

Создано: 19.12.2025 в 16:24

Обновлено: 30.12.2025 в 19:53

**Красноярский край, Красноярск,  
проспект 60 лет Образования СССР,  
48пом672**

**3 650 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет

Образования СССР, 48пом672

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

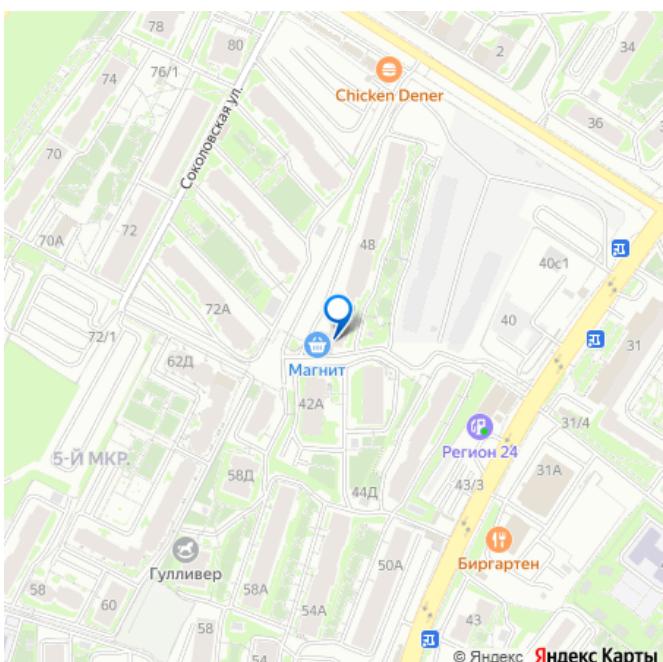
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается студия 24 м<sup>2</sup> на 5 этаже кирпичного дома 2024 года, окна во двор, балкон, ремонт от застройщика. В квартире никто не жил. Закрытый двор, современная детская площадка. В пешей доступности несколько детских садов, две школы, все необходимое рядом. Никто не прописан.

Один взрослый собственник, чистая продажа. Полное сопровождение сделки специалистом по недвижимости, юристом и ипотечным брокером, только мы даем 100 % юридическую надежность и гарантию.

Одобрение ипотеки. С нами легко и безопасно проводить сделки. Все услуги в одном месте. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 180622 Номер в базе: 10490526

