

🕒 Создано: 27.01.2026 в 22:20

Обновлено: 28.01.2026 в 22:20

**Красноярский край, Красноярск, ул.  
Карамзина, 6**

**4 350 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, ул. Карамзина, 6

Улица

[улица Карамзина](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

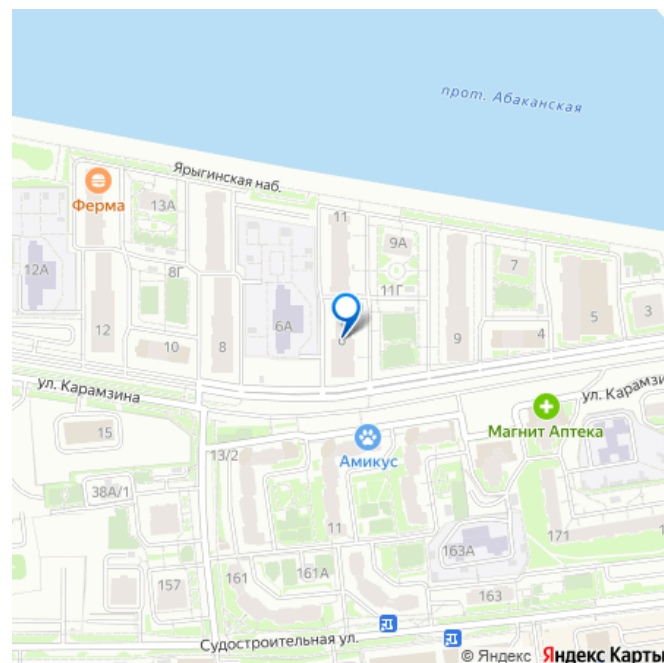
## Описание

Продается светлая студия площадью 24 кв. м в современном монолитно-кирпичном доме 2017 года постройки в районе Белые Росы. Ключевое преимущество объекта — его исключительная локация. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся два новых детских сада, гимназия, фитнес-центр, аптеки, кафе и магазины. Остановка общественного транспорта расположена рядом с домом, что обеспечивает быструю транспортную

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288396520>

**Специалист по недвижимости, Этажи**  
**89251234567**

для заметок



доступность — до центра города можно добраться примерно за 10 минут. Прямо за домом начинается прогулочная набережная, создающая приятную среду для отдыха. Квартира находится в отличном состоянии, она теплая и полностью готова к проживанию. По желанию нового собственника может быть передан кухонный гарнитур, электроплита, стол и диван. Благодаря компактной планировке, удачному расположению и современному дому, объект представляет собой отличное решение как для первого самостоятельного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес. Владелец готов организовать просмотр в удобное время, оказать содействие в юридическом сопровождении сделки и рассмотрении возможности ипотечного кредитования. Код пользователя: 116076 Номер в базе: 10906728

