

Создано: 11.12.2025 в 14:00

Обновлено: 03.01.2026 в 18:54

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ольховая, 4**

3 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ольховая, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ольховая](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346283>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832008313

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

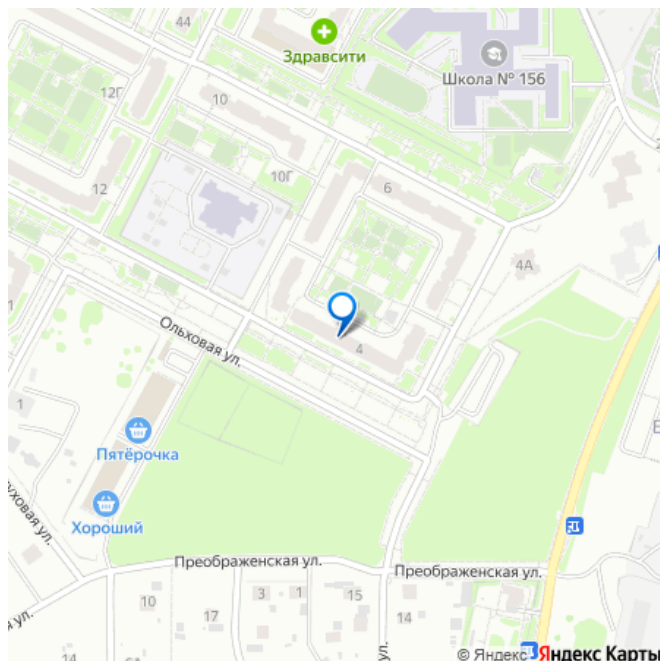
Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продаётся квартира в новом районе, дом построен в 2018 году. Комфортная планировка квартиры: прихожая с большой нишей под гардеробную, большой совмещенный санузел и комната удобной формы с выходом на большой балкон. В квартире косметический ремонт: обои, линолеум. Большой двор с разнообразными площадками для игр и отдыха. Развитая инфраструктура микрорайона: школа 156 и детские сады 106 и 89, супермаркеты Магнит и Хороший в шаговой доступности. Кондиционер, холодильник, стиральная машина остается в квартире. Комплексная юридическая защита, подкрепленная финансовой гарантией. С удовольствием покажу квартиру в удобное для вас время. На протяжении всей сделки я ваш надежный партнер и проводник. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 131647 Номер в базе: 6227121

