

🕒 Создано: 31.10.2025 в 10:25

Обновлено: 02.11.2025 в 08:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карамзина, 6**

3 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карамзина, 6

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Карамзина](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

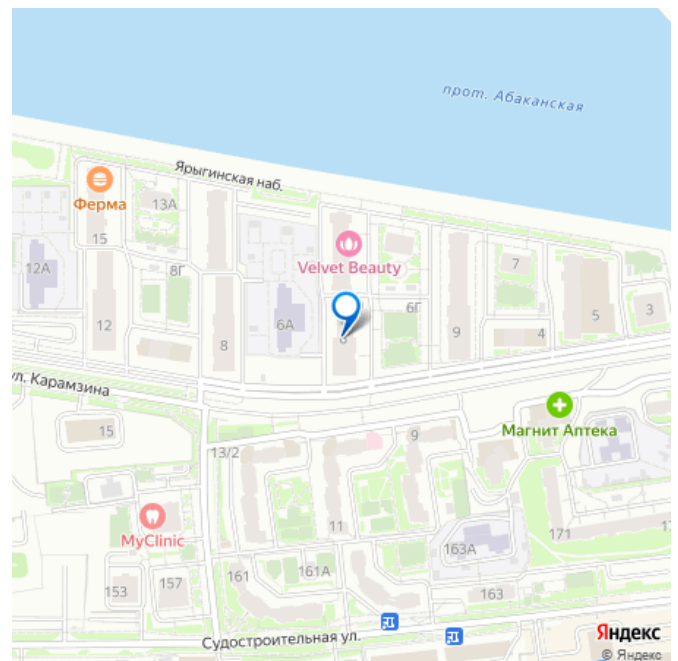
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184659>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367583

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

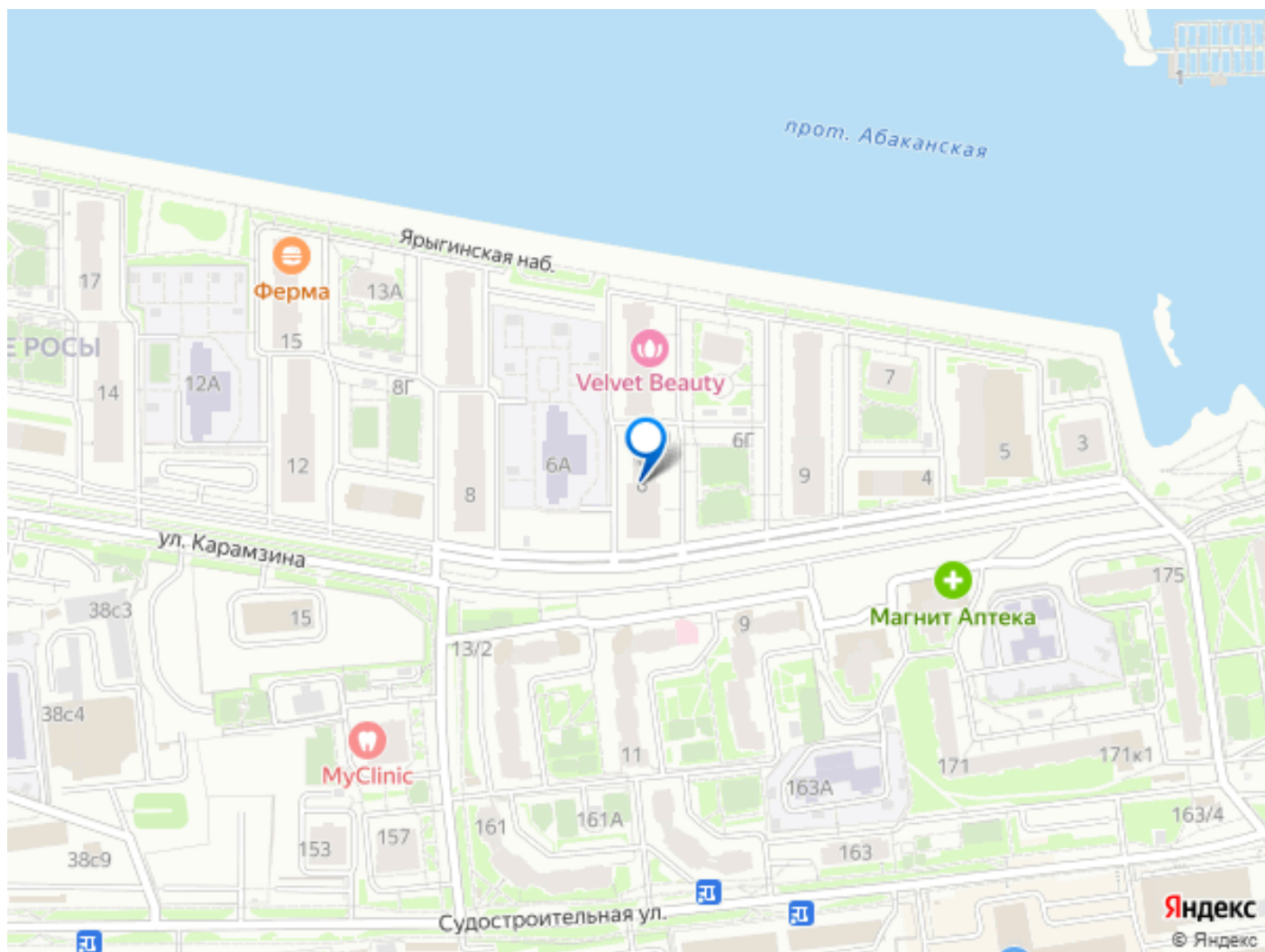
Просторная квартира-студия площадью 24,7м² расположена в современном жилом комплексе «Белые Росы» с косметическим ремонтом и готова к заселению. Планировка эффективно организует пространство, создавая комфортную жилую среду для одного человека или пары. ЖК характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, фитнес-центр, поликлиники, отделения банков, а также пункты выдачи заказов OZON и Wildberries, что отвечает требованиям современного формата жизни. Остановки общественного транспорта, обеспечивают отличную транспортную доступность; дорога до центра города на автомобиле занимает примерно 5-7 минут. Для прогулок и отдыха в непосредственной близости оборудована набережная, ведущая к Коммунальному мосту, а также остров Отдыха, предлагающий возможности для уединения и активного

времяпрепровождения на природе. Объект представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет удобное и функциональное жилье в районе с полным набором необходимых сервисов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 192124 Номер в базе: 10165165







Move.ru - вся недвижимость России