

🕒 Создано: 02.10.2025 в 11:59

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 11:24

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 76А**

3 700 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 76А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

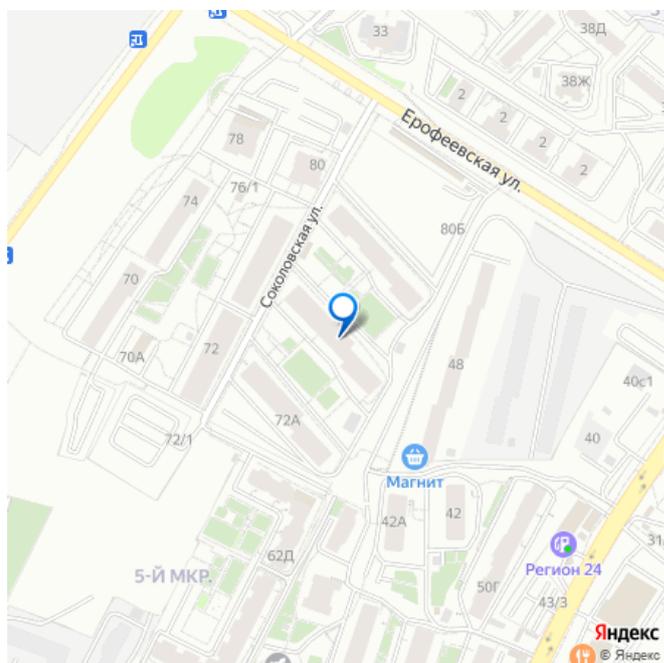
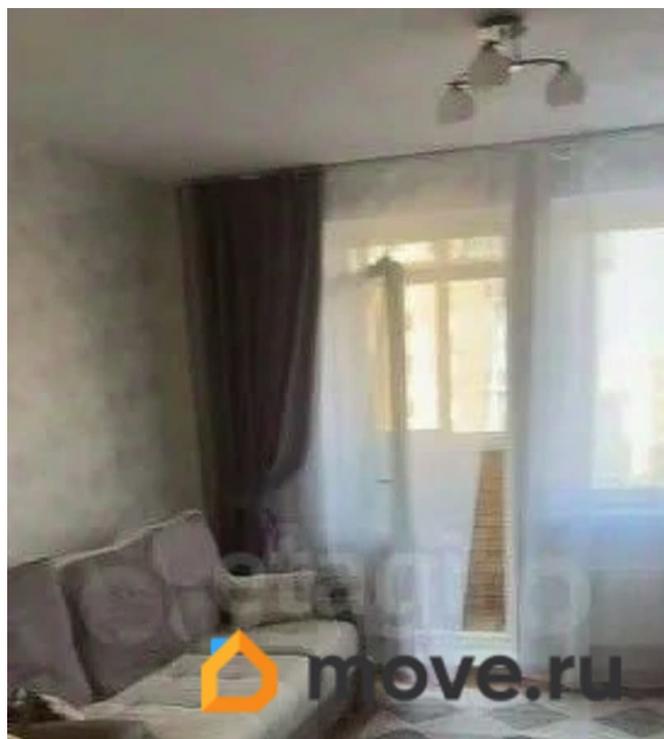
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285411377>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366307

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Хорошее предложение для старта!! Пора бы уже с чего-то начать, цены ниже не становятся, покупайте сейчас! Компактная, современная студия в свежем монолитно-кирпичном доме, дополнительных вложений не требует, все чисто, аккуратно, красиво-удачно подобрана мебель и текстиль, все хорошо сочетается. Удобный балкон с качественным остеклением, полноценный санузел, просторные лестничные пролеты, чистый, аккуратный подъезд. Удобное расположение дома, вдали от шума и в тоже время недалеко от остановки транспорта и прочих социальных удобств: магазинов, аптек, салонов красоты, спортзала и прочего. Большой, благоустроенный двор, оборудована детская площадка, аллеи для прогулок. Квартира продается в связи с расширением, рассмотрим разные формы расчета. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 166847 Номер в базе: 9954342

