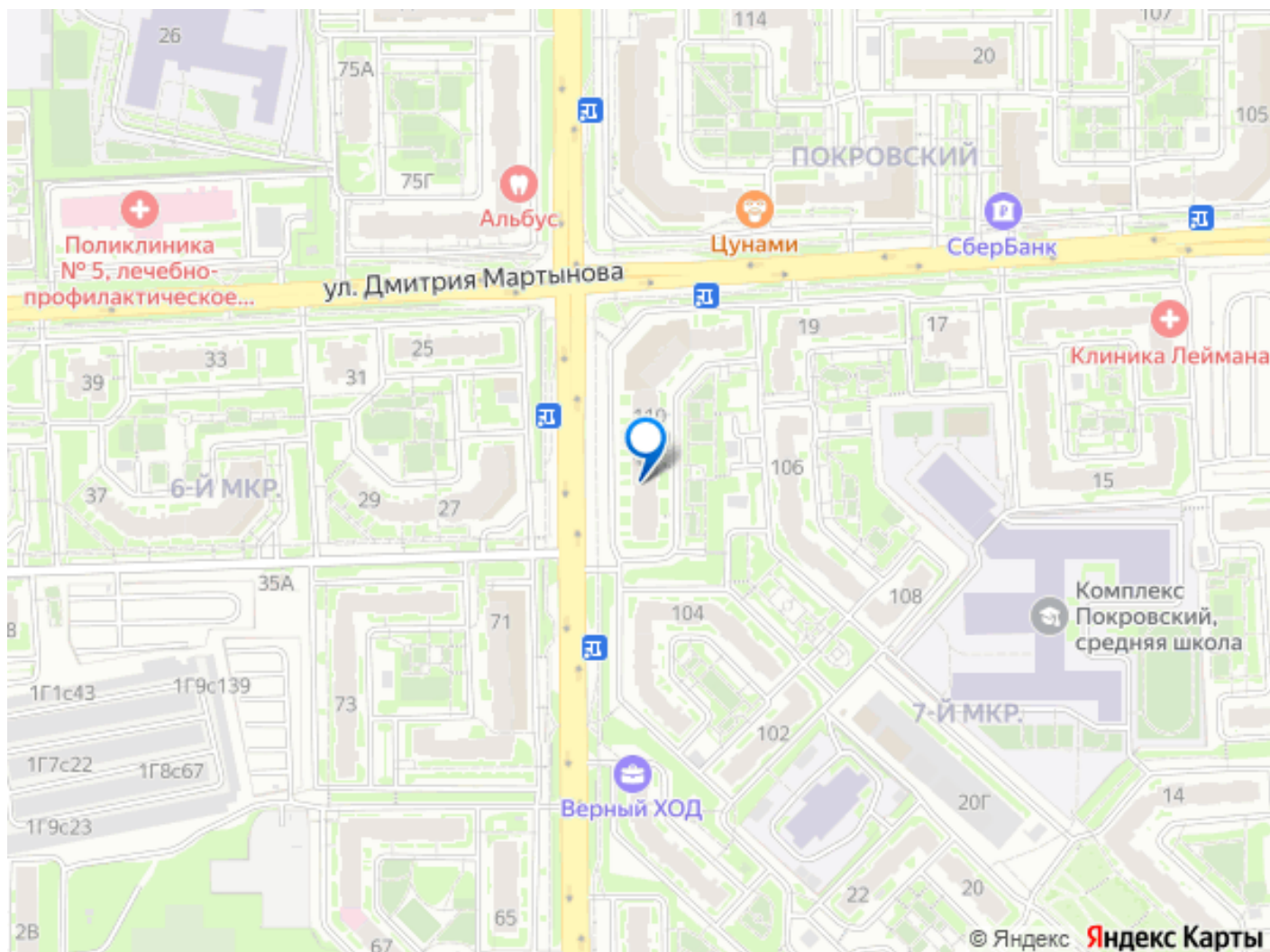
для заметок



## Описание

За объект уже внесли аванс САМОЕ ГОРЯЧЕЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в мкрн. ПОКРОВСКИЙ! Продам квартиру-студию 24,07 кв.м. С МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ в самом ликвидном и комфортном для жизни микрорайоне города. Отличное вложение ваших средств в недвижимость, как для самостоятельного проживания, так и в целях инвестиции, под сдачу в аренду. Вариант - заезжай и живи. В квартире выполнен косметический ремонт в нейтральных тонах: линолеум, обои, потолок выровнен, окрашен, санузел в кафеле. Есть балкон, застеклен. Окна выходят на тихий большой двор. Новым хозяевам остается мебель: - встроенный шкаф-купе в прихожей, кухонные шкафы, стол, стулья, диван. А также техника: - электрическая печь, стиральная машина, холодильник. Дом закреплен за хорошей управляющей компанией. В подъезде 2 лифта: пассажирский и грузовой. Подъезд совсем новый, недавно был выполнен качественный косметический ремонт. Двор уютный, оборудован современной детской площадкой, много скамеек в тени деревьев, летом двор утопает в зелени. Микрорайон насыщен инфраструктурой, здесь есть абсолютно все для комфортного проживания: остановки общественного транспорта в любой конец города, 2 школы, детские сады, новая большая современная поликлиника, 2 больших торговых центра ПокровСкай, Зеленый, отделения банков, гипермаркет Лента, супермаркеты, детские центры, кафе, парк, аллеи. ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ и полное юридическое сопровождение. ЗВОНИТЕ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе со специалистом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта  
недвижимости при работе со специалистом  
по недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 42966 Номер в  
базе: 10384424



Move.ru - вся недвижимость России