

🕒 Создано: 20.02.2026 в 12:11

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:25

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 39А**

4 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

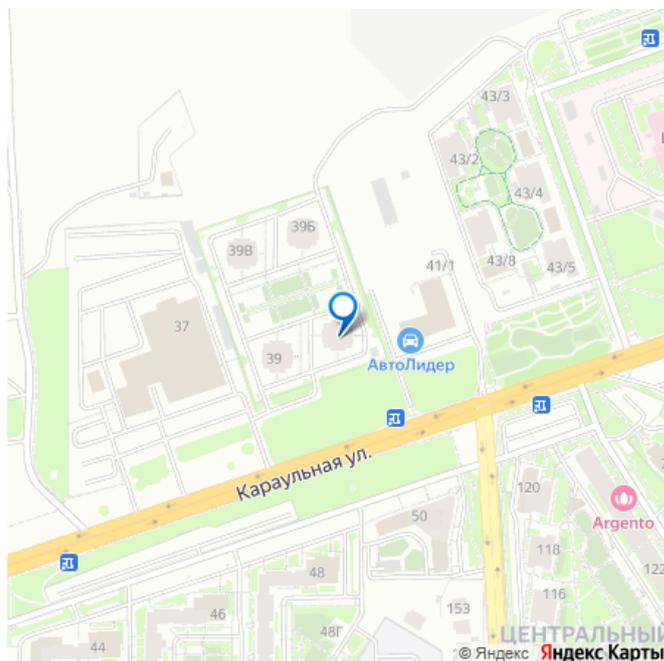
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290344800>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313822

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

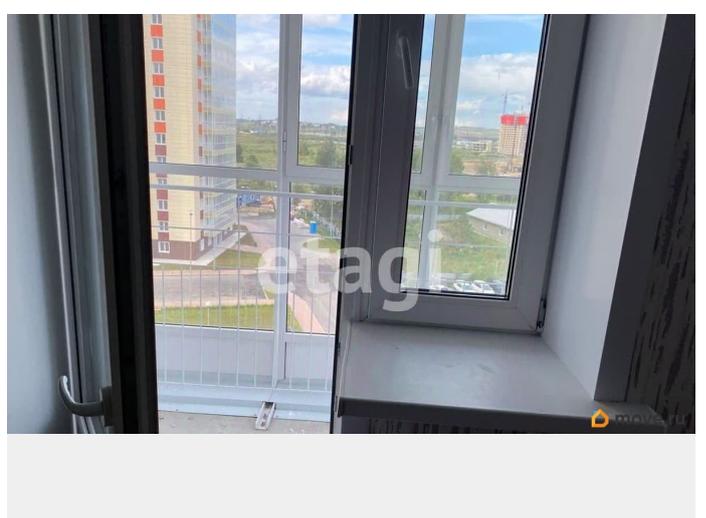
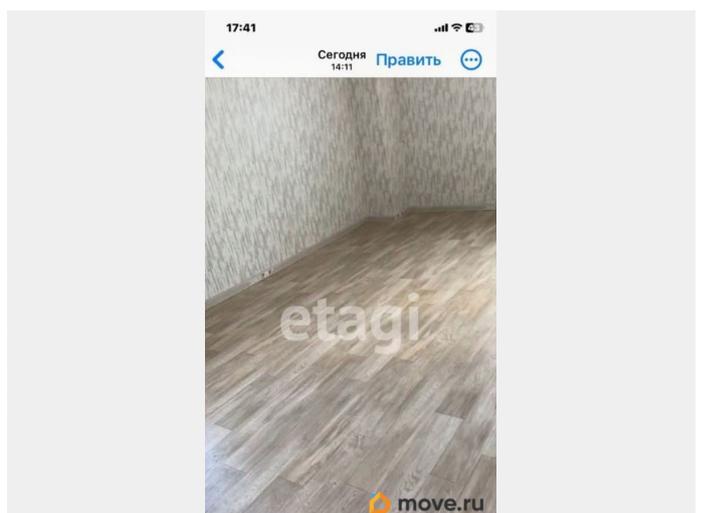
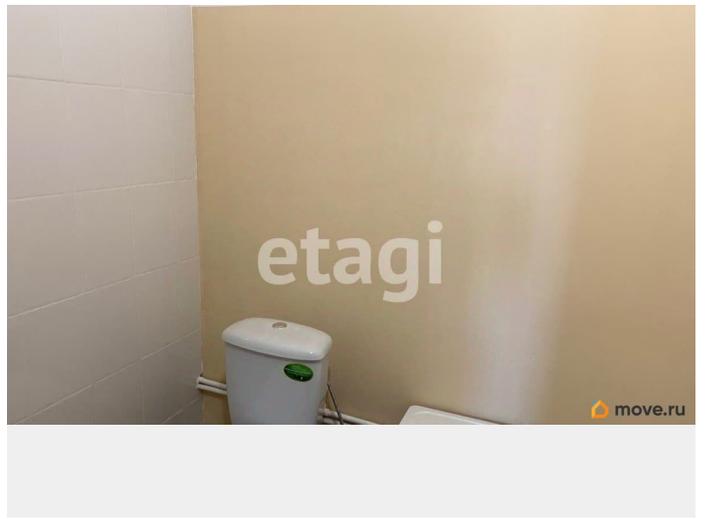
да

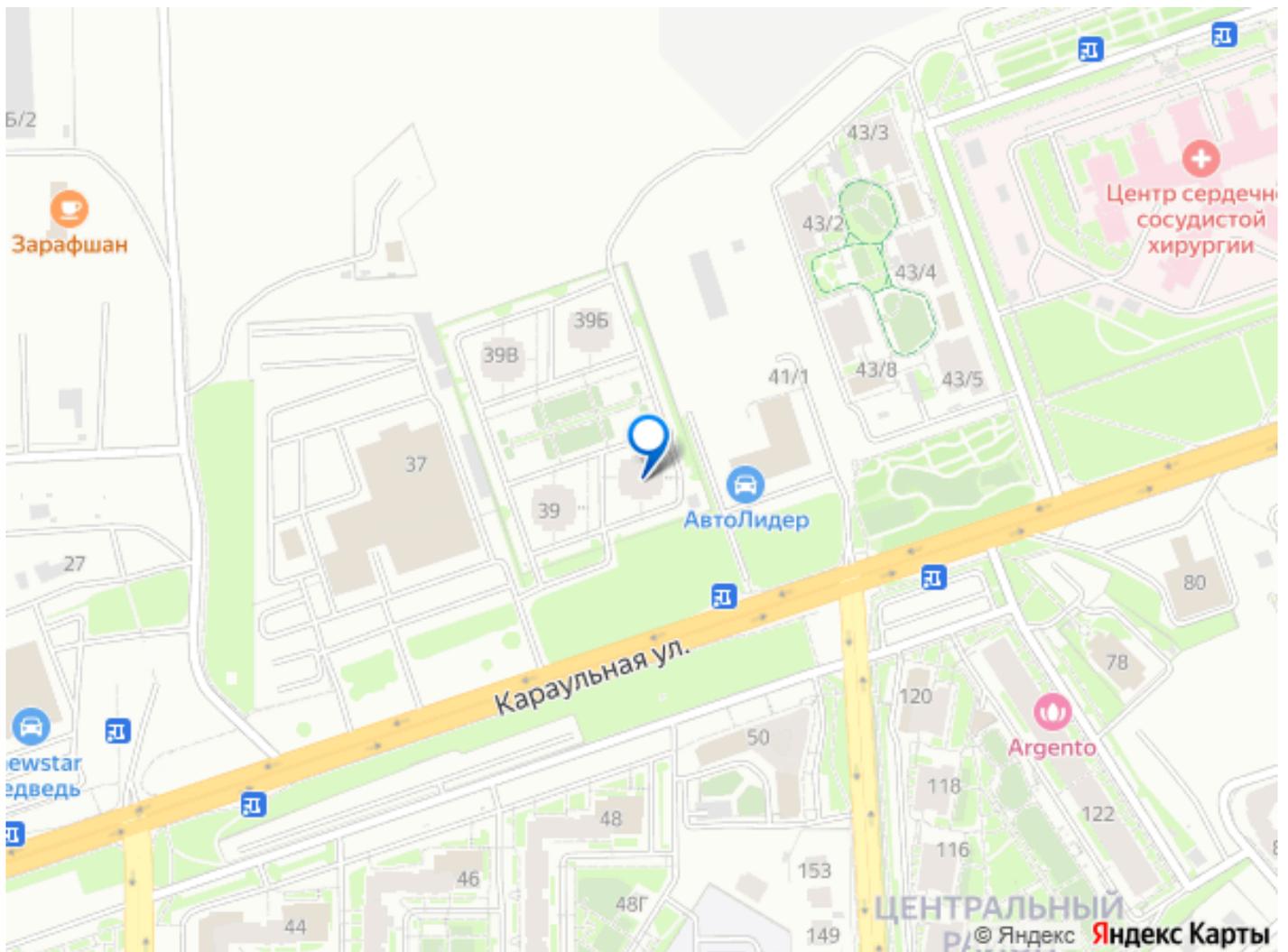
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается великолепная студия в одном из самых привлекательных районов города жилом комплексе «Квадро»! Это идеальное место для комфортной жизни и ярких впечатлений. Квартира предлагает потрясающий панорамный вид на город, который открывается из окон. Просторная и продуманная планировка позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Студия выполнена в чистовой отделке: стильные обои, качественный линолеум и современный кафель в ванной комнате создают уютную атмосферу с первого взгляда. Жилой комплекс «Квадро» славится своей развитой инфраструктурой. Вы сможете наслаждаться благоустроенной территорией, где предусмотрены детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и красивые зеленые насаждения. Для вашего удобства организованы гостевые парковки и открытые автостоянки. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты: детские сады, школы, медицинские учреждения, спортивный комплекс и

торговый центр ТРЦ «Планета». Это значит, что все, что нужно для комфортной жизни, будет всегда под рукой. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, никто не прописан, что делает покупку максимально удобной и быстрой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной студии в ЖК «Квадро»! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 194543 Номер в базе: 6220900





Move.ru - вся недвижимость России