

Создано: 24.11.2025 в 06:39

Обновлено: 24.11.2025 в 07:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шевченко, 1А**

3 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 1А

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

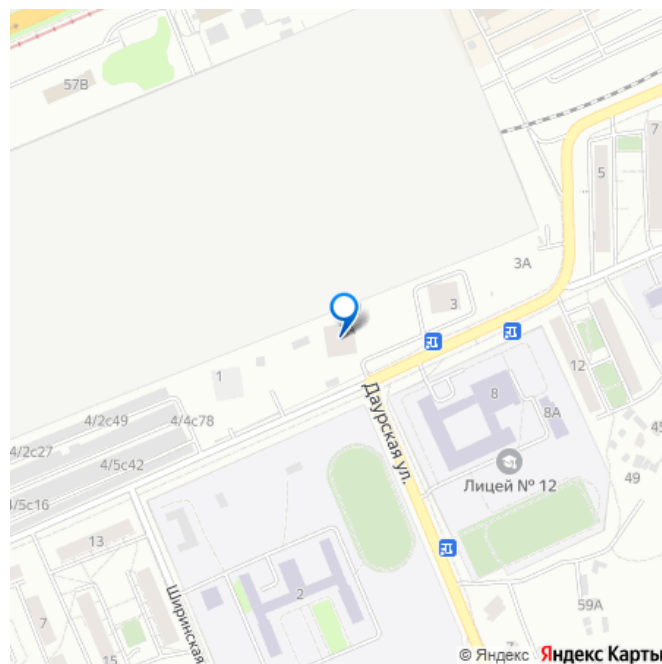
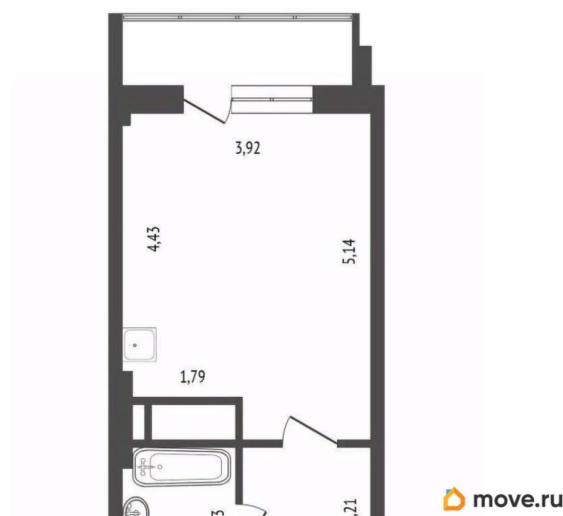
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286830447>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135106102

для заметок



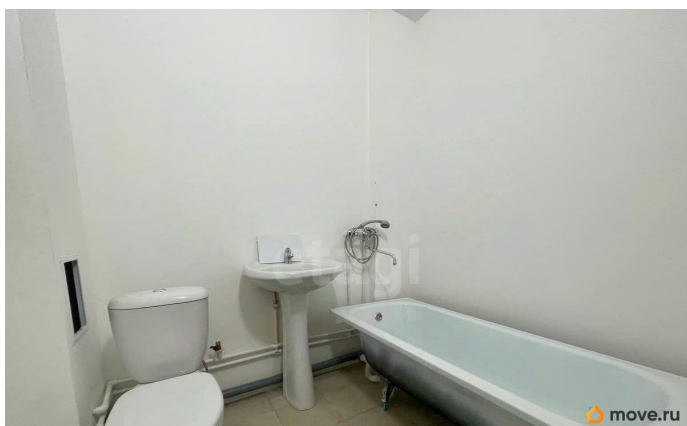
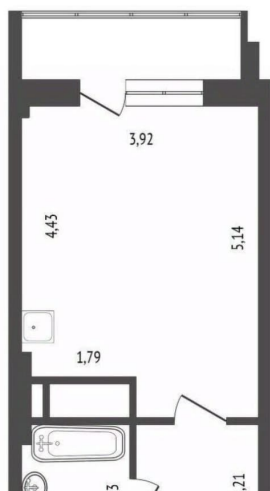
Покупка в ипотеку

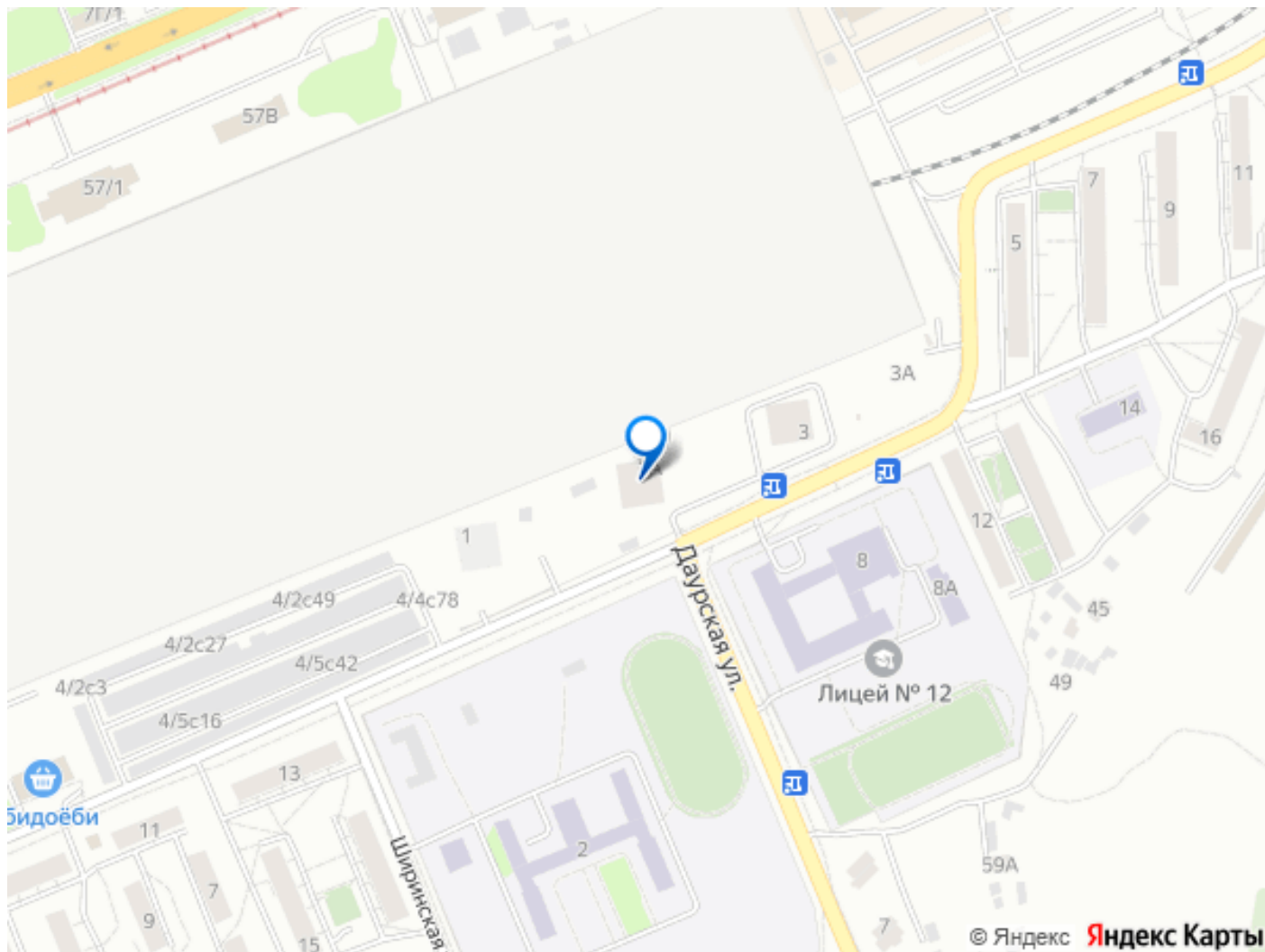
да

возможна ипотека

Описание

Студия площадью 27 м² расположена на 22 этаже нового 25-этажного жилого комплекса «Нойланд-Черемушки», сданного в эксплуатацию в марте 2024 года. Квартира выполнена с качественной чистовой отделкой, что позволяет новому владельцу заехать без дополнительных вложений и ремонтных работ. Планировка функциональна и предусматривает все необходимое для комфортного проживания, включая застекленный балкон и совмещенный санузел. Высокий этаж гарантирует прекрасное естественное освещение и панорамные виды. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, кафе, учебные заведения и объекты повседневного спроса. Транспортная доступность высокая, что обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города. Данный объект представляет собой выгодную инвестицию благодаря своей готовности к проживанию и потенциалу для сдачи в аренду в активно развивающемся районе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 177691 Номер в базе: 10372004





Move.ru - вся недвижимость России