

🕒 Создано: 03.08.2025 в 13:45

Обновлено: 22.01.2026 в 16:16

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Апрельская, 9А**

**4 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 9А

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

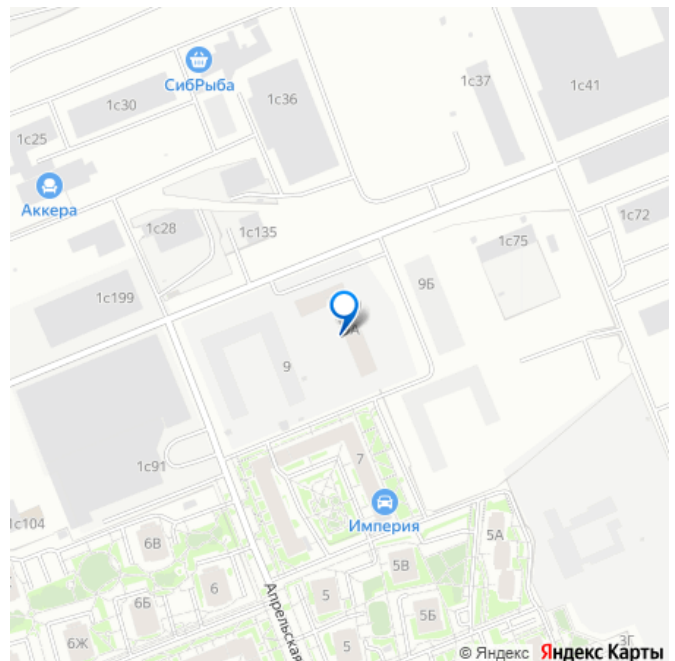
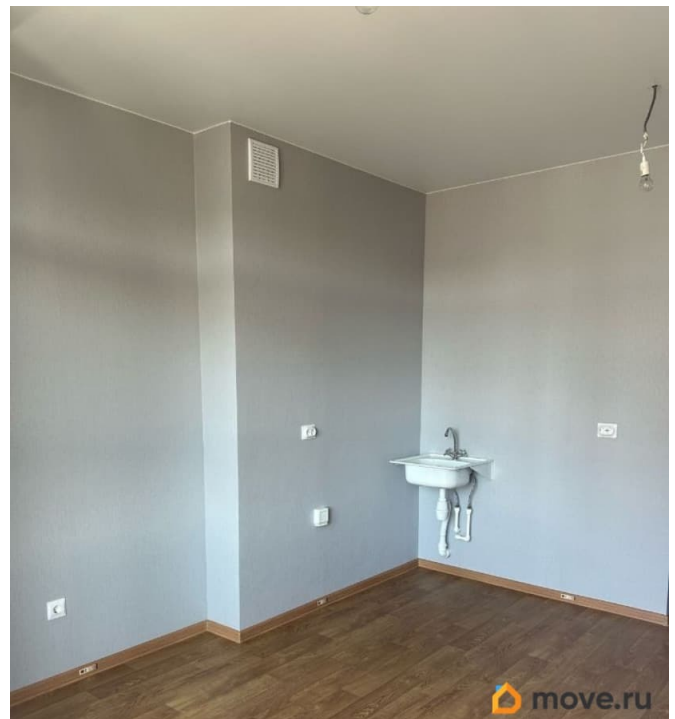
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288260433>

**Собственник**

**79130331613**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

РИЕЛТОРАМ И АГЕНТАМ,ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО

ЕСЛИ ЕСТЬ РЕАЛЬНЫЙ ПОКУПАТЕЛЬ !

ВНИМАНИЕ! В продаже уютная студия

площадью 26,8кв.м с ремонтом на последнем этаже,в сданном доме ЖК «ПЕРЕМЕНЫ».

Чистовая отделка!Теплая лоджия! Минимум соседей (только снизу и сбоку).Вам останется только занести мебель и жить) Прямая

продажа.В квартире никто не прописан. Один взрослый собственник. Жилой комплекс

комфорт-класса располагается на правом

берегу. Дом расположен в благоустроенном

районе по соседству с несколькими

большими гипермаркетами (Лента, Metro),

разными магазинчиками, рядом находится

большой парк Сибсталь для прогулок, в

процессе стройки современная школа на

1200 мест. Двор закрытого типа с

многочисленными общественными

пространствами, где каждый найдет занятие

по душе. Спортивные и детские площадки,

прогулочные и зоны для отдыха,

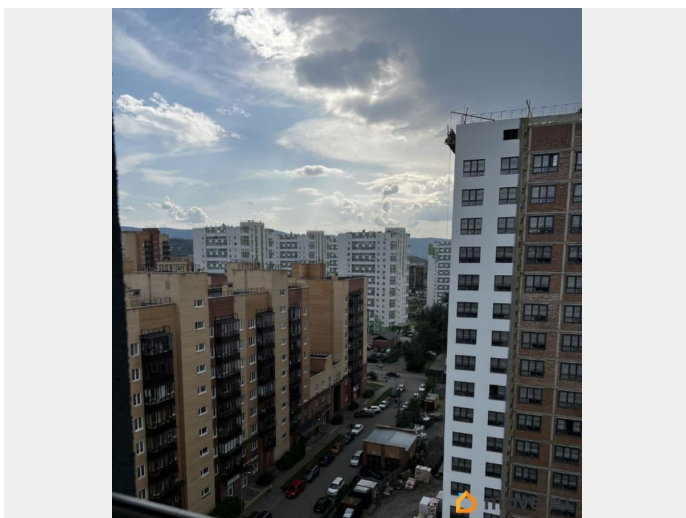
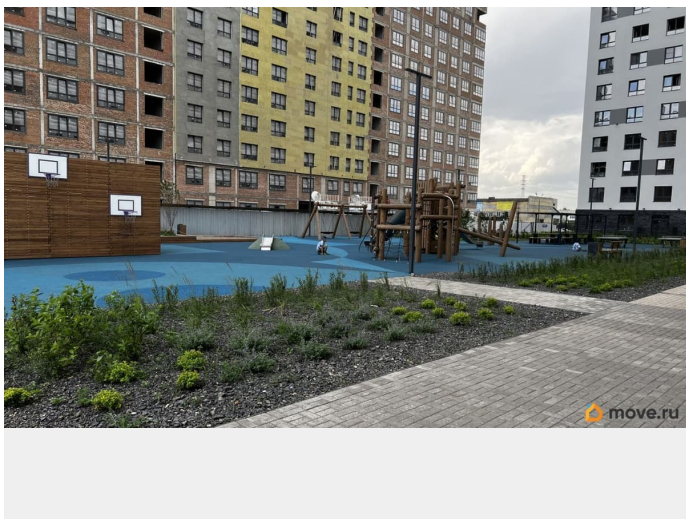
ландшафтные насаждения, продуманное

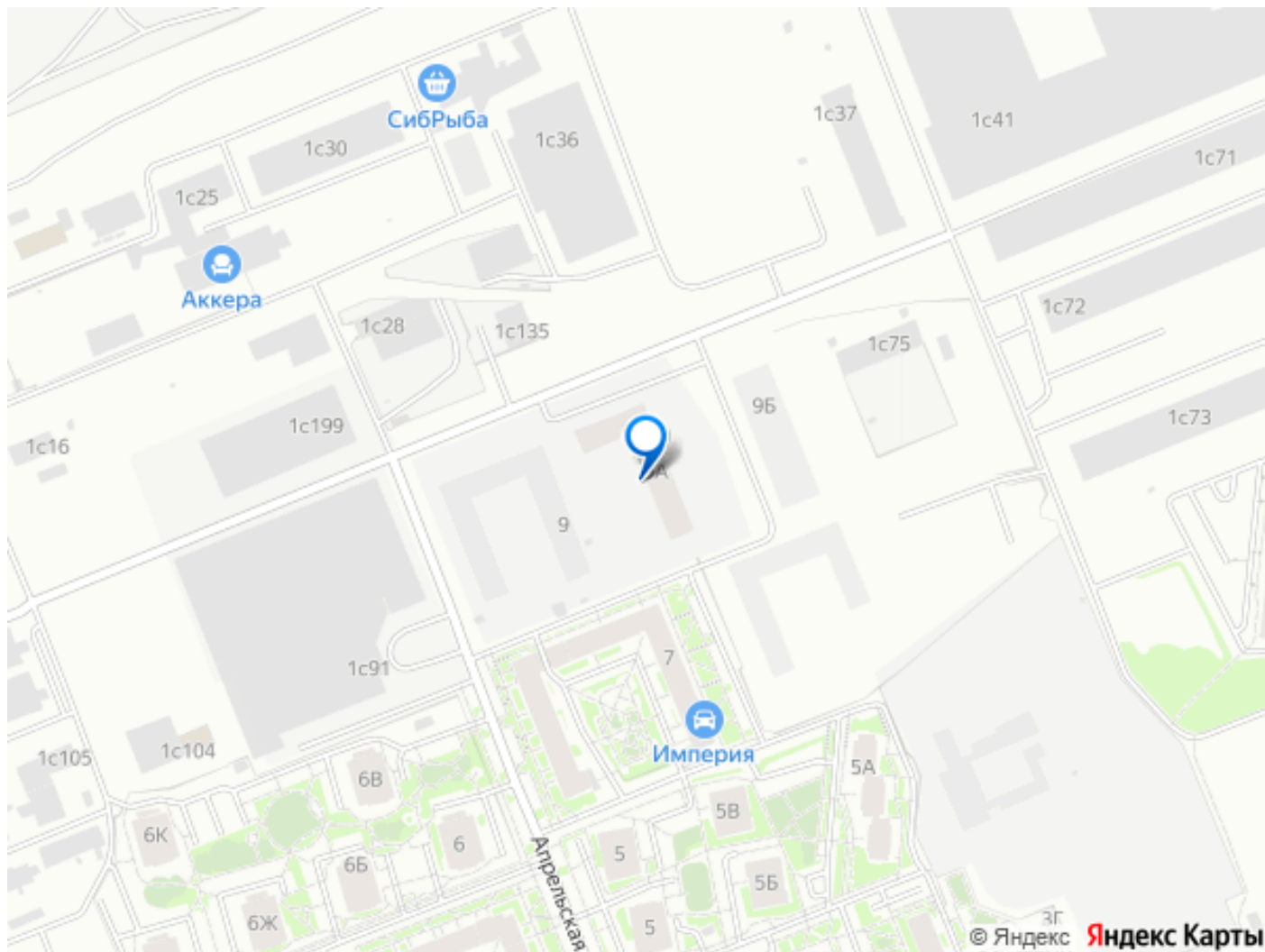
освещение внутри комплекса и по его

периметру. имеется обременение в виде

ипотеки в Газпромбанке. В данный момент

квартира сдается.





Move.ru - вся недвижимость России