

🕒 Создано: 18.03.2026 в 07:54

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 14:28

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 72**

3 807 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 72

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

28.2 м²

Общая площадь

28.2 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая студия 28 м² в Солнечном. Цена приятно удивит! Текст: Продаётся светлая и просторная студия в микрорайоне Солнечный. 28 квадратов чистого уюта и солнечного света! В квартире чистый ремонт от застройщика. Есть особенность: линолеум на полу требует замены или перетяжки (на момент съёмки было вздутие). Но это даже к лучшему! Вы получаете полную свободу творчества: постелите тот пол, который нравится именно вам, и не платите за чужой вкус. Плюсы: Развитый район (всё рядом). Чисто, светло, готовая «коробка». Привлекательная цена с учётом небольшого дефекта. Хорошая транспортная доступность: Уже запустили маршрут с остановки (Детская библиотека Жар-птица), который напрямую идет до СФУ через весь город. Всё, что нужно в шаговой доступности, район уже очень хорошо развит и продолжается активно развиваться! Организуем показ в любое время, быстро выйдем на сделку. 1 взрослый собственник, маткап не использовался. Полное юр. сопровождение и помощь в одобрении ипотеки! Это предложение для тех, кто хочет сэкономить при покупке и создать идеальное пространство для себя. Заходи и делай, что хочешь! Звоните, не упустите свой шанс! -- Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 195283 Номер в базе: 11989284



