

Создано: 19.12.2025 в 15:39

Обновлено: 03.01.2026 в 20:13

Красноярский край, Красноярск, улица  
Вильского, 16

**3 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 16

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

27.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

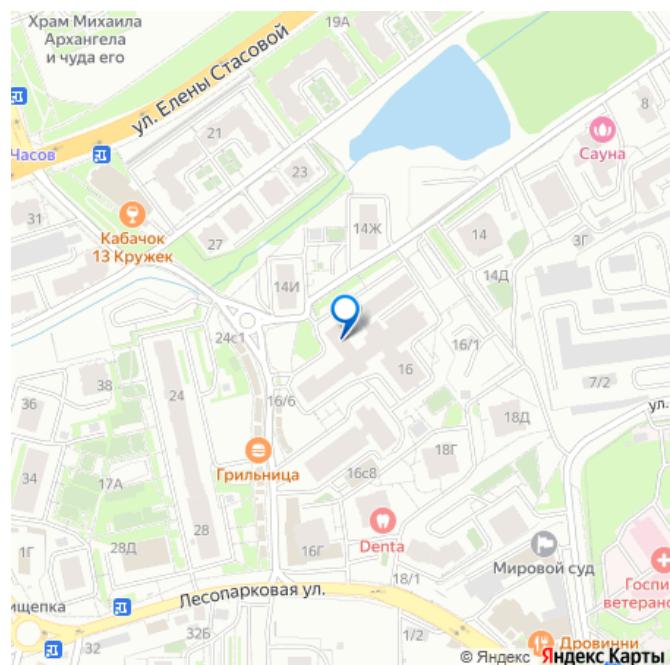
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287543351>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

**79131812064**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

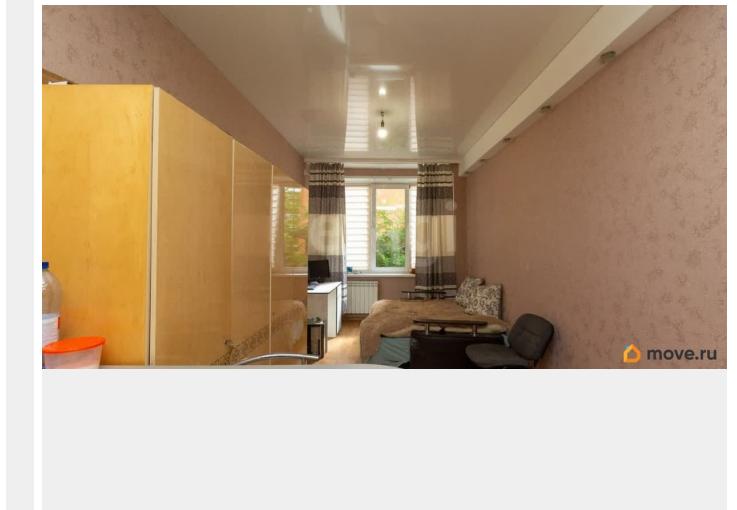
Продаётся студия в экологически чистом микрорайоне, общая площадь 27,6 м<sup>2</sup>, этаж

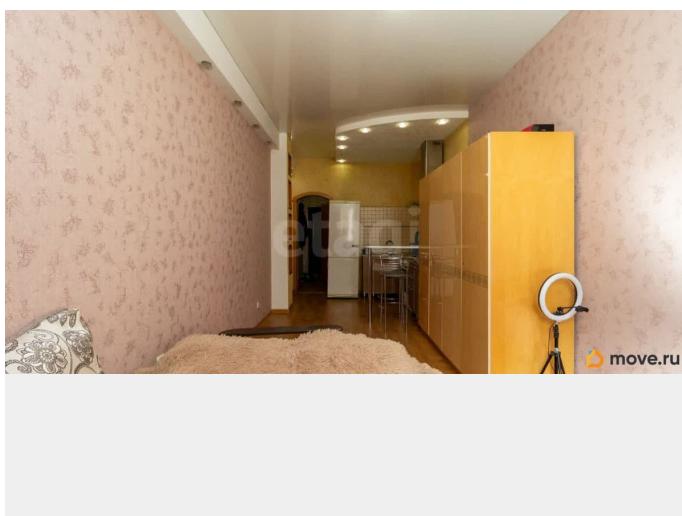
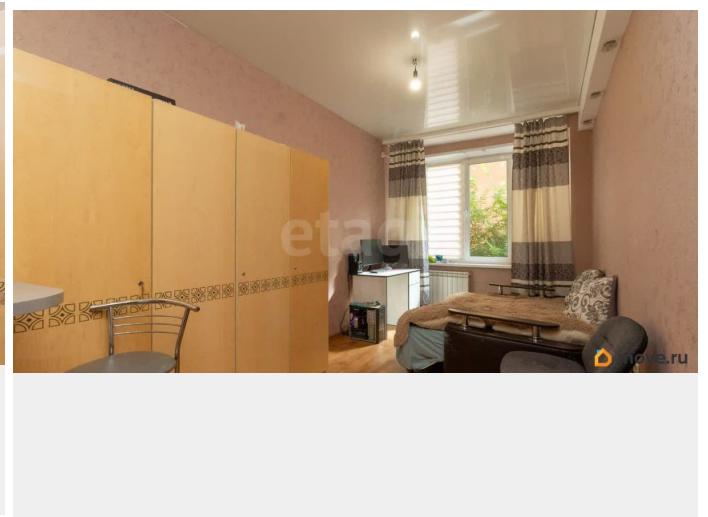
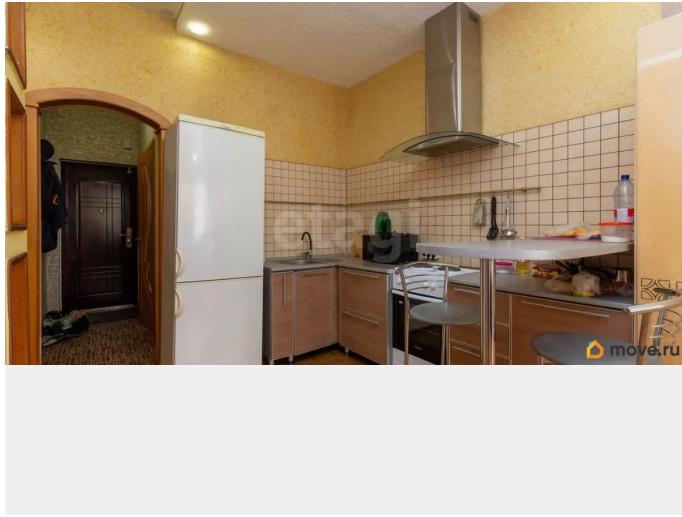
1. В квартире остаётся всё (шкаф, холодильник, машинка стиральная, кухня, стол и т. д). В квартире выполнен косметический ремонт. Совмещенный санузел в кафеле. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, где можно безопасно играть и веселиться под присмотром родителей.

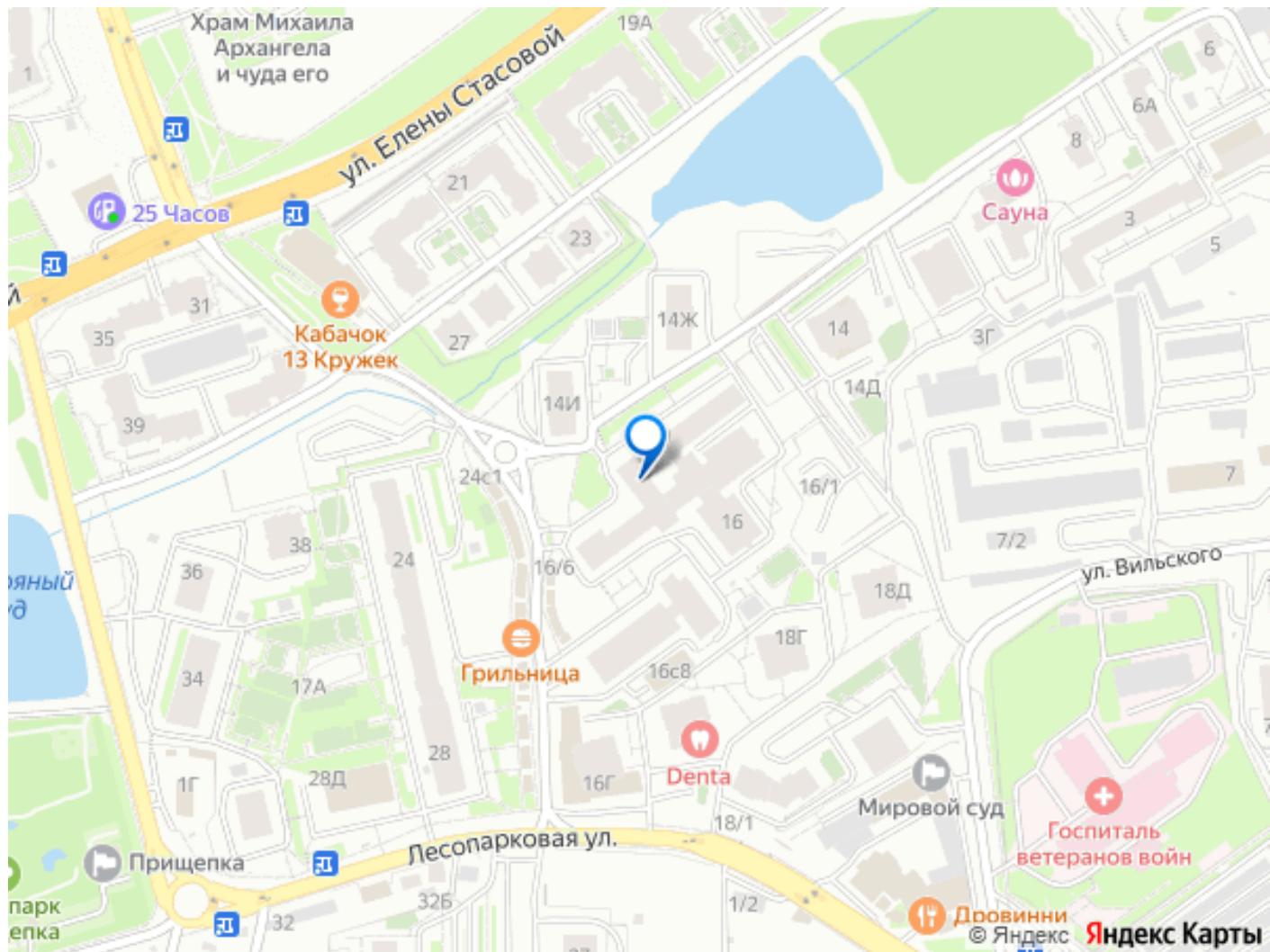
Любителям активного отдыха придётся по душе спортивная площадка, которая также расположена рядом с домом. А для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Лицей 8, 1, школа 133, детский сад 29, 4 находятся разнообразные кафе и рестораны, такие как «Шашлыкофф», «Green House» и другие заведения, где можно насладиться вкусной едой и приятной атмосферой. Также, недалеко от дома расположен озеро-парк «Прищепка».

Хорошая транспортная развязка. Зелёные зоны для прогулок и занятий спортом находятся совсем близко, что делает этот район особенно привлекательным для жизни. Здесь вы найдёте гармонию природы и городской среды, сможете наслаждаться свежим воздухом и тишиной после напряжённого рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188089 Номер в базе: 9728396







Move.ru - вся недвижимость России