

Создано: 13.02.2026 в 22:38

Обновлено: 16.02.2026 в 22:33

**Красноярский край, Красноярск, ул.  
Вильского/Лесопарковая, стр. 3**

**4 969 800 ₽**

Красноярский край, Красноярск, ул.

Вильского/Лесопарковая, стр. 3

## Квартира

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928981>  
3426

**Анастасия, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

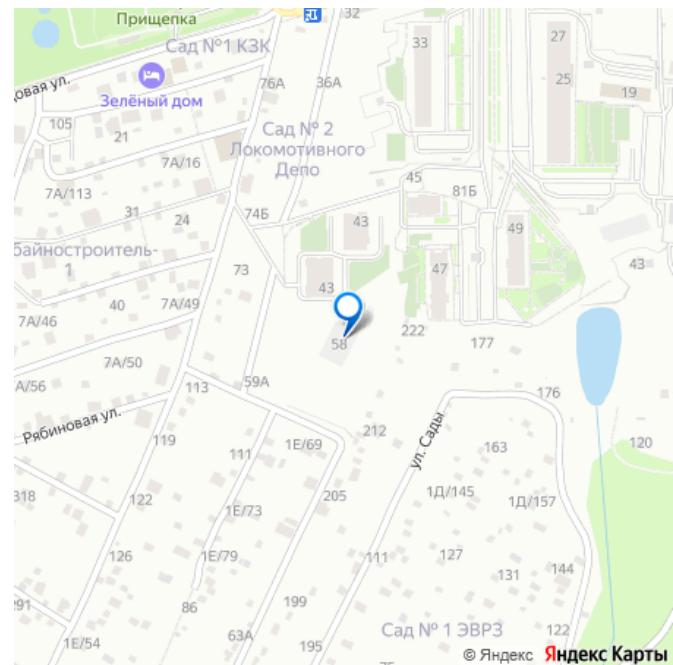


## Описание

**УТОЧНИТЕ НАЛИЧИЕ В СООБЩЕНИЯХ**

Квартира подходит под СЕМЕЙНУЮ ипотеку  
БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ  
КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО!!! Материнский  
Капитал можно использовать в качестве  
первоначального взноса + Продажа квартиры  
без комиссии для покупателя, напрямую от  
застройщика + Полное сопровождение

покупателя на каждом этапе сделки, подача заявки на ипотеку бесплатно + Бронь квартиры бесплатно (онлайн, WhatsApp) позволит закрепить квартиру сроком до 2 недель + Есть возможность выбрать квартиру на комфортном для вас этаже + Работаем со всеми застройщиками, у нас нет привязки к какой то одной строительной компании, сравниваем все плюсы, минусы подбираем наиболее оптимальный вариант по вашим параметрам Срок сдачи 4 кв 2026 Тип дома монолит-кирпич Класс жилья Комфорт Этажность 26 этажа Высота потолков 2,55 м Квартира на этаже 9 Подземная парковка на 113 машино-мест Удобно семьям с детьми (школы и детсады в радиусе 500 м) Благоприятная роза ветров, близость зеленой зоны, отсутствие крупных предприятий и ТЭЦ О жилом комплексе Серебряный, дом 1 корпус 3 Жилой комплекс «Серебряный» расположен на ул. Лесопарковая в Октябрьском районе Красноярска. В ЖК «Серебряный» сдано более 10 монолитно-кирпичных домов. Преимущества ЖК «Серебряный» · Улучшенное благоустройство двора с крупными деревьями. · Система видеонаблюдения (включает в себя камеры в лифтах, в лифтовом холле первого этажа и на придомовой территории). · Детская площадка с резиновым покрытием и многофункциональным детским городком. · Близость высших учебных заведений. · «Зеленый» сквер для пеших прогулок. · Спортивная площадка для футбола и баскетбола. · Повышенная звукоизоляция межквартирных стен (кирпичные стены толщиной 250 мм либо железобетонные межквартирные стены толщиной 200 мм). · Бесшумные лифты. · Закрытый от автомобилей внутренний двор. Отделка квартир -



получистовая (квартира максимально подготовлена под отделку): Пол — цементно-песчаная стяжка, линолеум, плинтус Стены — оштукатурены, зашпаклеваны в 1 слой, подготовлены под обои либо покраску. Потолки — оштукатурены и зашпаклеваны, подготовлены под покраску. Отделка сан.узлов и ванных комнат — на полу стяжка, стены оштукатурены, потолки оштукатурены и зашпаклеваны. Сантех. и электроразводка — есть. Сантехника не предусмотрена (кроме унитаза в сан.узле и раковины на кухне). Межкомнатные двери не предусмотрены. Розетки и выключатели установлены. Входные двери — металлические, обшитые, утепленные. Окна — ПВХ. Балконы/лоджии — застеклены. Межкомнатные перегородки — кирпичные. Межквартирные стены — железобетонные и кирпичные стены толщиной 200-300 мм. Отопительные приборы — радиаторы «Универсал». Высота от пола до потолка — 255-260 см.

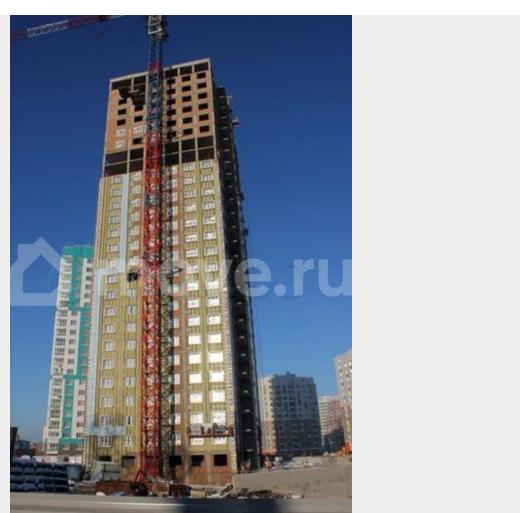
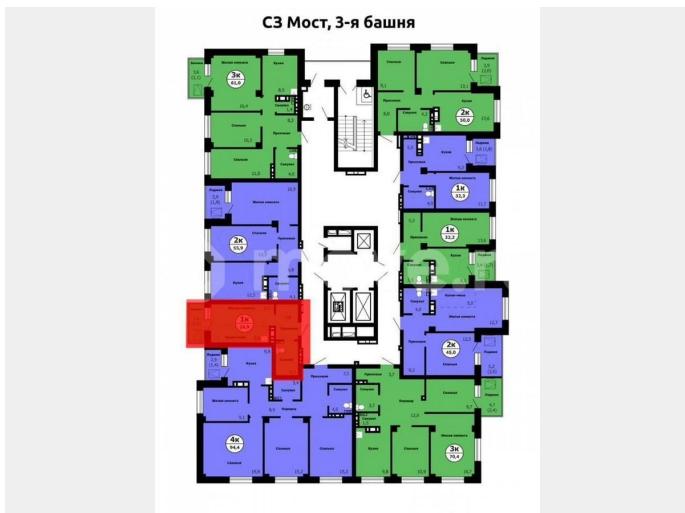


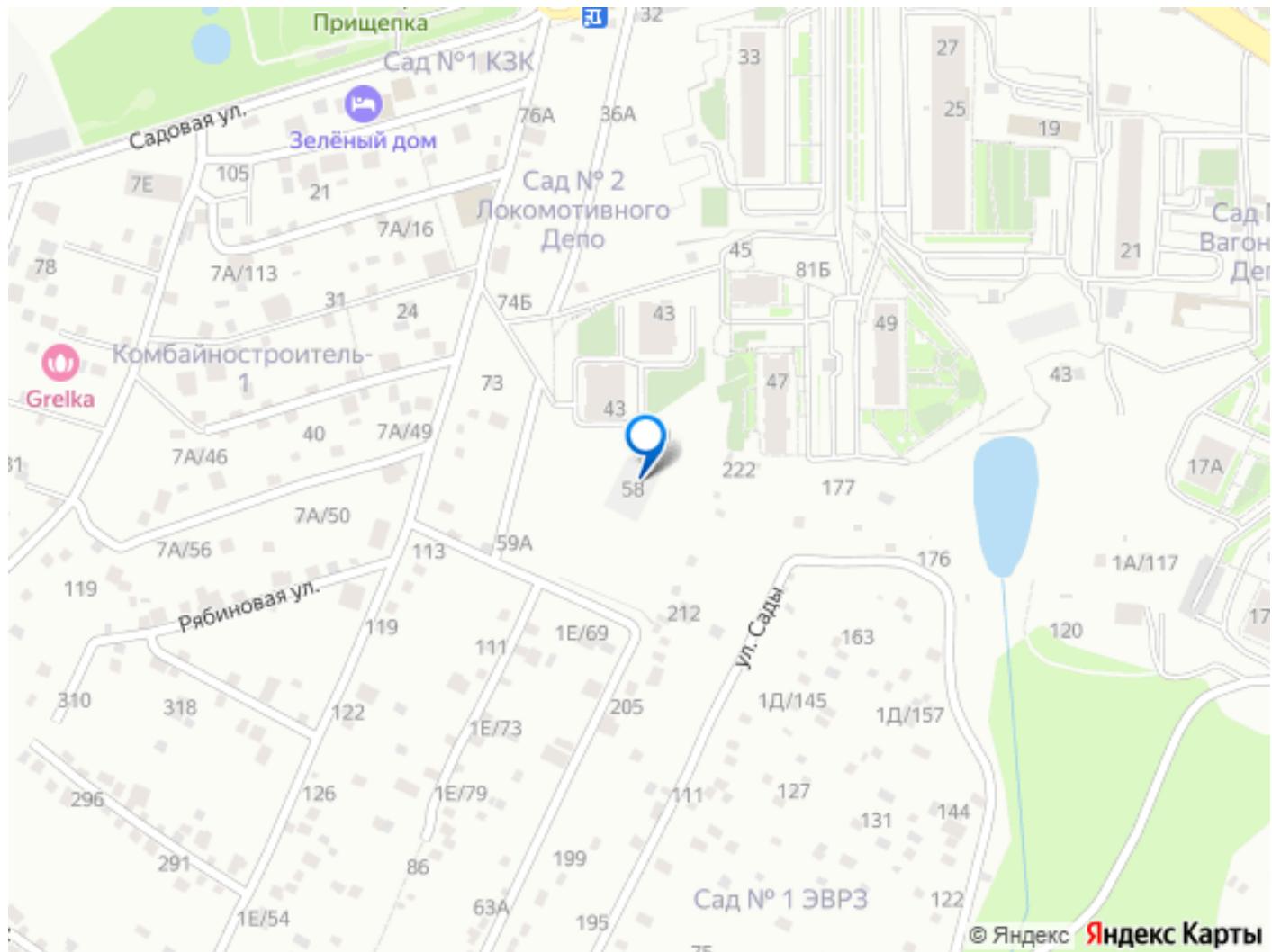
Уточните наличие в сообщениях 

move.ru

Важно!

1. Первоначальный взнос обязателен, от 20%  
2. Семейная ипотека подходит, если есть дети до 7 лет  
3. Обмена нет





Move.ru - вся недвижимость России