

Создано: 11.12.2025 в 15:13

Обновлено: 01.01.2026 в 19:31

## Красноярский край, Красноярск, улица Дубровинского, Дом 5.1

# 5 700 000 ₽

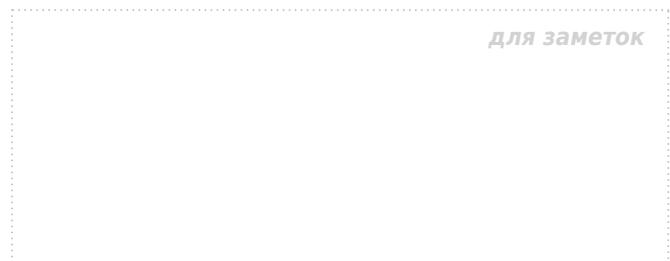
Красноярский край, Красноярск, улица Дубровинского, Дом 5.1

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дубровинского](#)



## Квартира

Высота потолков

2.68 м

Площадь кухни

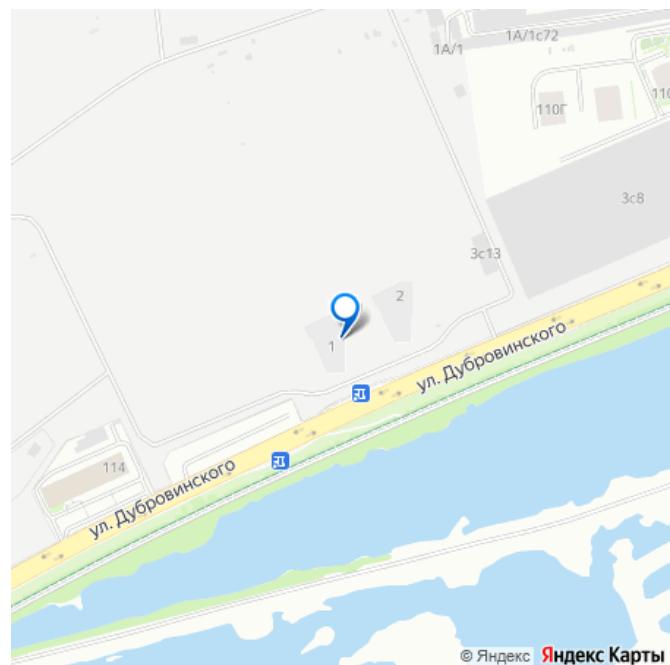
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

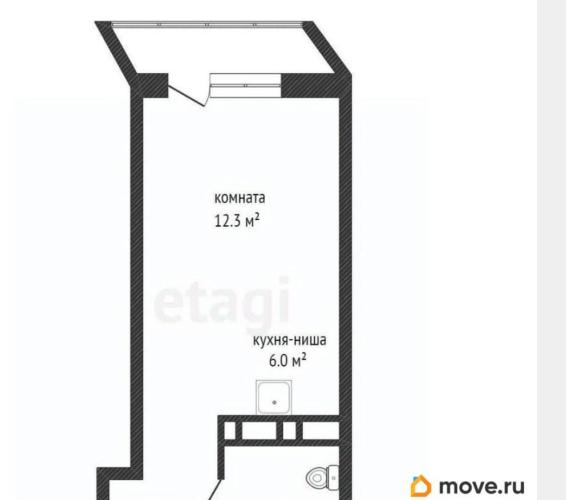
да

возможна ипотека, лифт, парковка

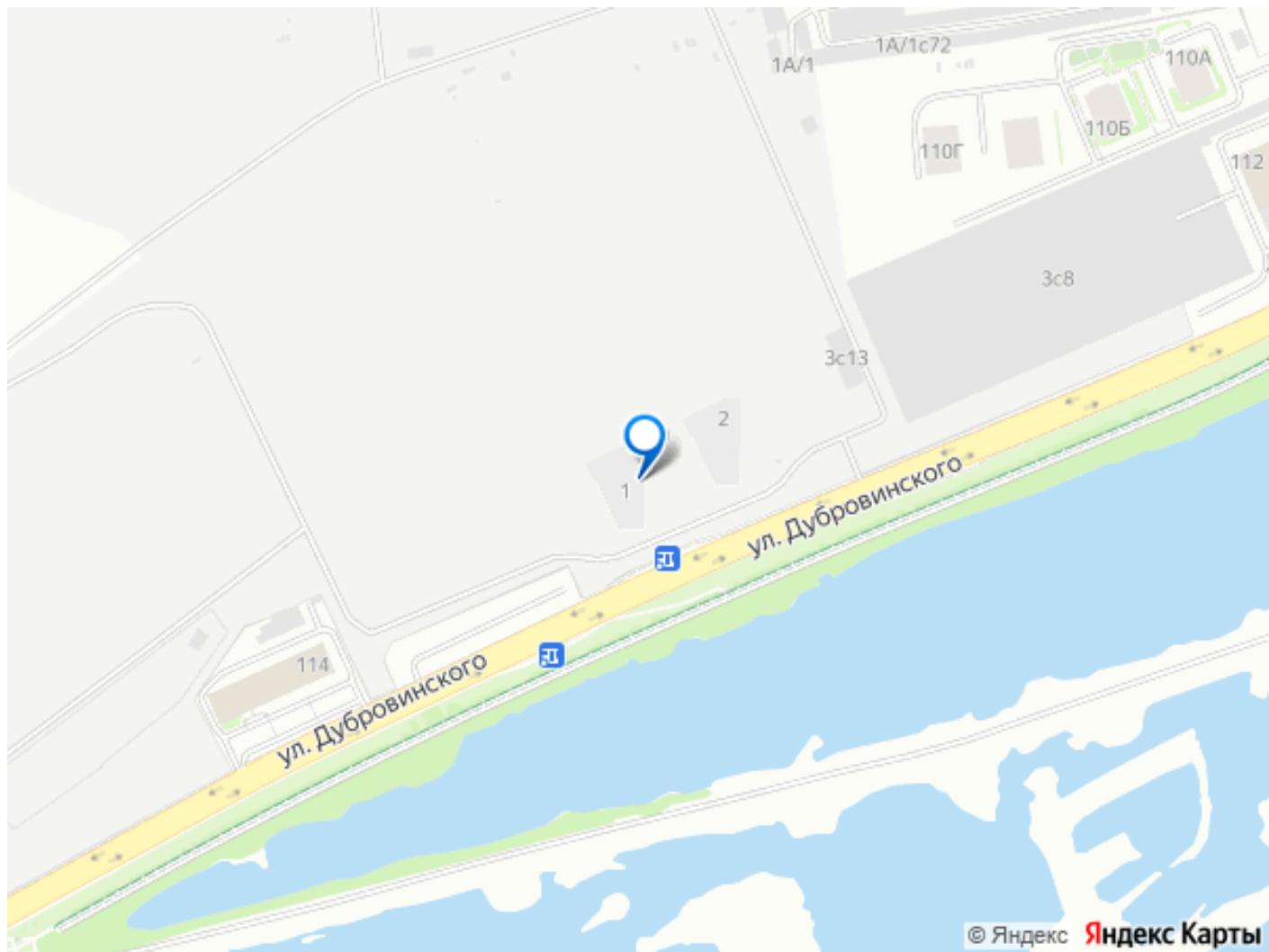
## Описание

Продается одна комнатная квартира. Жилой комплекс расположится в новом районе города - Красноярск-Сити, напротив набережной Енисея и вдоль улицы Дубровинского. Две высокие башни будут видно издалека и за счет витражных фасадов они органично вольются в окружающее пространство. Благодаря месторасположению, у жителей жилого комплекса всегда будет рядом прекрасное место для прогулок - набережная. Красивые виды откроются для жителей самых низких этажей. Плюс застройки вдоль реки в том, что перед домами уже точно не будет никаких строений, и со временем вид никто не загородит. Инфраструктура района позволяет пользоваться любыми услугами, тут есть все виды магазинов, детские сады, школы, удобные транспортные развязки, позволяющие добраться быстро в любой конец города или выехать на трассу. Квартиры в жилом комплексе начнутся с 3 этажа, нижние будут отведены под коммерческие помещения, чтобы в шаговой доступности обеспечить жителей всем необходимым. Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 137888 Номер в базе: 6074460







Move.ru - вся недвижимость России