

Создано: 07.10.2025 в 17:00

Обновлено: 21.11.2025 в 10:52

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карамзина, 16**

3 950 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карамзина, 16

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Карамзина](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

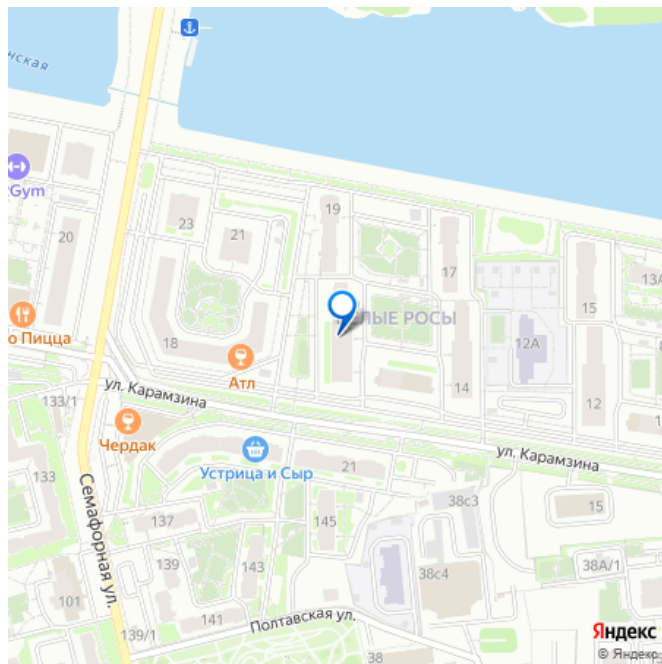
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285535065>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135111728

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

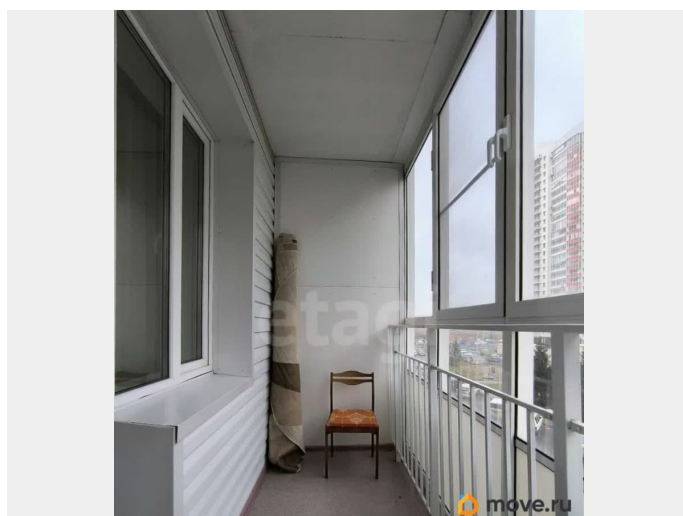
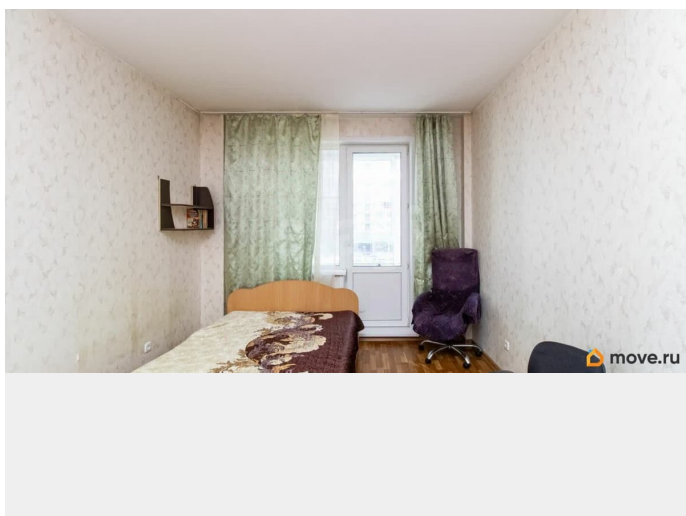
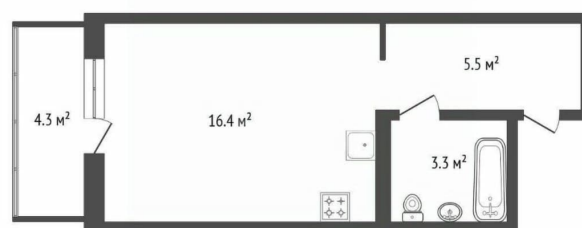
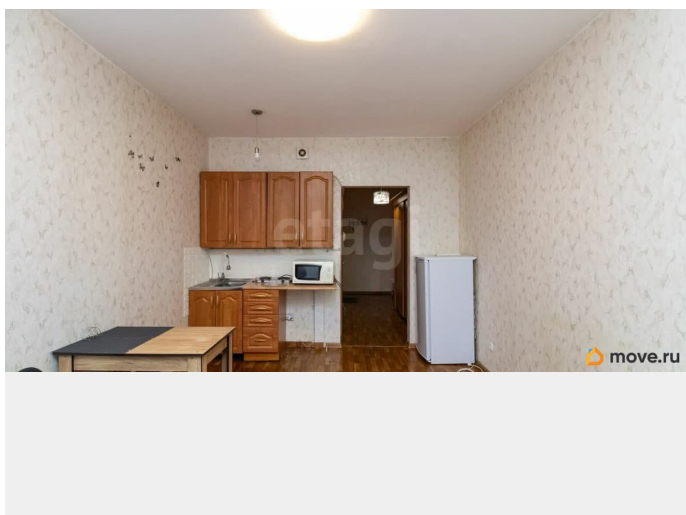
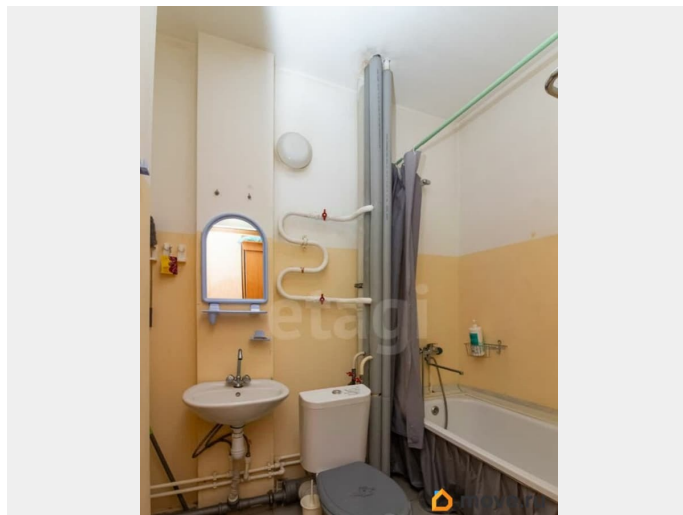
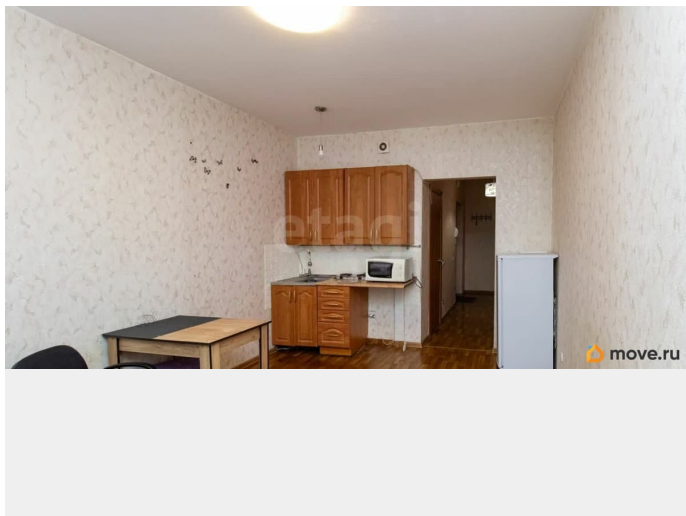
да

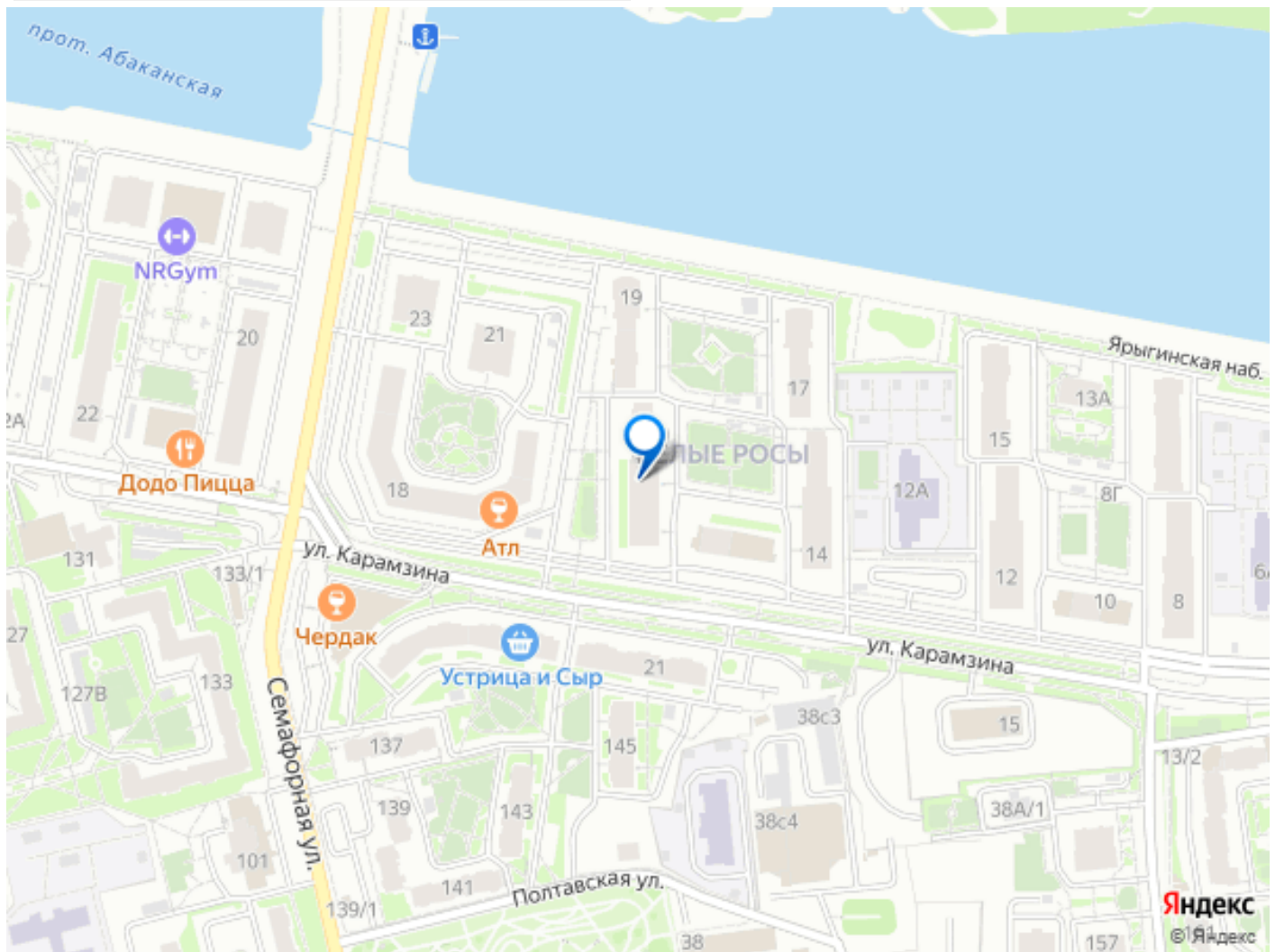
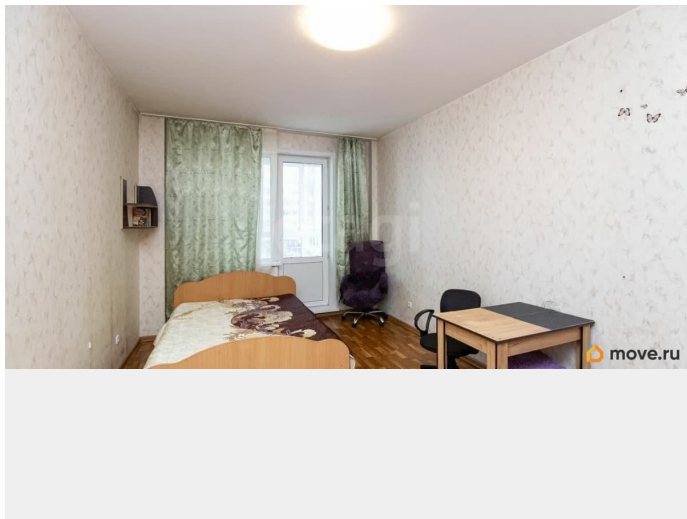
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая 1-комнатная квартира-студия в живописном районе Белые Росы! Общая площадь по документам 26,5 кв.м. БЕЗ учета балона (+4,3 кв.м.), а в компактных квартирах важен каждый метр! Плюсом данной планировки является наличие прихожей с местом для размещения шкафов и вещей. Комфортный 3й этаж - не зависит от лифта, но при необходимости имеется грузовой лифт. При продаже останется кухонный гарнитур, остальное можно обсудить индивидуально. Сам район очень хорошо обустроен, единая набережная для прогулок проходящая до Коммунального моста, два шага до острова Отдыха (водные прогулки летом и рыбалка доступны в двух шагах от дома!). Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любого уголка города (через Пашенный открыта новая дорога на Николаевский мост и так же легко попасть на Коммунальный через остров. Даже пешком или на самокате

вполне реально добраться до центра города).
Квартира подходит под ипотеку и различные
сертификаты! Оказываем полное
сопровождение сделки! Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 57265 Номер в базе: 9095588





Move.ru - вся недвижимость России