

Создано: 19.10.2025 в 18:15

Обновлено: 23.10.2025 в 09:22

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 64**

3 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 64

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

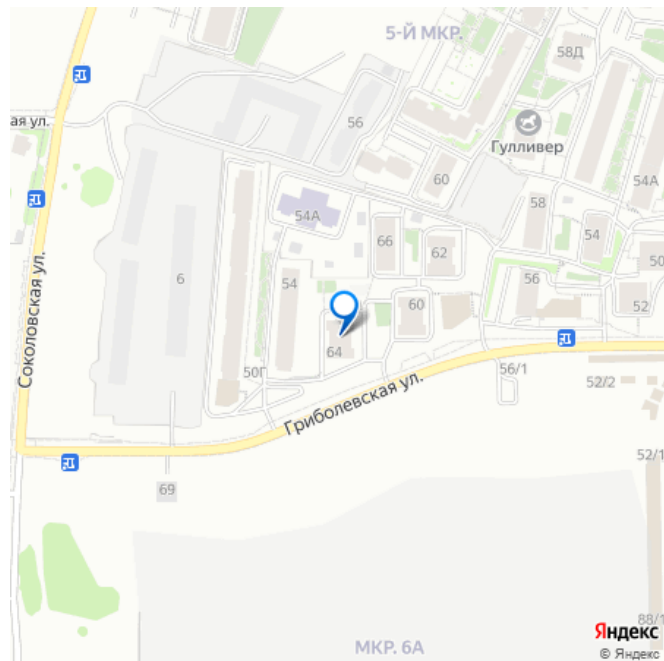
раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862209>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367441

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая студия с балконом площадью 27,6 м² на 11 этаже кирпичного дома. В квартире выполнен косметический ремонт. Дом оснащен всей необходимой инфраструктурой: работают грузовой и пассажирский лифты, функционирует система видеонаблюдения и мусоропровод на этаже, для маломобильных жильцов оборудованы пандусы. Расположение объекта является исключительно удобным: в пешей доступности находятся детский сад, школа и различные магазины, а остановка общественного транспорта расположена в пяти минутах неспешной ходьбы, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Спокойная атмосфера в подъезде и тихие соседи способствуют комфортному проживанию. Покупка сопровождается полным юридическим оформлением. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 189806 Номер в базе: 10050606

