

Создано: 30.09.2025 в 15:06

Обновлено: 03.10.2025 в 11:14

Красноярский край, Красноярск, улица
Карамзина, 12

4 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карамзина, 12

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Карамзина](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

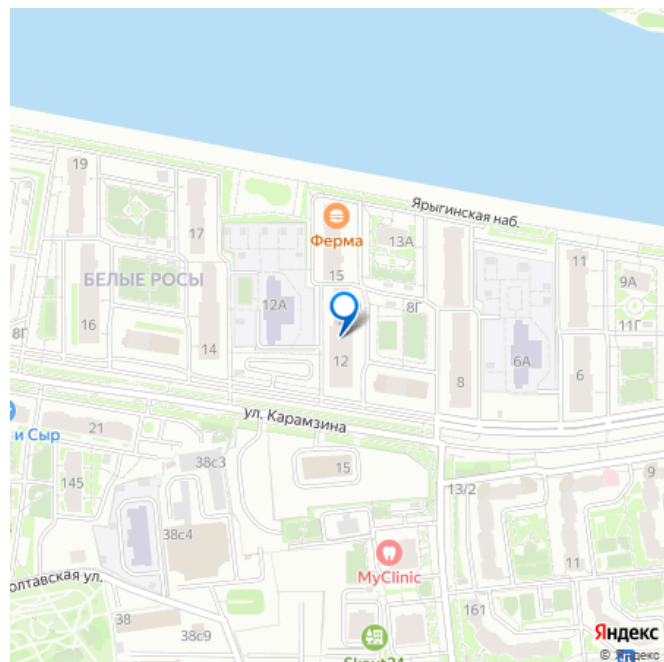
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285351217>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682312504

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

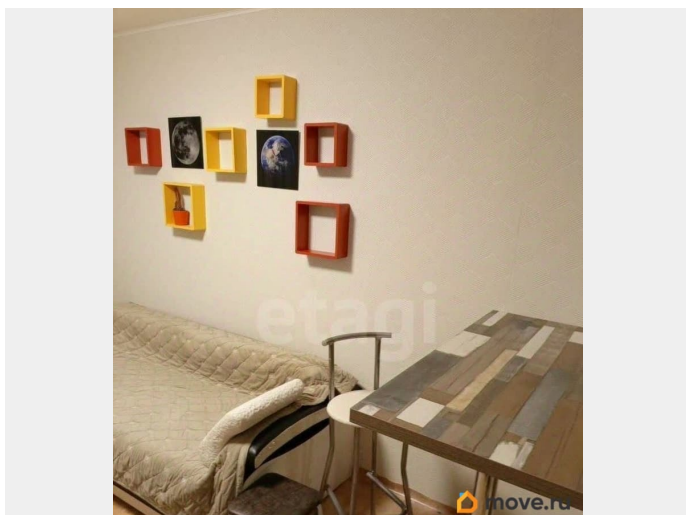
да

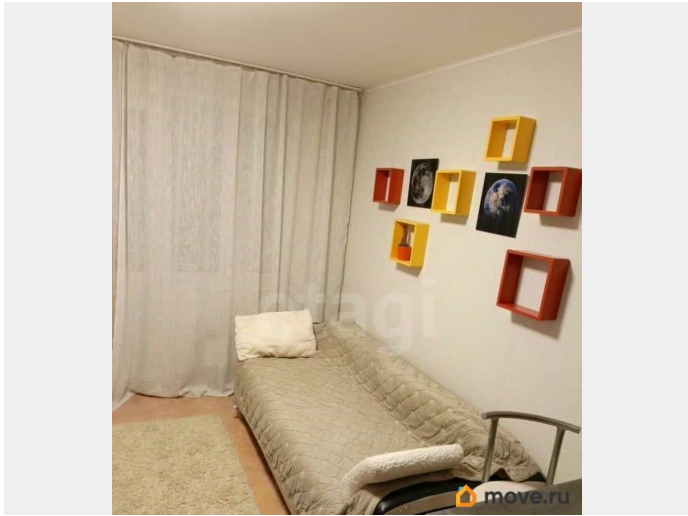
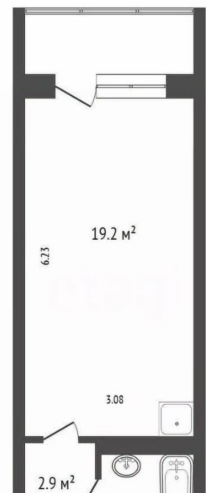
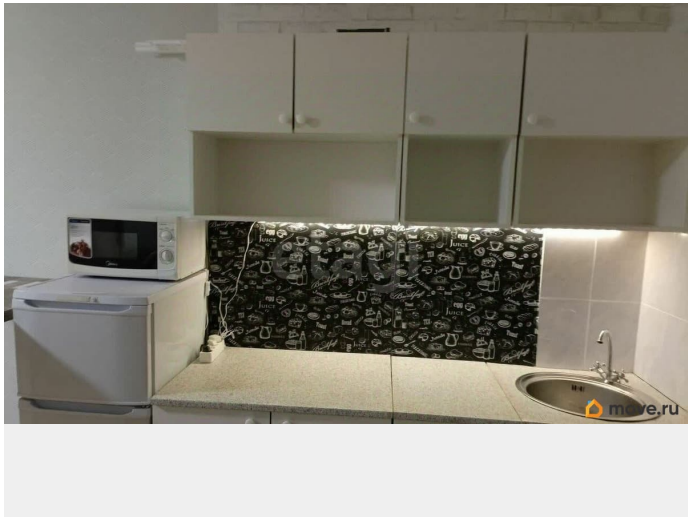
возможна ипотека, парковка

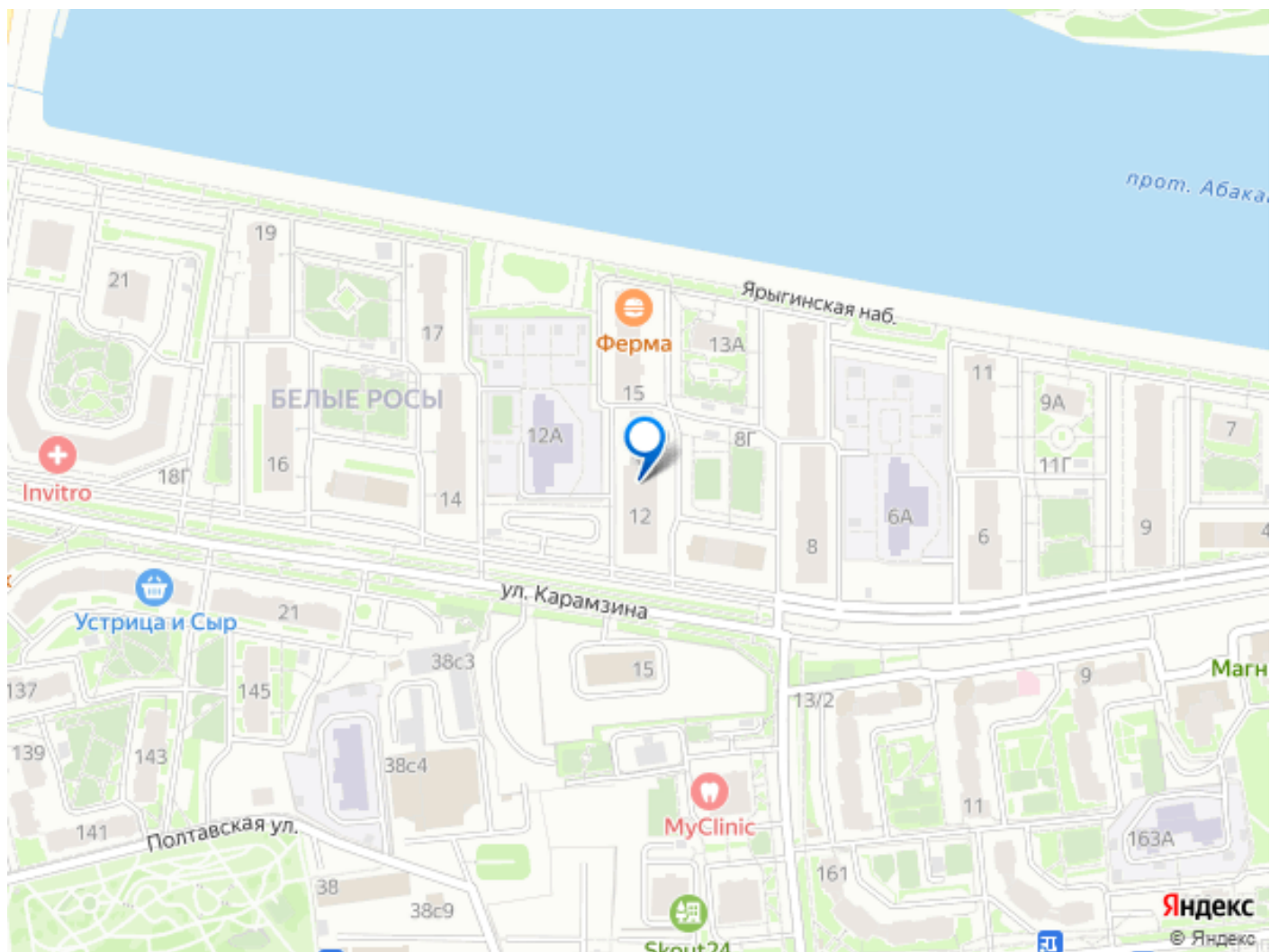
Описание

Студия у набережной. Заезжай и живи!
Данная студия с полной меблировкой и выполненным косметическим ремонтом представляет собой готовое решение для комфортного проживания или стабильного пассивного дохода. Квартира расположена в хорошем районе в непосредственной близости от набережной, что обеспечивает приятные условия для прогулок и высокий спрос на аренду. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Вся необходимая повседневная инфраструктура, включая супермаркеты, торговые центры и пункты выдачи заказов, находится в шаговой доступности. Квартира полностью укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, не требует дополнительных вложений и готова к заселению или немедленному выводу на арендный рынок. Это предложение сочетает в себе перспективы надежной инвестиции с высокой ликвидностью и преимуществами для личного использования. Для проведения просмотра и получения детальной информации свяжитесь с нами.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 177691 Номер в базе: 9970624







Move.ru - вся недвижимость России