

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:18

Обновлено: 20.10.2025 в 09:26

**Красноярский край, Красноярск, улица
26 Бакинских Комиссаров, 5Г**

3 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских
Комиссаров, 5Г

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

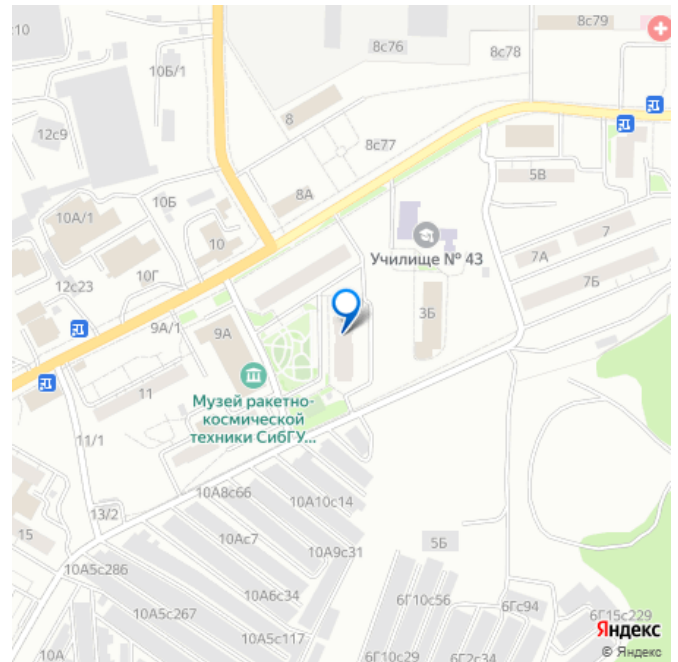
совмещенный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862197>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия. Благодаря квадратной форме и ниши для кухонного гарнитура, комната стала более функциональной и удобной для комфортного проживания. В квартире косметический ремонт. На стенах обои нейтрального цвета, на полу линолеум, полы выровнены, окна ПВХ отрегулированы. Санузел совмещенный, стены покрыты водоэмульсионной краской и стеновыми панелями. В подъезде есть консьерж, а так же видео наблюдение в лифте и по периметру дома. Данную квартиру возможно приобрести в ипотеку! Возможен выкуп процентной ставки 7,9% - сегодня уже нет таких ставок! Звоните, задавайте вопрос! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6209525

