

🕒 Создано: 25.02.2026 в 10:43

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:16

**Красноярский край, Красноярск, улица
Вильского, 16**

3 400 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 16

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.6 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

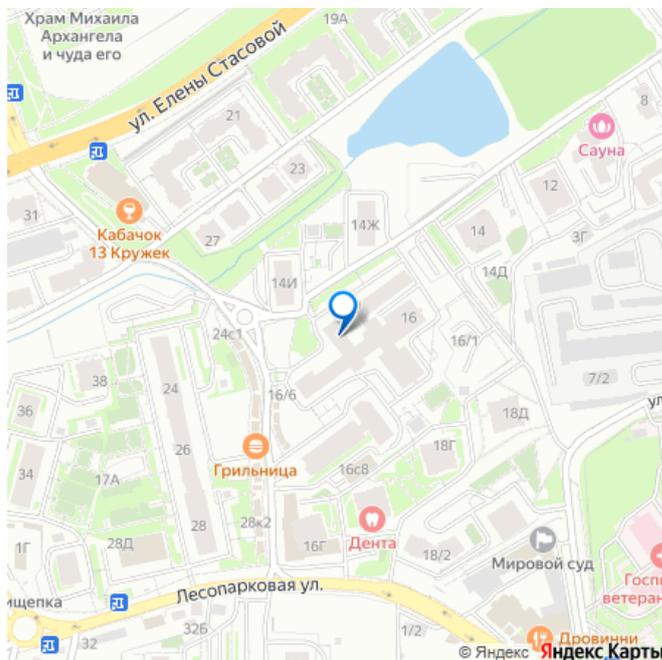
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290543253>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138314594

для заметок



Продается просторная студия, расположенная в зеленом районе с развитой инфраструктурой. Выполнен косметический ремонт. Готовая мебель позволяет заселиться сразу после покупки. Район отличается удобной транспортной доступностью, рядом находятся остановки наземного транспорта с маршрутами в центр и деловые кварталы. В пешей доступности супермаркеты, аптека, фитнес-клуб, кафе, парк Прищепка. Парковая зона в пешей доступности от дома создает благоприятную экологическую обстановку. Объект пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря близкому расположению учебных заведений. Текущий арендатор готов продолжить сотрудничество на существующих условиях, что обеспечит покупателю немедленный доход.

*Обеспечиваю полное юридическое сопровождение и гарантию безопасных расчетов. *Для просмотра и консультации по финансовым вопросам свяжитесь со мной в любое время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 72768 Номер в базе: 11875040

