

Создано: 27.10.2025 в 08:22

Обновлено: 27.10.2025 в 08:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Светлова, 40**

3 530 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 40

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

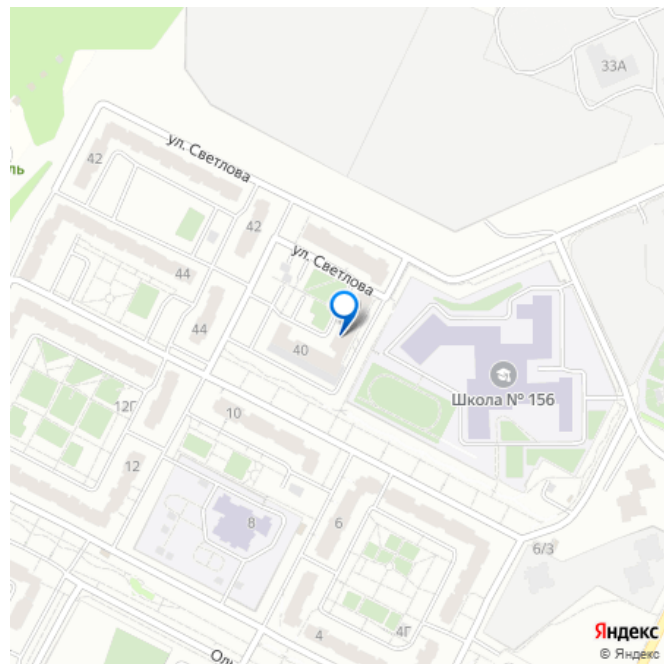
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286073037>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896155

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

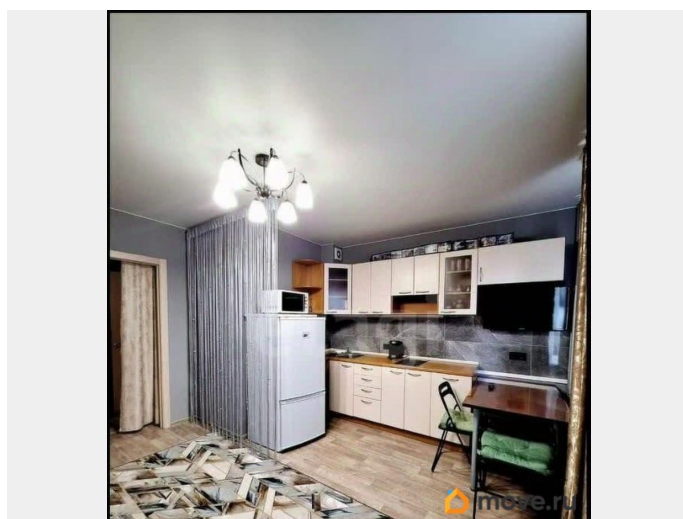
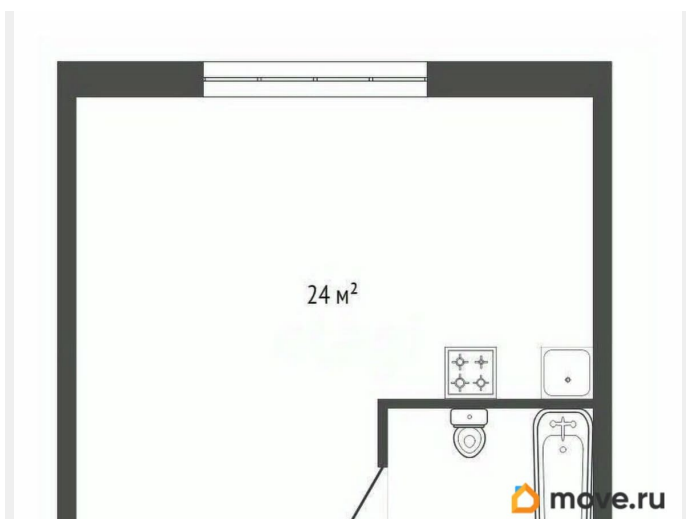
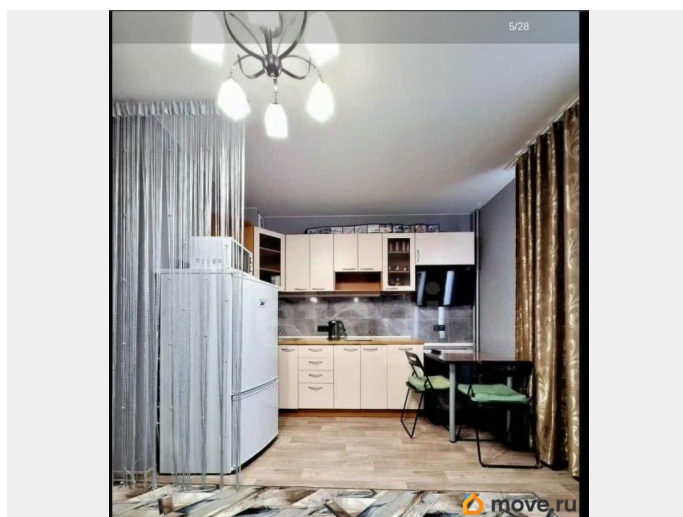
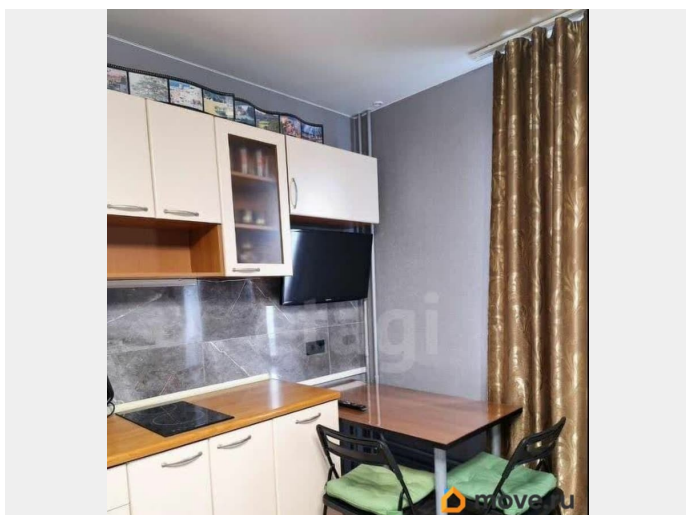
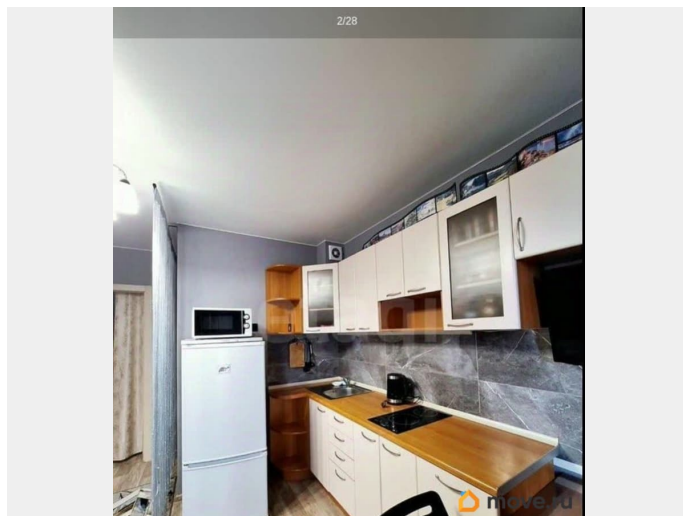
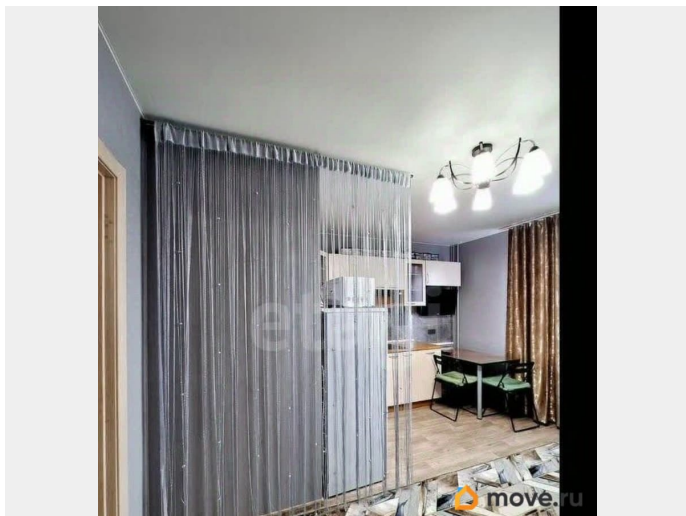
Продается полноценная студия площадью 24 кв.м. без учета балкона, на 15 этаже, с качественным ремонтом Планировка правильной прямоугольной формы, санузел совмещен, окна выходят на школу.

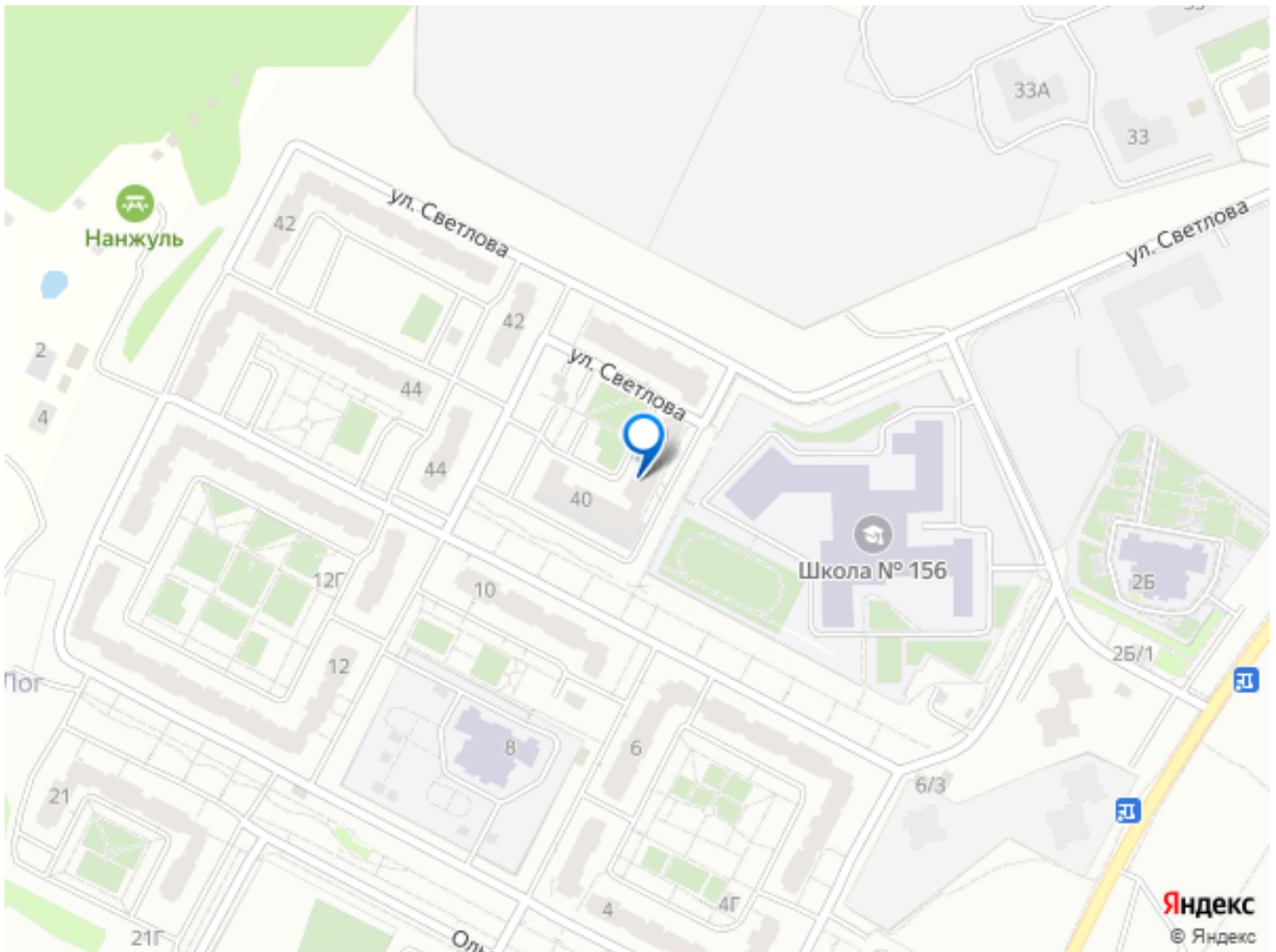
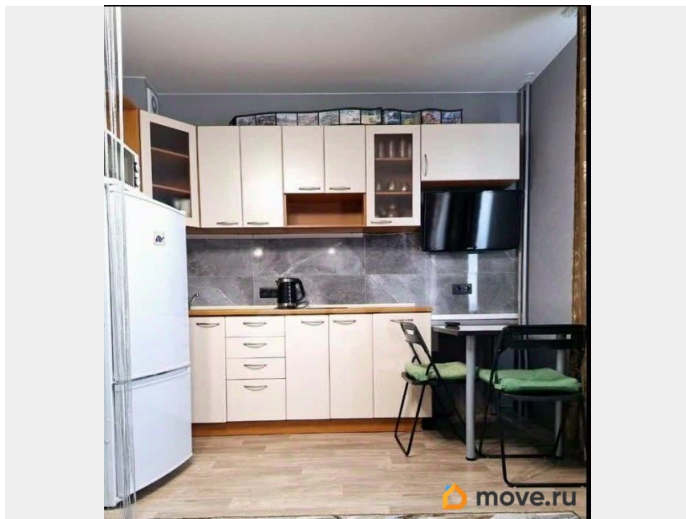
Безопасность жильцов обеспечивают камеры на придомовой территории и наличие домофона. Район с хорошо развитой инфраструктурой школа 156, детский сад 89, 106. В 5 минутах остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка. Во дворе детская и спортивная площадки.

Ипотека с нами Выгодней чем в банке

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с

экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188089 Номер в базе: 9861094





Move.ru - вся недвижимость России