

Создано: 11.12.2025 в 15:36

Обновлено: 02.01.2026 в 20:01

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 64**

3 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 64

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

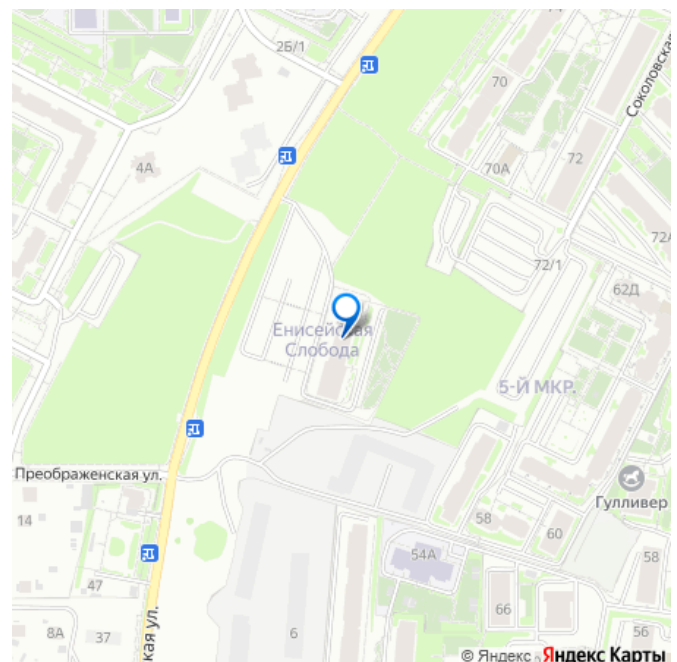
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287520878>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79830500827

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в новом доме по адресу Соколовская 64. Находится на 3 этаже монолитно-кирпичного дома 2024 года постройки. Площадь студии 25 м2. Отделка- белый куб: Потолок натяжной установлен, Стены подготовлены под покраску, оклейку обоев, на полу выполнена стяжка, пол идеально ровный, подготовлен под укладку линолеума или ламината. Отличная металлическая входная дверь с двумя замками и защелкой изнутри (менять не надо). Просторный балкон остеклён. 150 метров до остановки автобуса, детский сад всего в 180 метрах, до школы идти 400 метров. Еще одну школу построят прямо возле дома. Еще одна дорога до ТРЦ«Планета» скоро будет построена. До Планеты будет 10 минут на автобусе или авто. Один взрослый собственник. Без обременений. Звоните. Предложение актуально! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 21882 Номер в базе: 7877477

