

🕒 Создано: 24.09.2025 в 08:42

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 16:38

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Вильского, 16**

**2 800 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 16

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

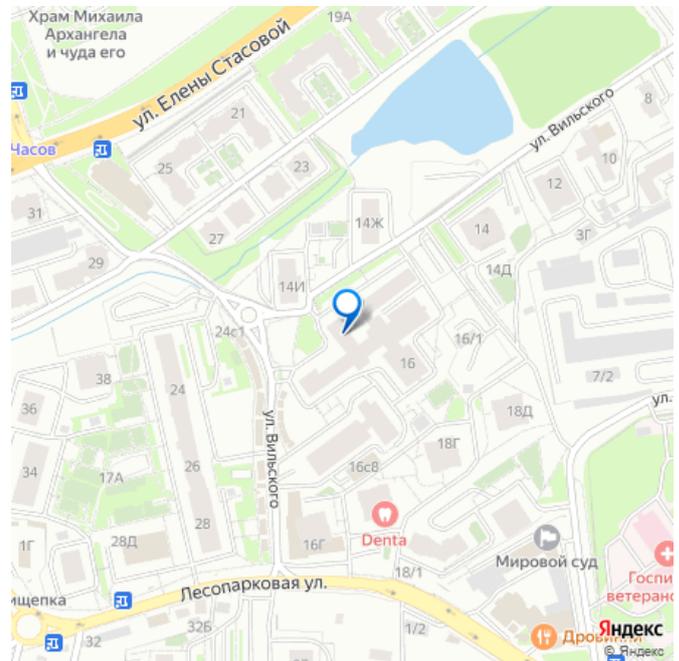
Просторная, светлая гостиная, состояние хорошее. Мебель имеется вся для сдачи в аренду, остается в квартире. Представьте

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285165195>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682313370**

для заметок



себе уютное гнездышко в самом сердце города светлую студию с потрясающе высокими потолками 3 метра, где каждый квадратный метр продуман до мелочей. Это не просто жилье, а готовое решение для тех, кто ценит комфорт и свободу: можно заселиться сегодня же и наслаждаться жизнью без ремонта и хлопот! Пространство наполнено воздухом и светом благодаря панорамным окнам, а стильная мебель и современная техника остаются новому владельцу просто распакуйте чемоданы и почувствуйте себя как дома. Живите для себя или получайте стабильный доход локация позволяет сдавать студию в аренду без малейших проблем. Район бурлит жизнью: в шаговой доступности супермаркеты с свежими продуктами, аптеки, уютные кафе и все необходимое для повседневных радостей. Детские сады и школы рядом идеально для семей или тех, кто планирует будущее. А вечером можно прогуляться до парка или выпить кофе на собственной лавочке у дома, где всегда найдется место для вашего автомобиля на охраняемой парковке. Также можно приобрести квартиры по ставке 6% в сданном доме. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 167561 Номер в базе: 7761249

