

Создано: 02.12.2025 в 12:57

Обновлено: 28.12.2025 в 18:20

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 8Г**

4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 8Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

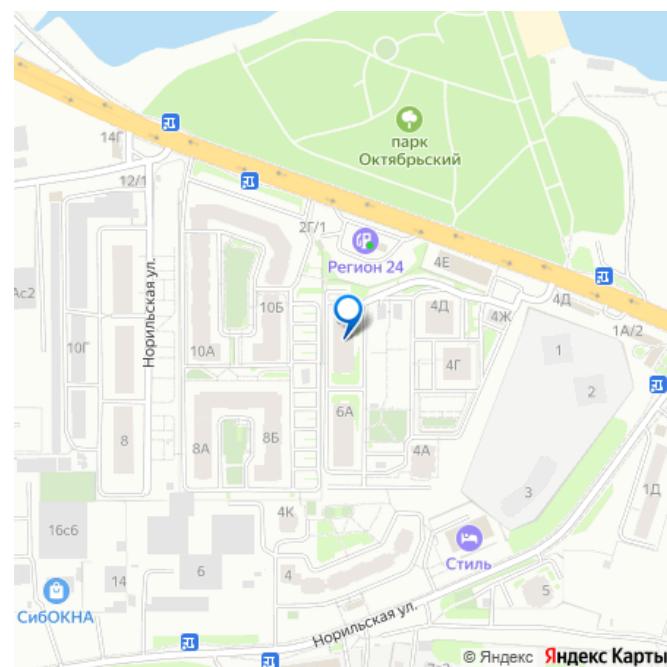
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287088024>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79842336851

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

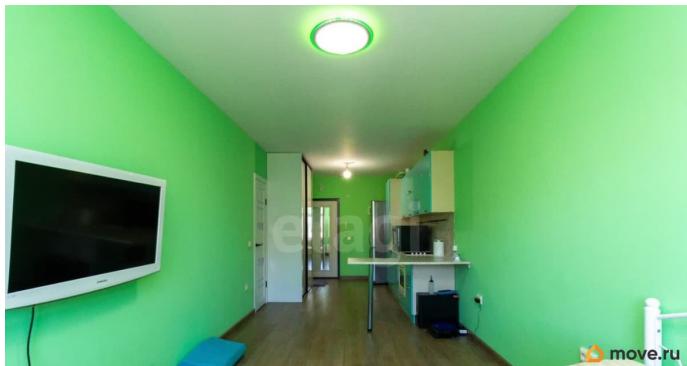
Описание

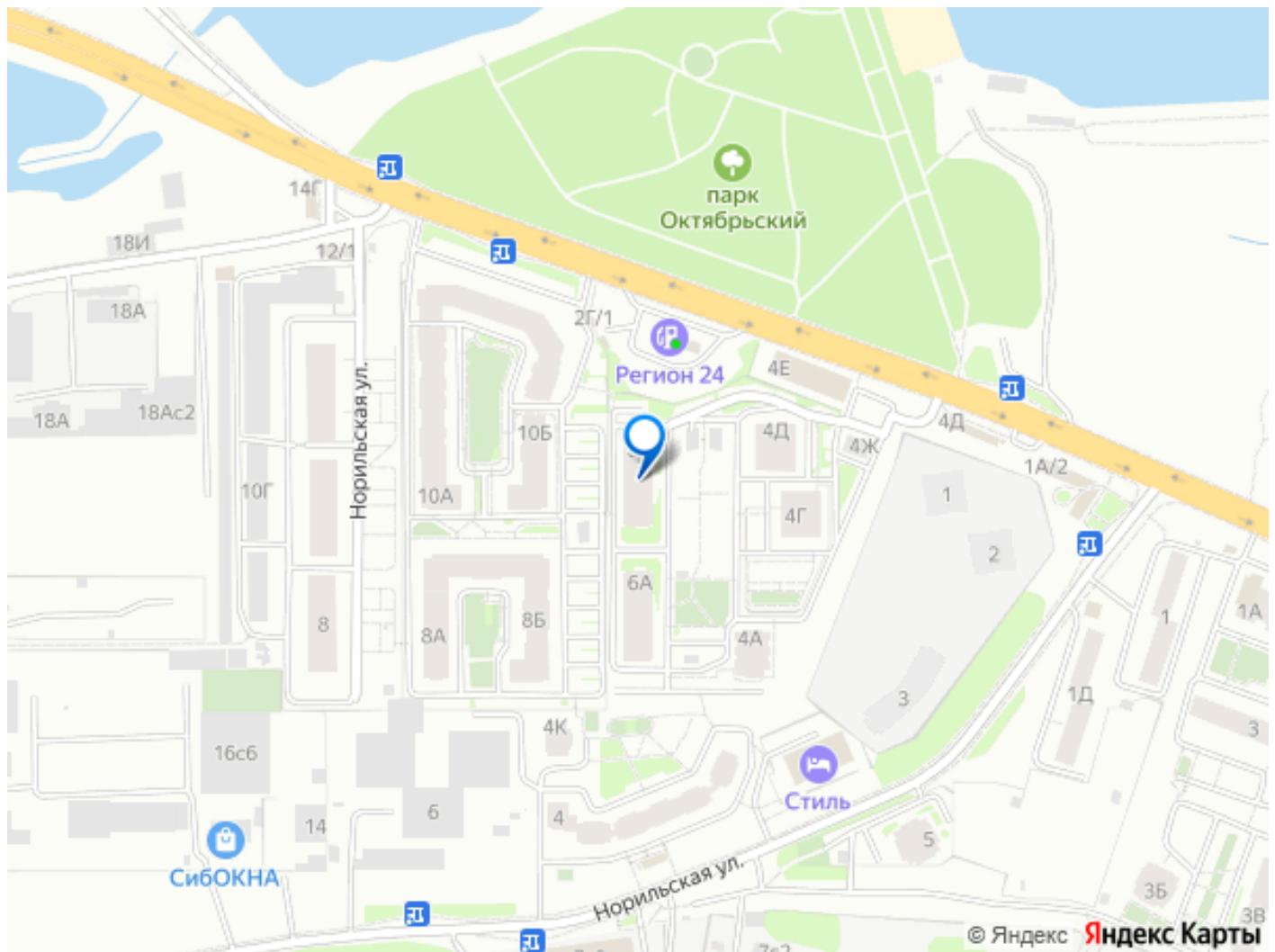
Продается студия с качественным Евроремонтом в жилом комплексе «Озеро Парк». Квартира полностью укомплектована для комфортного проживания или начала сдачи в аренду. Вся современная техника и мебель остаются новому владельцу: кухонный гарнитур со встроенной духовкой, варочной панелью и посудомоечной машиной, холодильник, стиральная машина, телевизор, кровать и встроенный платяной шкаф. Сделан дорогой ремонт с использованием керамогранита в санузле, который визуально расширяет пространство, и установлена стильная черная сантехника, включая душевую кабину. Большие окна наполняют пространство светом, а состояние объекта исключает необходимость в дополнительных вложениях на долгие годы.

Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, супермаркеты и парк у озера для прогулок и отдыха. Район считается одним из самых экологически благополучных в городе. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми точками. Один взрослый собственник. Без ограничений и обременений, никто не прописан, в аренду не сдавалась. Это готовое решение для инвестиций или собственного проживания без лишних хлопот. Сделка сопровождается полным юридическим оформлением для обеспечения максимальной безопасности и

прозрачности процесса. Свяжитесь со мной, для организации просмотра, в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 189495 Номер в базе: 10149432







Move.ru - вся недвижимость России