

Создано: 26.09.2025 в 09:05

Обновлено: 26.09.2025 в 12:37

**Красноярский край, Красноярск, улица
Быковского, 7А**

1 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Быковского, 7А

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

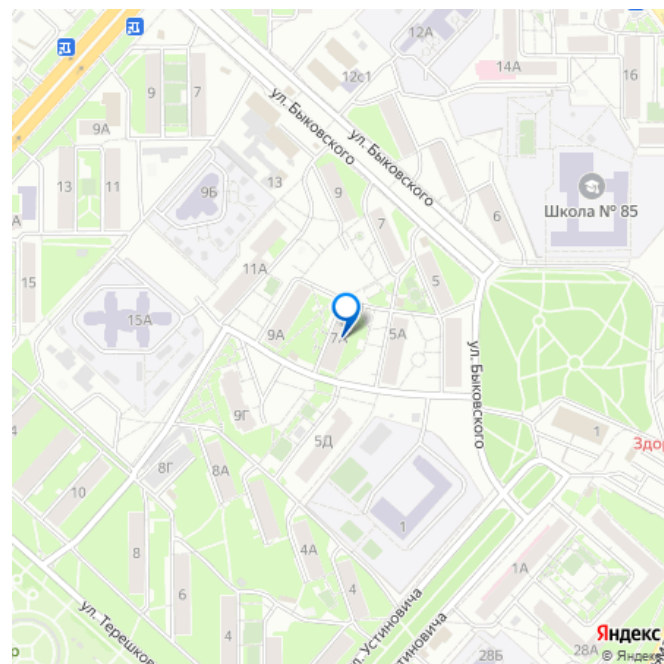
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225099>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312696

для заметок



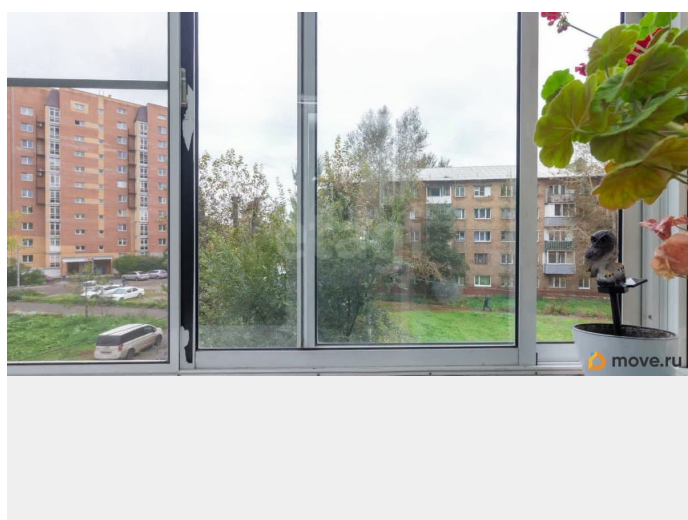
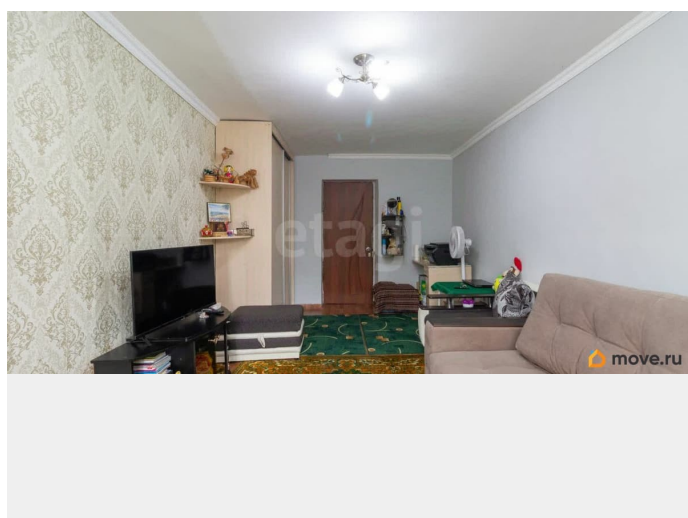
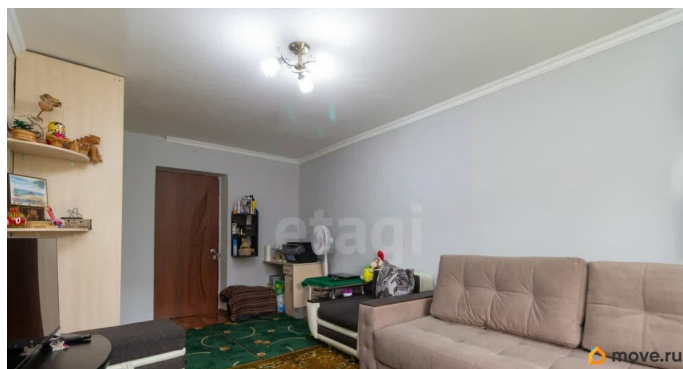
В продаже студия 24 кв. м в кирпичном доме с готовым качественным ремонтом: заменены окна и батареи. Жилая площадь - 16.9. Самая большая площадь в сеции, имеется балкон! Один собственник, который живет там уже более 10 лет. Обременения отсутствуют . Общий санузел и ванная на 5 комнат, все содержится в чистоте. Главное преимущество — в 5 минутах ходьбы два детских сада, школа, поликлиника, аптека, торговый центр «Роща» и пункт выдачи Wildberries. Отличная транспортная доступность обеспечивается остановками на улицах Тельмана и Терешковой с маршрутами во все районы города. Идеальный вариант для первой собственной недвижимости, инвестиции или жизни в обустроенном районе без необходимости в дополнительных вложениях. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

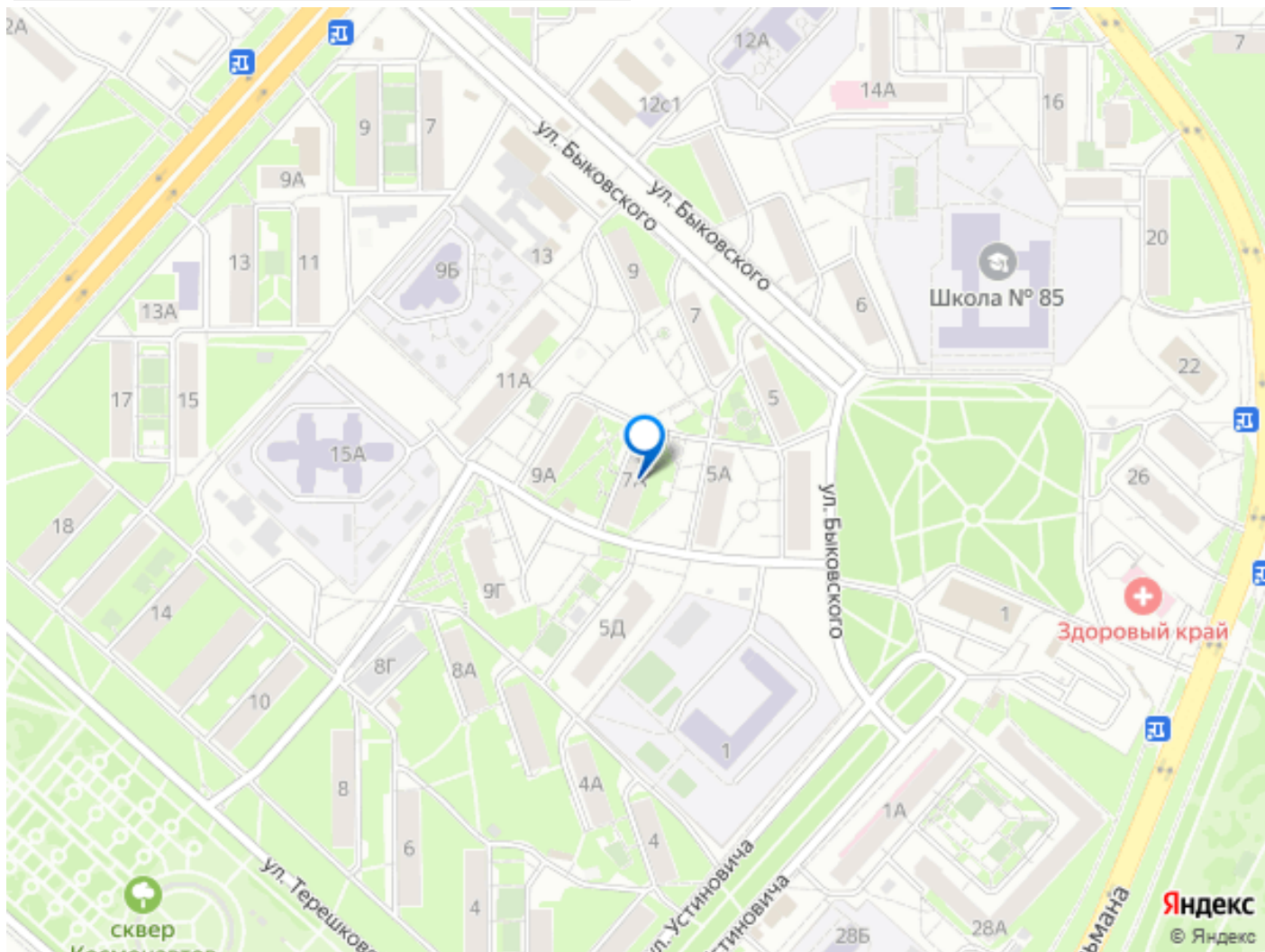
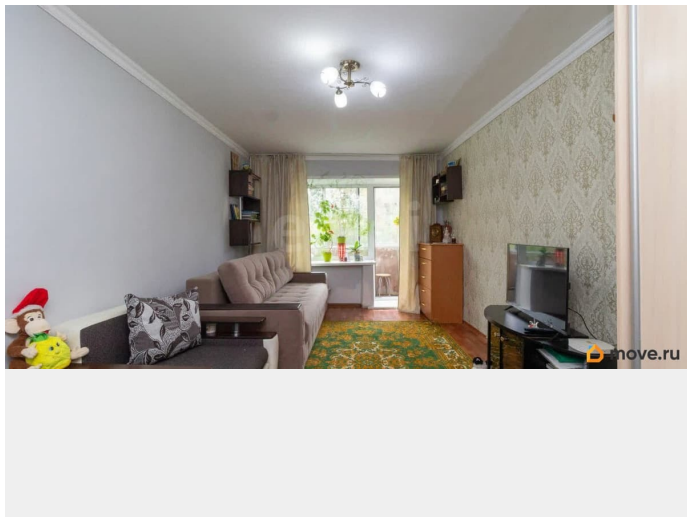
Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 172541 Номер в базе: 9768695





Move.ru - вся недвижимость России