

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:53

Обновлено: 15.03.2026 в 10:28

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Машиностроителей, 35**

3 350 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, проспект
Машиностроителей, 35

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Машиностроителей](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

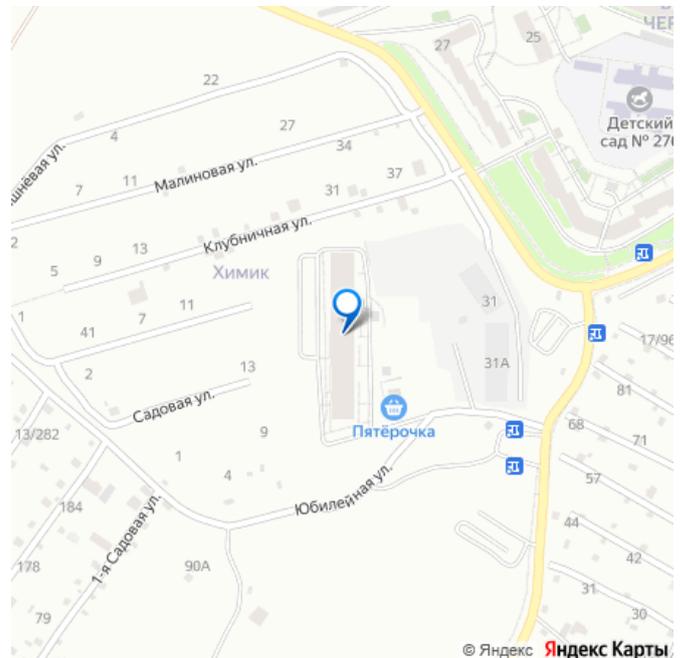
косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290980853>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832906237

для заметок



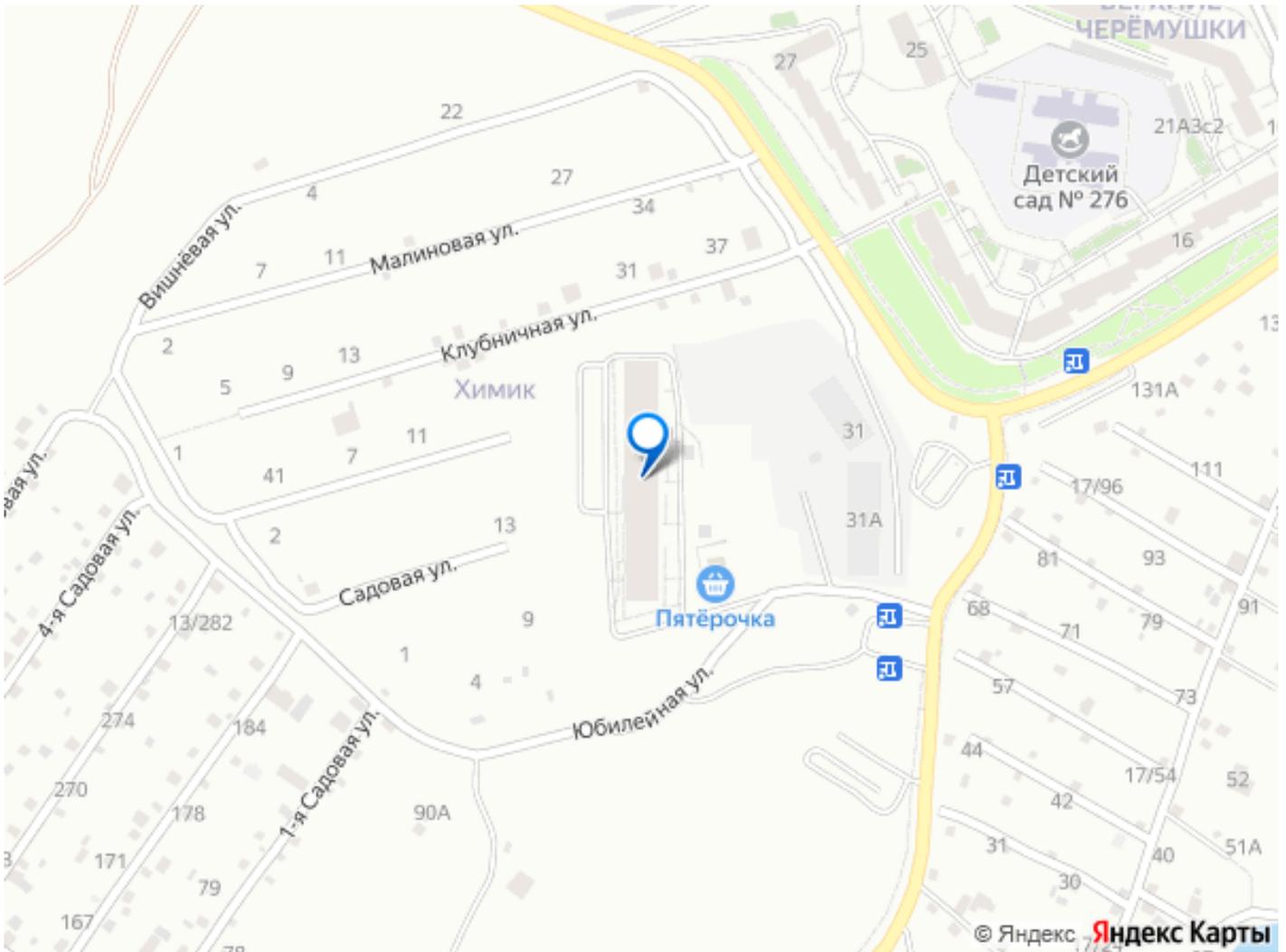
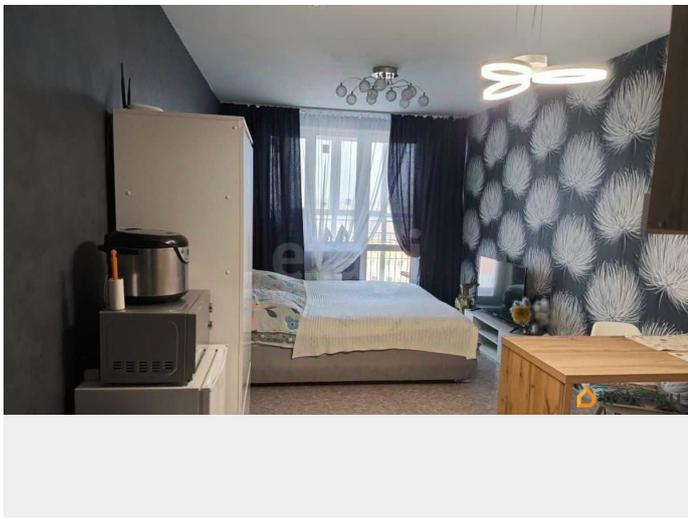
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО!!! Продается светлая студия площадью 25 м² на 13 этаже с современным косметическим ремонтом в новом кирпичном доме, сданном в 2023 году. Санузел совмещенный. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, на этаже расположен мусоропровод. Во дворе обустроена спортивная площадка и организована открытая парковка. В пешей доступности находятся два детских сада и школы, поликлиники. На первом этаже в доме расположены пункты выдачи WB, ОЗОН, различные продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта в трех минутах ходьбы. Один молодой собственник! Обременений и ограничений нет! Полное юридическое сопровождение и безопасность сделки. Реальному покупателю торг! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 189806 Номер в базе: 11772929





Move.ru - вся недвижимость России