

🕒 Создано: 02.09.2025 в 16:51

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:41

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682312879

Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 40

3 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 40

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

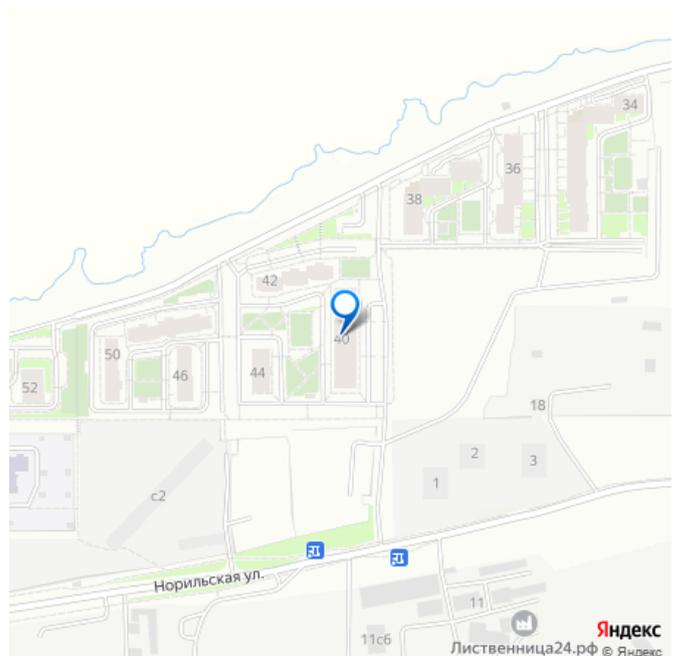
лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

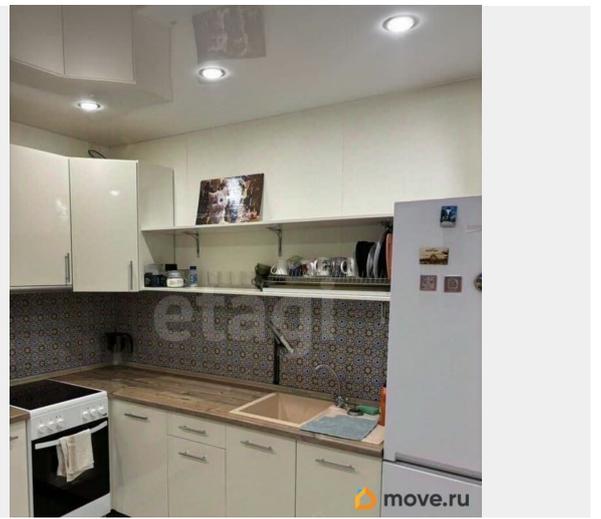
возможна ипотека, лифт, парковка

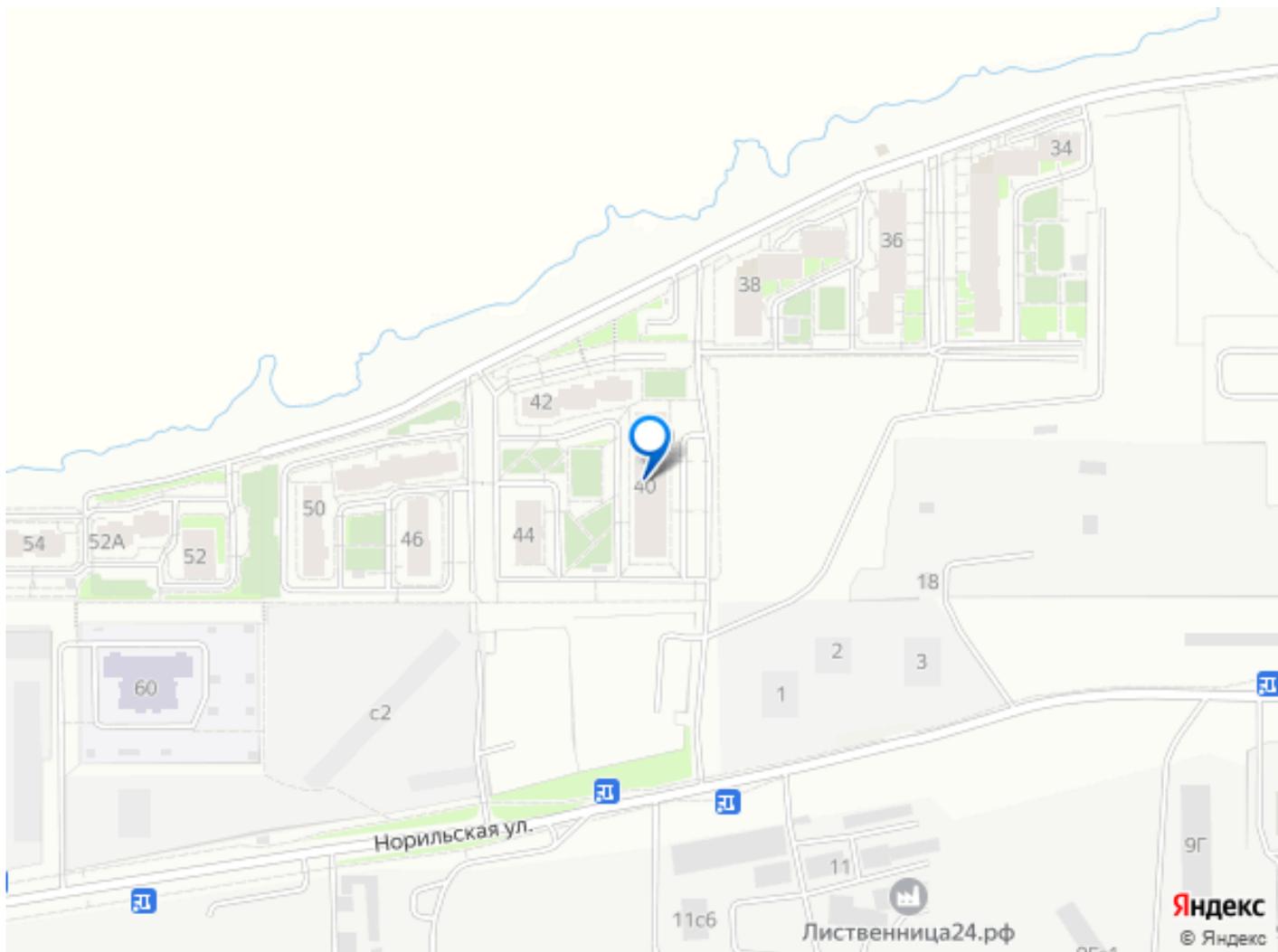
Описание

Продается светлая уютная студия на 4-ом этаже 16-этажного кирпичного дома, благодаря чему сохраняется отличная тепло и шумоизоляция) В квартире сделан ремонт и есть все необходимое для комфортного проживания или сдачи в аренду - кухонный гарнитур с техникой, плита, вытяжка и стиральная машина зона кухни отделена от гостиной большим вместительным шкафом. Просторная лоджия с отличным видом. Подъезд чистый и ухоженный. Для удобства жителей работают пассажирский и грузовой лифты, есть мусоропровод, что значительно облегчает быт. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с размещением автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, детские сады, множество магазинов. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Документы готовы к сделке. Помощь с одобрением ипотеки по самой выгодной ставке. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!) Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа

недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 114171 Номер в базе: 9062324







Move.ru - вся недвижимость России