

🕒 Создано: 01.11.2025 в 17:37

Обновлено: 01.11.2025 в 17:30

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 40**

3 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 40

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

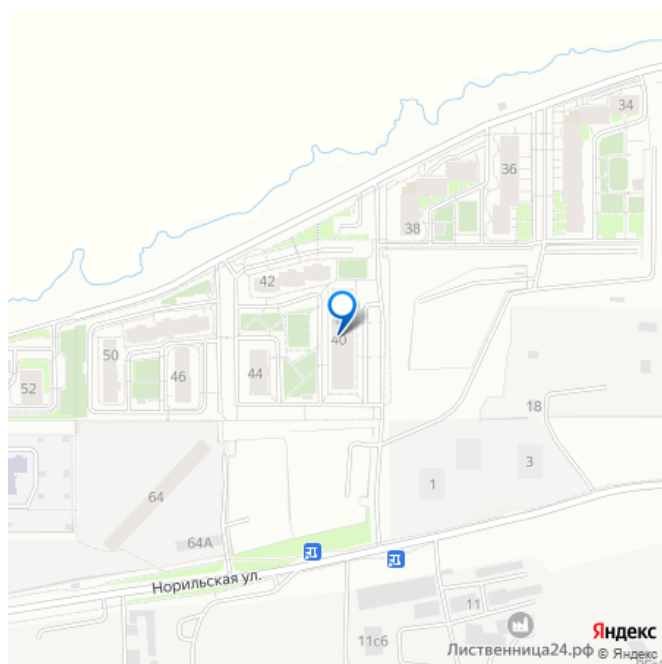
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286248780>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312141

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная студия площадью 24.8 м² на шестом этаже 16-этажного дома. Квартира полностью готова к комфортному проживанию благодаря хорошему ремонту. Просторная лоджия, которую можно использовать как дополнительную зону для отдыха. Вся необходимая техника, включая холодильник и стиральную машину, уже установлена. Совмещенный санузел выполнен с соблюдением современных стандартов. Объект свободен от юридических обременений, в квартире никто не зарегистрирован. Это решение для тех, кто ценит готовые варианты без необходимости дополнительных вложений и с возможностью моментального заселения. Транспортная доступность и развитая инфраструктура района добавляют практической ценности данному предложению. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173658 Номер в базе: 10265841

