

Создано: 10.11.2025 в 09:27

Обновлено: 10.11.2025 в 09:47

**Красноярский край, Красноярск, улица
26 Бакинских Комиссаров, 5Г**

4 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских
Комиссаров, 5Г

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

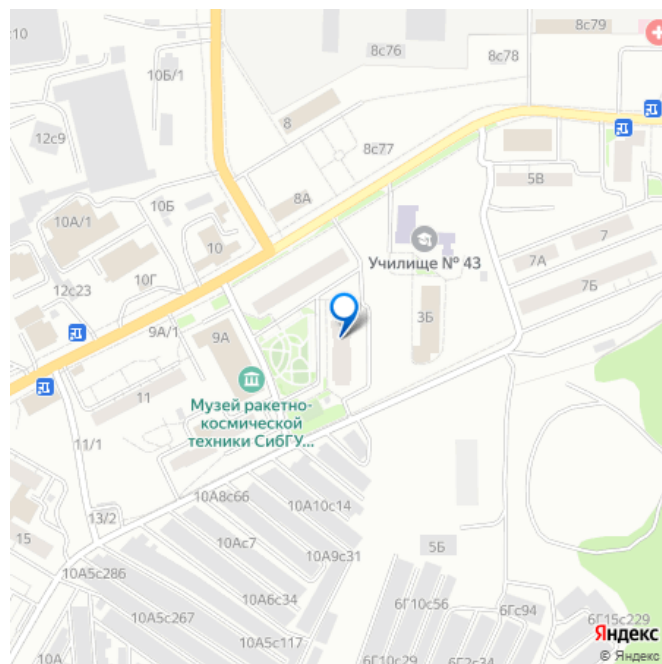
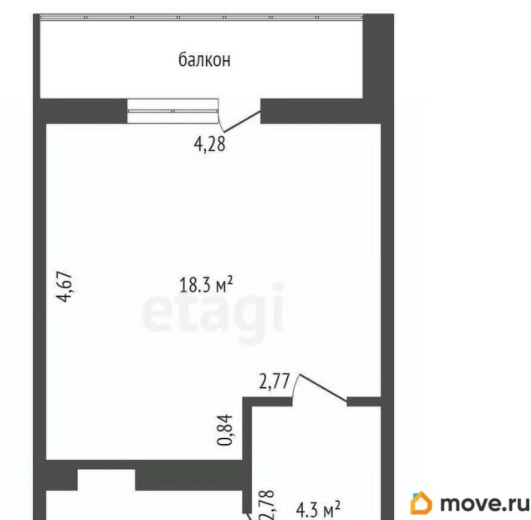
1 квартал 2014 г.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286443717>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138307978

для заметок

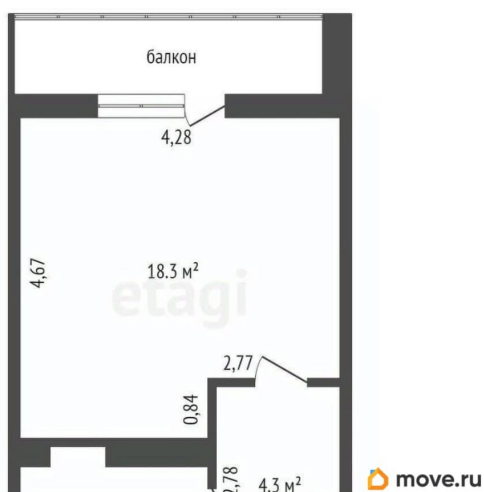


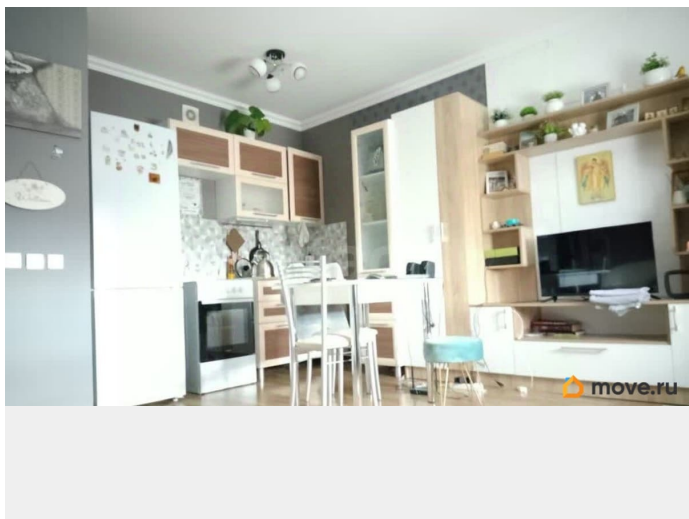
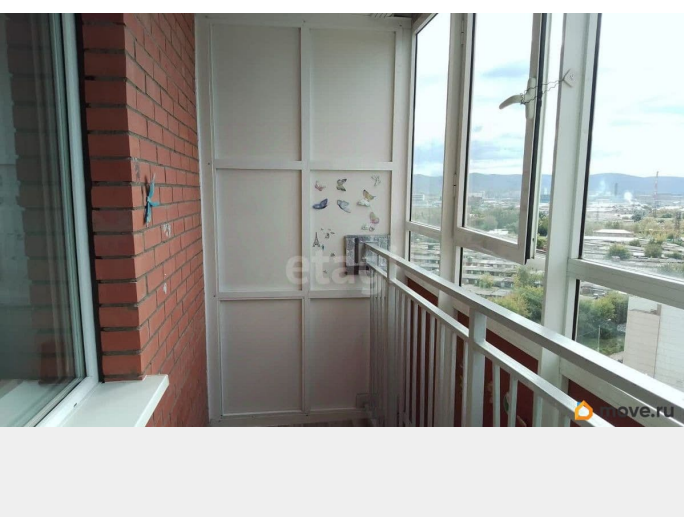
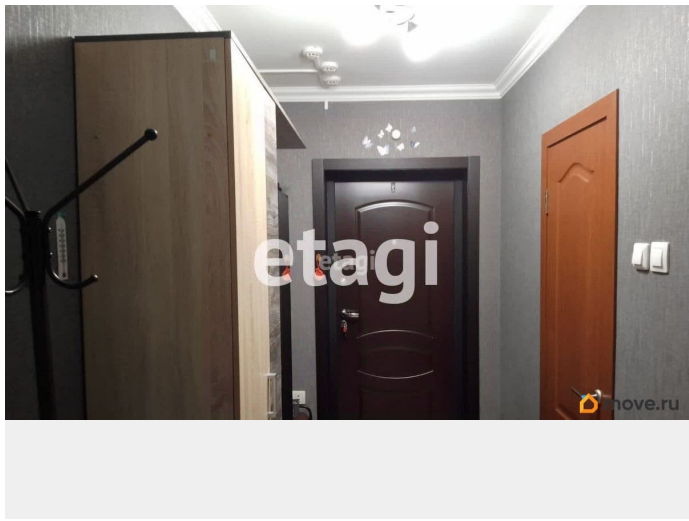
возможна ипотека, лифт, парковка

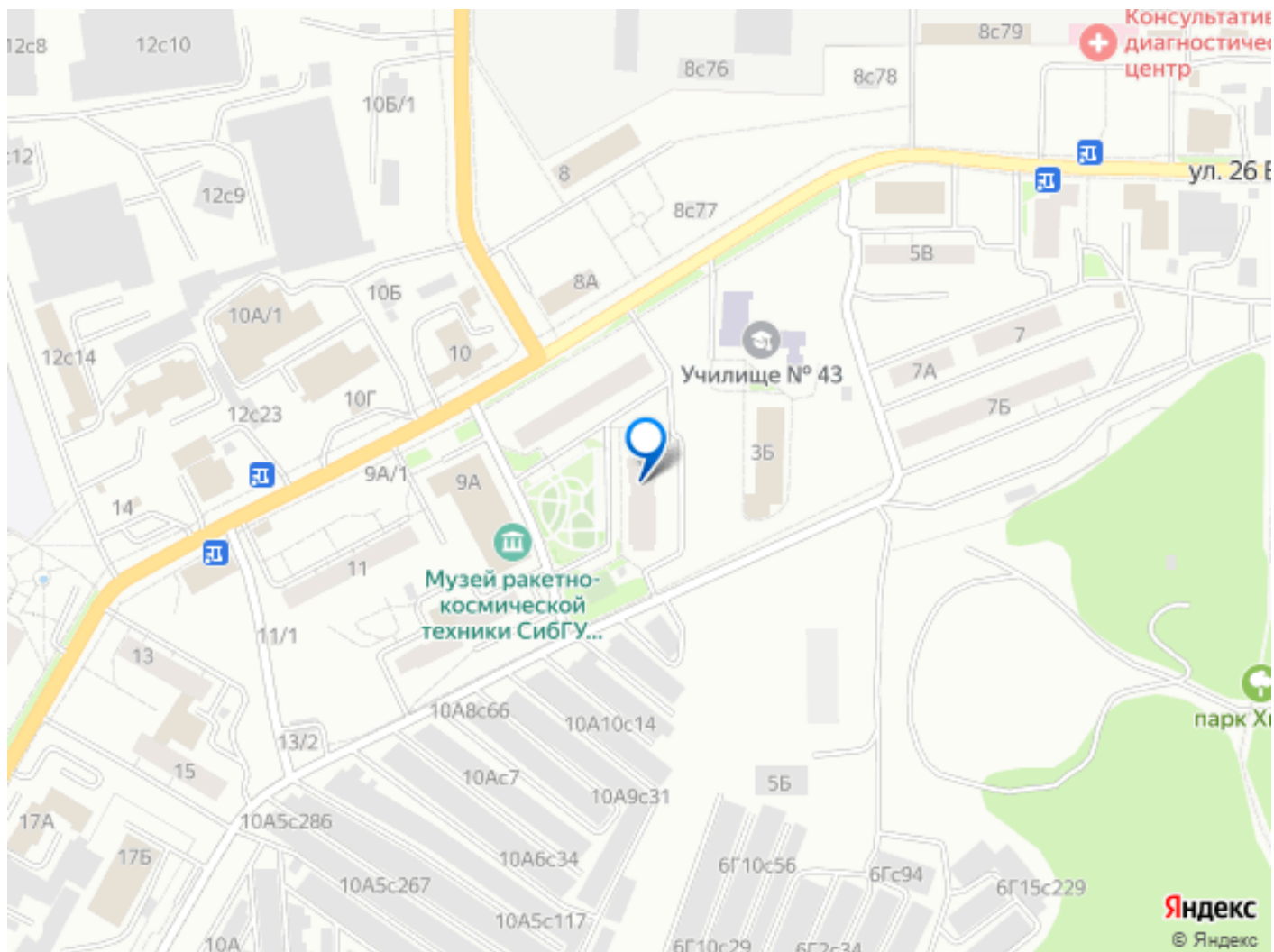
Описание

Продаётся современная квартира-студия площадью 26,8 кв.м. без учета большой-просторной лоджии! Стоимость ремонта 700 тысяч рублей и не забудьте прибавить еще мебель и технику- все новое! Огромная экономия сил, времени и нервов! Остается только привести свои личные вещи и наслаждаться уютом данной квартиры! Квартира находится на комфортном 13-ом этаже! Привилегия этажа - неслышно шума с улицы при открытых окнах. Чистый воздух! Очень красивый вид на восходе и закате! Завораживающий вид птиц парящих в небе! В квартире созданы все условия для комфортного проживания. Для себя-заходи и живи, либо для сдачи в аренду дорого! Сделан качественный, хороший ремонт: выровнены стены и потолки, по периметру все запенено, окна ПВХ, санузел совмещенный в кафеле приятных пастельных тонов где так же сделана шумоизоляция от соседей, алюминиевые радиаторы, заменена вся сантехника, застекленная лоджия 5кв.м. В квартире остается практически вся мебель и бытовая техника! Благодаря квадратной форме и ниши для кухонного гарнитура, квартира очень функциональна, удобна! Окна выходят во двор , в доме есть консьерж , видеонаблюдение, удобная парковка во дворе. Очень хорошая УК, неустанно следит за порядком и чистотой! Все необходимое рядом: остановки общественного транспорта. На придомовой территории безопасная детская площадка, рядом детский сад 187,

школа 16, детская школа искусств 6, красноярская межрайонная больница 5, рынок Крастец , ТРЦ Мега. Изюминкой данного района является большой Парк «Звезда» где можно поиграть в пейнтбол, прокатиться на лошадях, отдохнуть в беседке. Так же в шаговой доступности протока Енисея, можно насладиться видом реки и тишиной! Все документы для сделки готовы, быстрый выход на сделку - 1 взрослый собственник, материнский капитал не использовался, обременений никаких нет. Покупая квартиру с нами Вы получаете: - Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах -Гарантия безопасности, что подтверждается Гарантийным сертификатом -Помощь в одобрении ипотеки по пониженной ставке с высоким процентом одобряемости -Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск Звоните органирую просмотр в удобное для Вас время! Ваш уют начинается здесь. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 136127 Номер в базе: 6057796







Move.ru - вся недвижимость России