

🕒 Создано: 26.02.2026 в 08:58

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 08:49

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Апрельская, 5К**

**4 600 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 5К

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290543173>

**Татьяна Горбатюк, Центр  
недвижимости Высота  
79832659920**

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

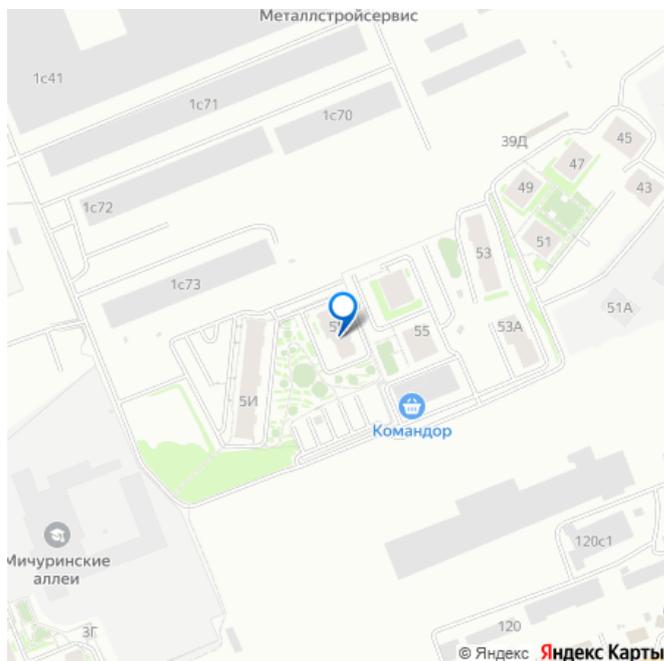
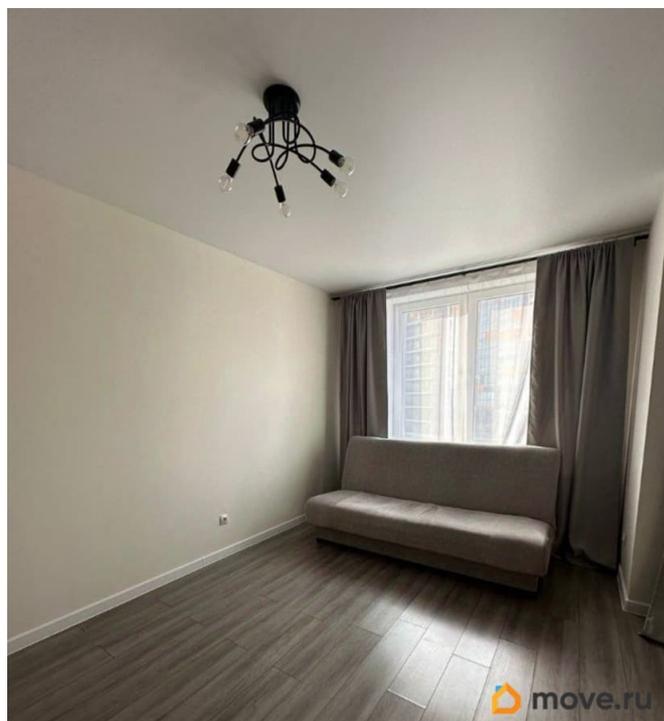
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира-студия площадью 28 кв.м. на 15 этаже нового монолитно-кирпичного дома. Дом построен в 2023 году и имеет 23 этажа, что гарантирует современность всех инженерных решений и коммуникаций. В помещении выполнен качественный косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и усилия для приведения жилья в порядок. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Имеется балкон (застеклен). Для молодых семей с детьми и активных жителей города важно отметить, что во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, позволяющие заниматься спортом и отдыхать на свежем воздухе прямо у своего подъезда. Для дополнительного комфорта жильцов предусмотрена закрытая территория и работа консьержа, обеспечивающие спокойствие и безопасность. Также, для вашего удобства на первом этаже дома расположена колясочная. Двор без машин, однако, рядом с домом достаточно парковочных мест. Приятным бонусом является близость парка, где можно прогуляться после трудового дня или устроить выходные на природе. Рядом расположены минимаркеты, продуктовые

магазины и аптеки, а также кафе и ПВЗ, что делает расположение дома особенно привлекательным для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни без необходимости длительных перемещений. Новым жильцам остается вся мебель и техника, что есть на фото! Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она станет идеальным выбором для тех, кто ищет современное жильё в новом доме с развитой прилегающей территорией и приятной атмосферой.

