

Создано: 01.02.2026 в 06:49

Обновлено: 01.02.2026 в 06:57

**Красноярский край, Красноярск,  
переулок Светлогорский, 4**

**4 200 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский, 4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

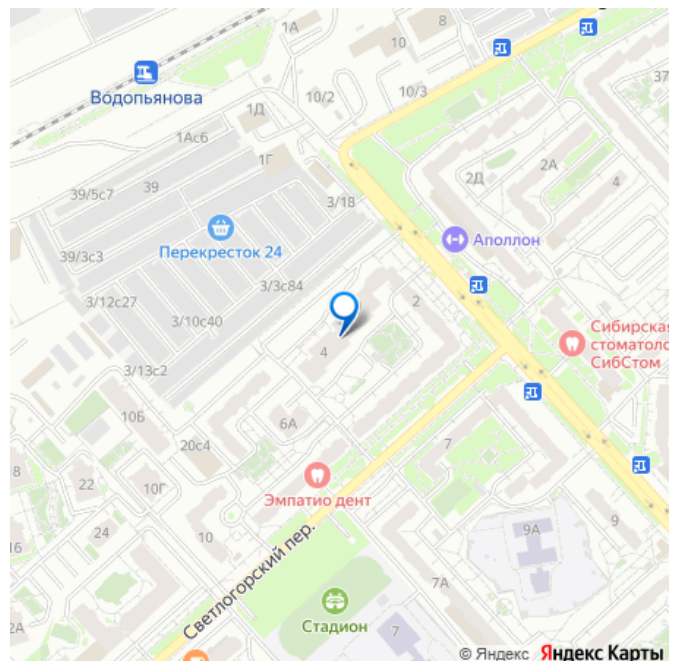
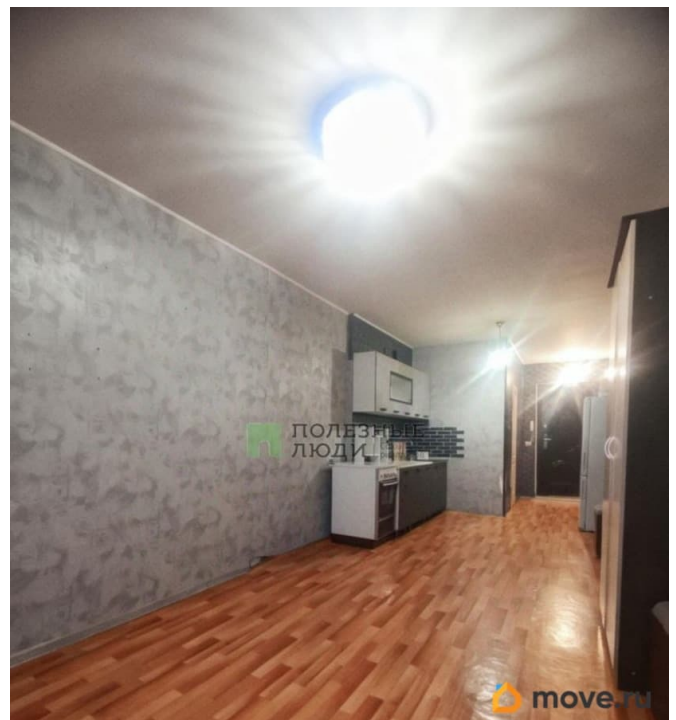
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288618254>

**Борис Козлов, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ**  
**Красноярск**

**79130331357**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

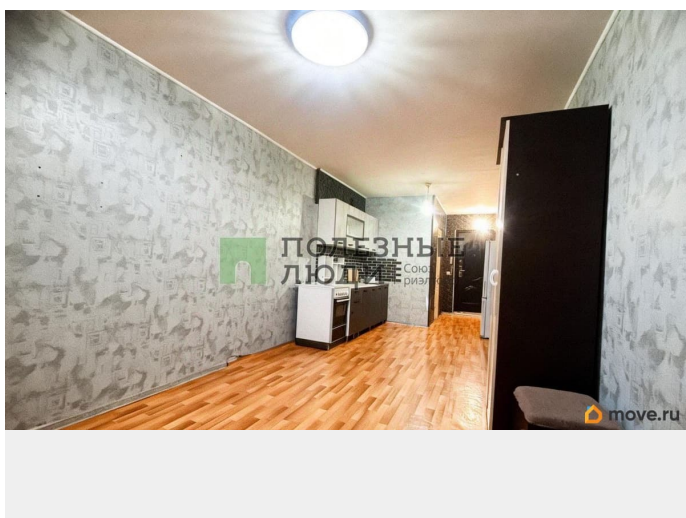
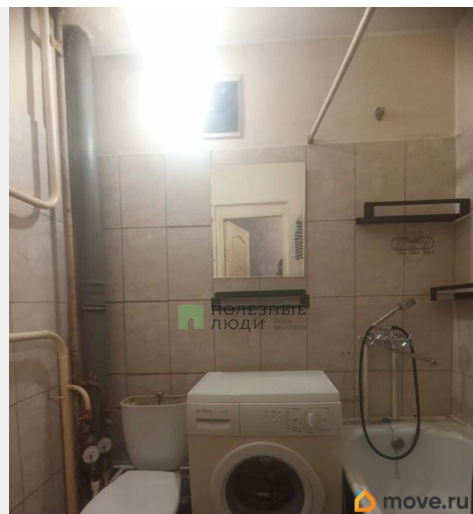
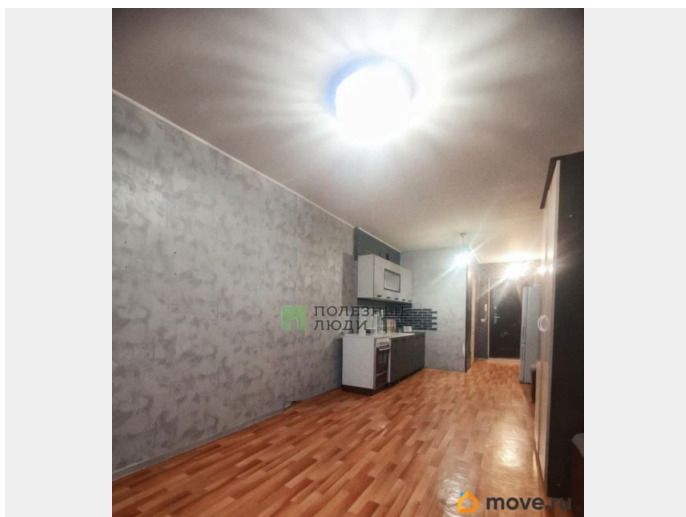
возможна ипотека, лифт

## Описание

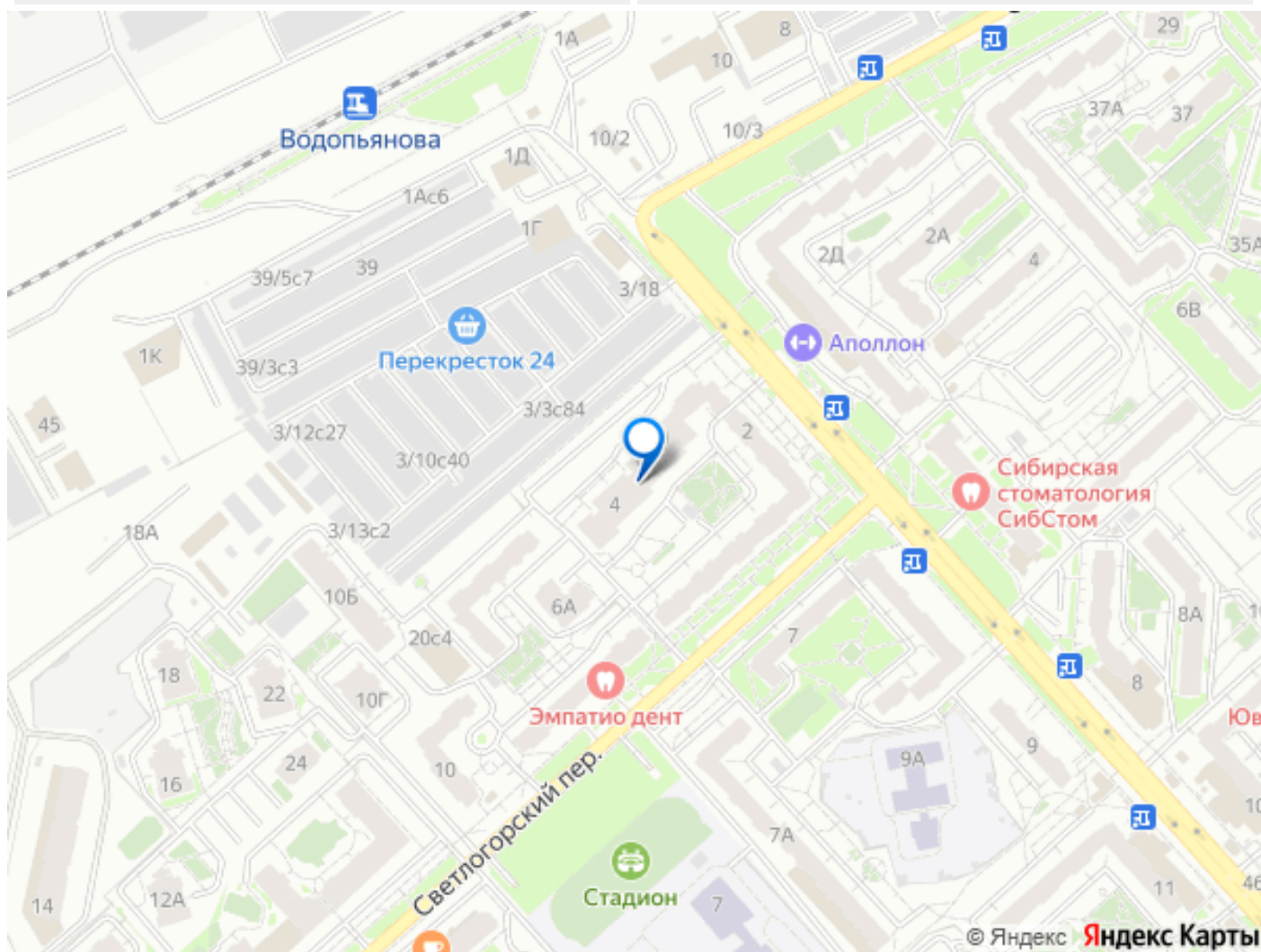
### ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ СВЕТЛАЯ СТУДИЯ

Предлагается просторная, солнечная студия (по документам квартира) в современном монолитно-кирпичном доме престижного района Северного города Красноярска! Подробности о жилье: Третий этаж десятого этажа нового жилого комплекса (постройка 2008 г.) Общая площадь квартиры составляет комфортные 26 квадратных метров. Санузел совмещённый, выполненный в современной отделке керамической плиткой. Балкон остеклён качественными раздвижными окнами. Напольное покрытие выполнено линолеумом. Из окна открывается вид на Дрокиескую гору. Преимущества проживания: В квартире желательно обновить обои. Вся мебель остаются новым владельцам абсолютно бесплатно (как показано на фотографиях). Безупречное местоположение дома обеспечивает комфортную жизнь. Рядом находится благоустроенная игровая зона для детей, развитая инфраструктура включает школу, детский садик, остановки городского транспорта, продуктовые магазины, аптечные пункты и физкультурно-оздоровительный центр с современным бассейном Возможность парковочного

пространства имеется как непосредственно во дворе, так и с противоположной стороны здания. Юридическое оформление сделки осуществляется профессиональными специалистами, сопровождающими процесс купли-продажи недвижимости. Оказывается помощь в получении ипотечного кредита по льготной процентной ставке, значительно сниженной относительно стандартных банковских условий. Отличный вариант для тех, кто ценит удобство, комфорт и безопасность своего жилища! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы стать обладателем идеальной квартиры своей мечты! Арт. 129338173







Move.ru - вся недвижимость России