

Создано: 11.12.2025 в 14:10

Обновлено: 05.01.2026 в 16:28

## Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 40

# 3 250 000 ₽

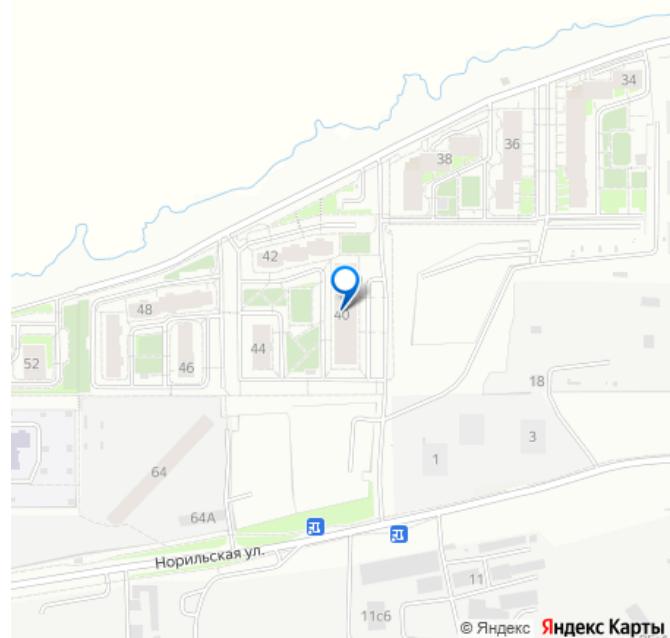
Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 40

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)



## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Отличная уютная студия в развитом районе  
ждет своего нового владельца!

Преимущества: Косметический ремонт:  
Квартира готова к проживанию, не требует  
дополнительных вложений. Тёплый пол:  
Создаст дополнительный комфорт и уют в  
холодное время года. Развитая  
инфраструктура: Все необходимое для  
комфортной жизни магазины, школы,  
детские сады, транспорт в шаговой  
доступности. Видеонаблюдение: Обеспечит  
вашу безопасность и спокойствие.

Совмещенный санузел: Оптимальное  
решение для студии. Балкон: Прекрасное  
место для отдыха и хранения вещей. Это  
действительно огромное преимущество! Не  
упустите свой шанс стать обладателем этой  
замечательной квартиры! Звоните прямо  
сейчас! Дополнительно оплачивается  
комиссия с покупателя. Комиссия на покупку  
данного типа недвижимости: - при стоимости  
объекта недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе со специалистом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188850 Номер в базе: 9766145

