

Создано: 19.12.2025 в 12:59

Обновлено: 05.01.2026 в 20:22

**Красноярский край, Красноярск,  
проспект 60 лет Образования СССР,  
48пом672**

**3 650 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет

Образования СССР, 48пом672

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

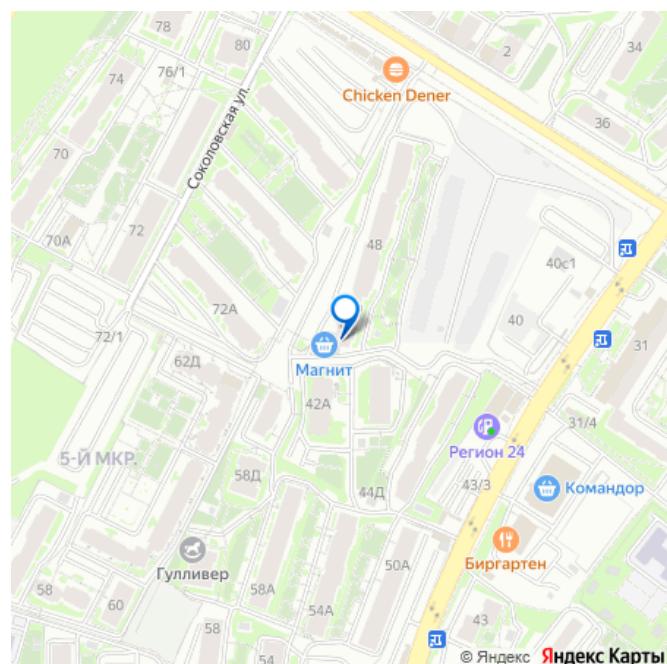
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287597169>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79131812064**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается 1 ком студия, в современном жилом комплексе «Снегири» готова к заселению. Кирпичный 14 этажном дом (толщина стен 80 см.), квартира на 5 этаже. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: уложен линолеум, на стенах обои и установлены натяжные потолки. Ключевым преимуществом является система теплых полов, которая обеспечит комфорт в холодное время года. Санузел совмещен. Подъезды содержатся в образцовом состоянии и оснащены современными бесшумными лифтами. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, супермаркеты и аптеки. Остановка общественного транспорта в 250 метрах обеспечивает удобное сообщение с любыми районами города. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Полное сопровождение юридической сделки, организую показ в любое , удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188089 Номер в базе: 10391781



