

Создано: 21.10.2025 в 08:16

Обновлено: 21.10.2025 в 08:10

**Красноярский край, Красноярск,  
проспект 60 лет Образования СССР, 60**

**3 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет  
Образования СССР, 60

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

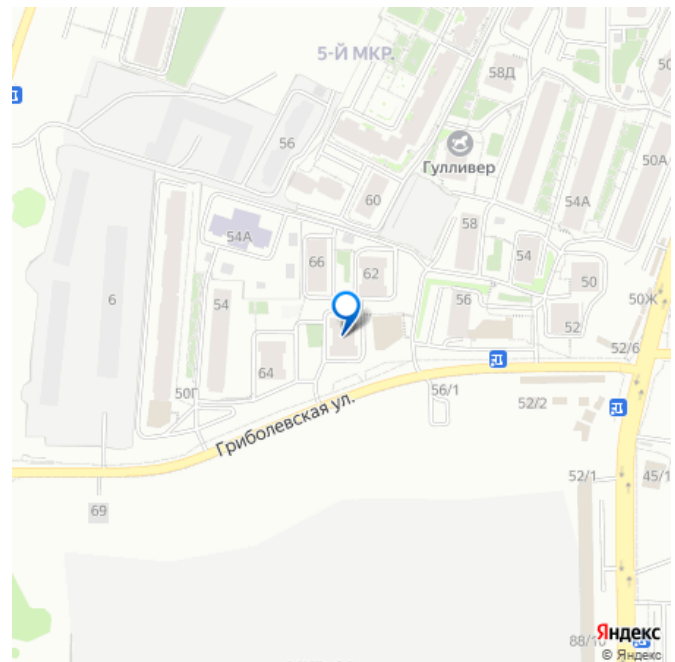
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886509>

**ЯрскГрад, ЯрскГрад**

**79832905735**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

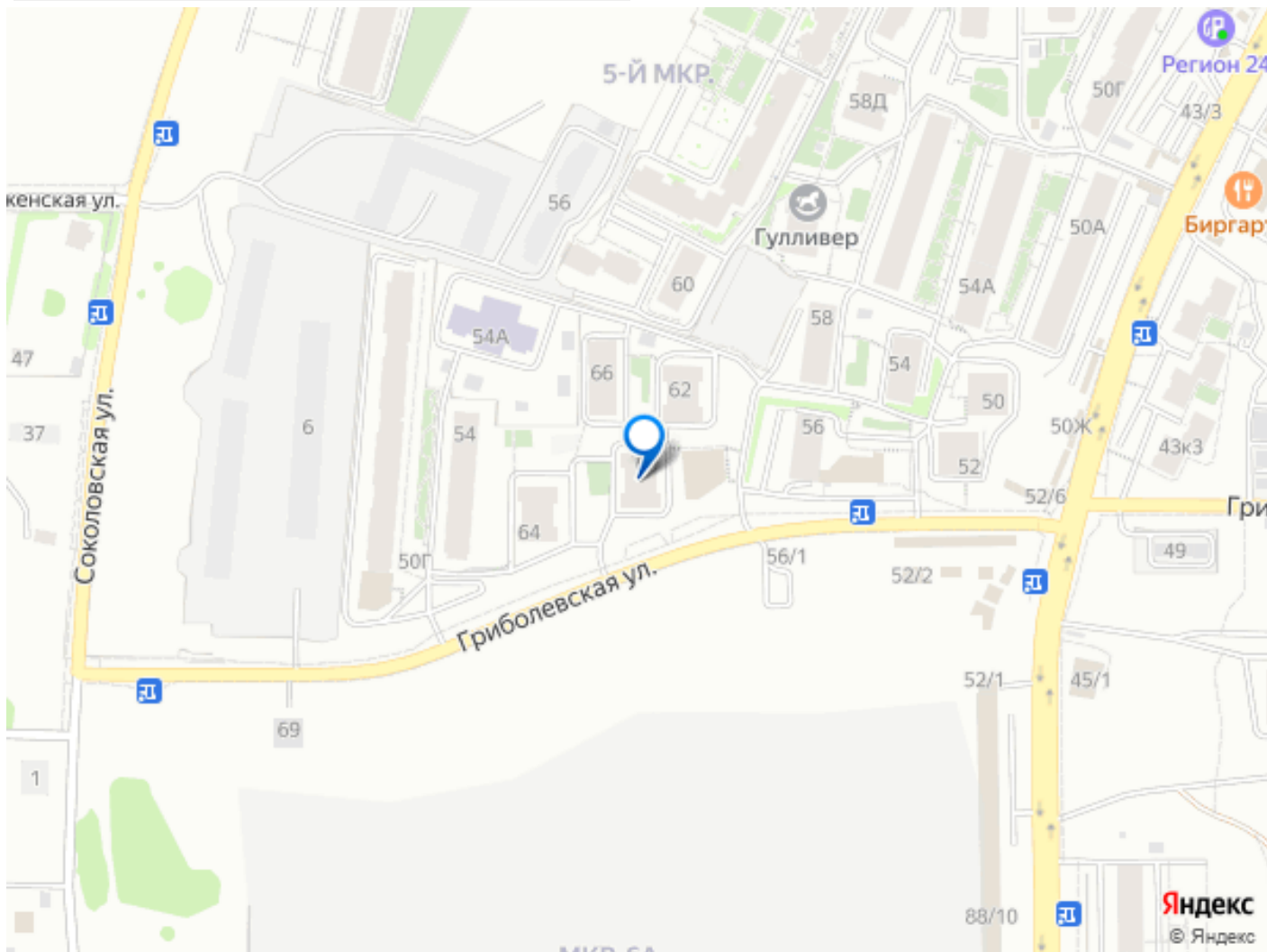
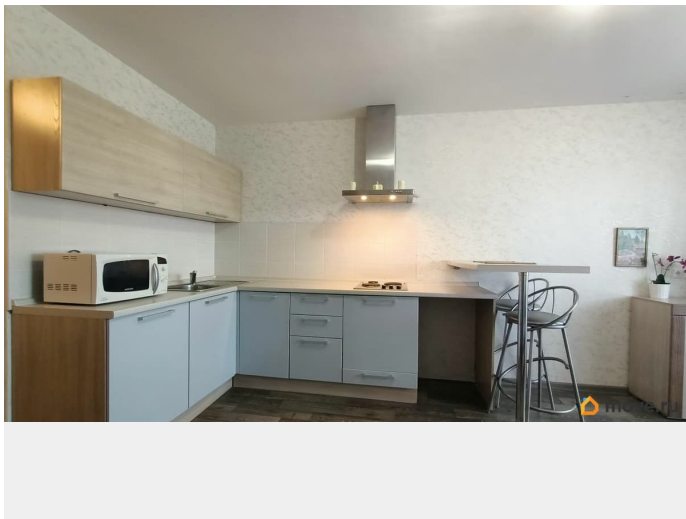
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира-студия в одном из лучших домов мкр. Солнечный! Дом кирпичный с хорошим ТСЖ, в доме и на территории всегда чистота и порядок! Двор оборудован детской площадкой и наземной парковкой, подъезд к дому очень удобный, не нужно кружить по всему микрорайону. Шикарный вид из окна, который уже не изменится, так микрорайон застроен. Дом кирпичный, благодаря чему вы практически не услышите соседей, а также в квартире будет всегда тепло зимой и прохладно летом, дополнительно сделана шумоизоляция от соседей по этажу. Квартира в отличном состоянии! Отличие этой студии от большого количества других - гардеробная, которая оборудована системой хранения с откатными зеркалами! Санузел в кафеле, зона прихожей отделана керамогранитом и фактурной штукатуркой, остальные помещения оклеены хорошими обоями. Балкон благоустроен - обшит стеновыми панелями и оборудован шкафами для хранения различных мелочей. Остается практически вся мебель и бытовая техника (кухонный гарнитур сделан на заказ). В эту квартиру можно сразу заезжать

и жить! Единственное, что вам понадобится для заселения, это ваши любимые тапочки! Также можно рассматривать этот вариант и для сдачи в аренду, вкладывать в эту квартиру абсолютно не нужно ни копейки, сразу получаете прибыль, стоимость аренды в этом доме достаточно высокая. Один собственник, средства мат. капитала не задействованы, из нюансов - обременение Сбербанка.





Move.ru - вся недвижимость России