

Создано: 30.01.2026 в 14:42

Обновлено: 30.01.2026 в 13:34

Красноярский край, Красноярск,  
Лесопарковая улица, 25

**4 600 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Лесопарковая улица, 25

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесопарковая](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

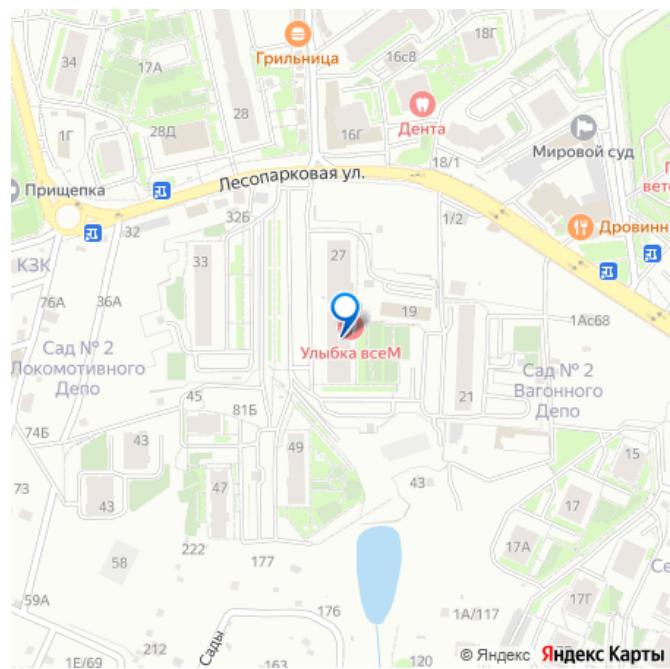
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288585259>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

**79016366153**

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

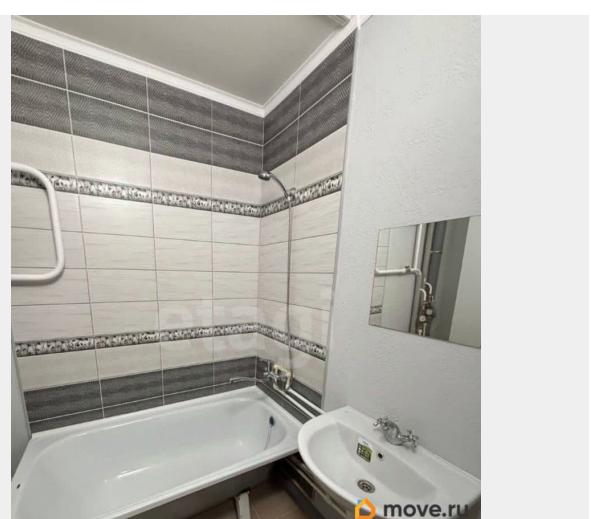
да

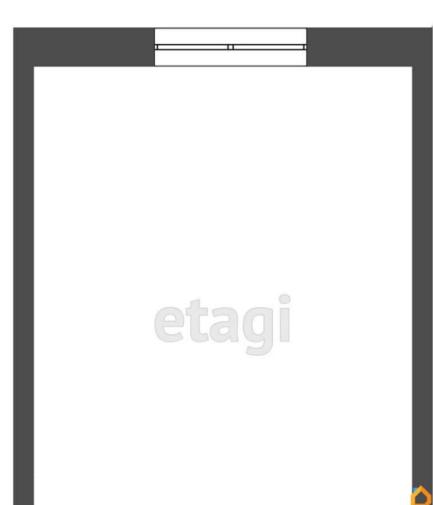
возможна ипотека, лифт, парковка

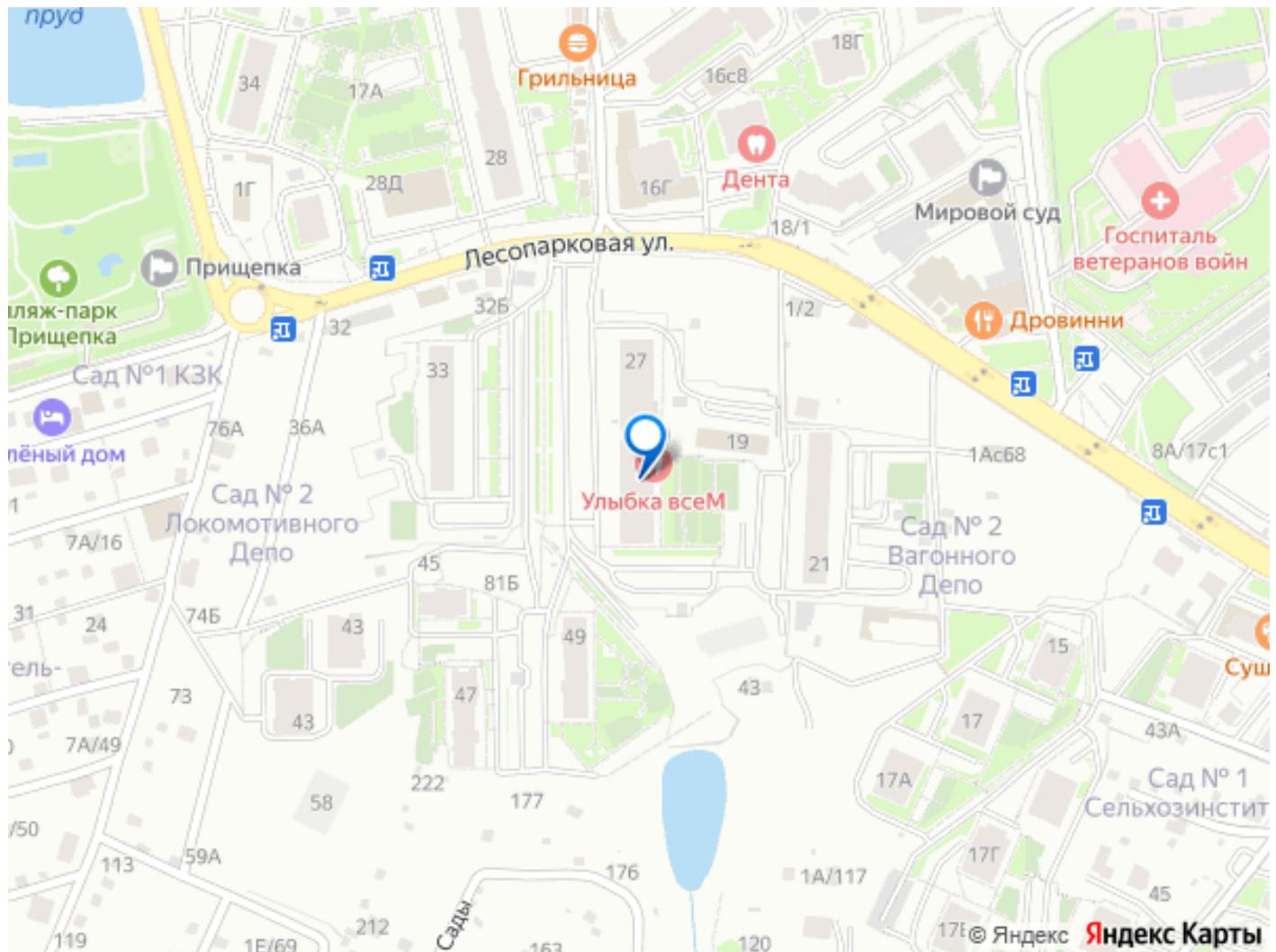
## **Описание**

Представляю вашему вниманию светлую однокомнатную квартиру площадью 27 м<sup>2</sup>. Жилая комната площадью 20 м<sup>2</sup>, кухня 4 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен косметический ремонт от застройщика, совмещённый санузел. В квартире остается вся мебель :диван, шкаф, комод, встроенный шкаф, кухонный гарнитур. Квартира готова к заселению после небольшого косметического ремонта, что позволяет новому владельцу адаптировать интерьер под личные предпочтения без значительных вложений. Балкон с видом на двор. Квартира с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, СФУ, озеро-парк Прищепка, что делает вариант практичным для молодых семей. Для повседневных нужд вблизи расположены продуктовые магазины, студии, кафе, медицинские учреждения, что добавляет удобства для досуга. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, способствующие активному образу жизни. Транспортная доступность района упрощает перемещение по городу, сочетая тихую локацию с выгодной связью с основными магистралями. Придомовая территория закрытая, проезд во двор через ворота. Квартира свободна и ждёт новых хозяев. Показ в удобное время. полное юридическое сопровождение сделки.

Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187713 Номер в базе: 10951559







Move.ru - вся недвижимость России