

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:43

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 21:59

**Красноярский край, Красноярск,
Ключевская улица, 83**

4 450 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Ключевская улица, 83

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Ключевская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

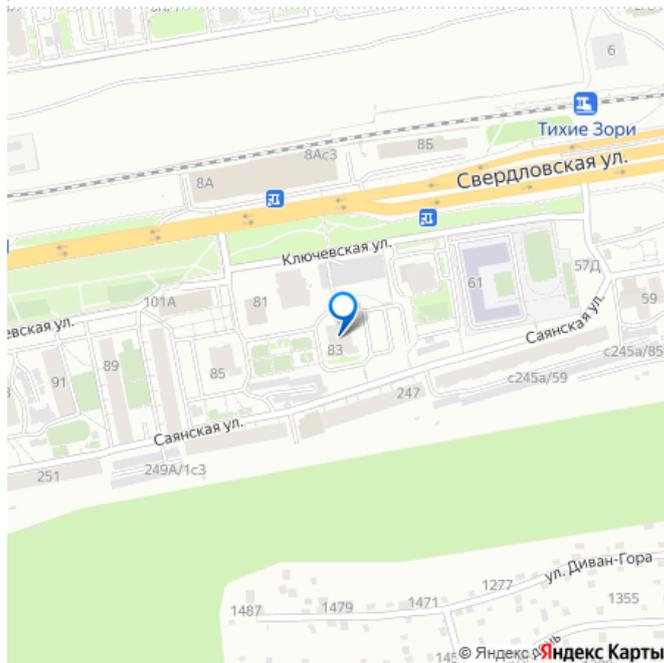
косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

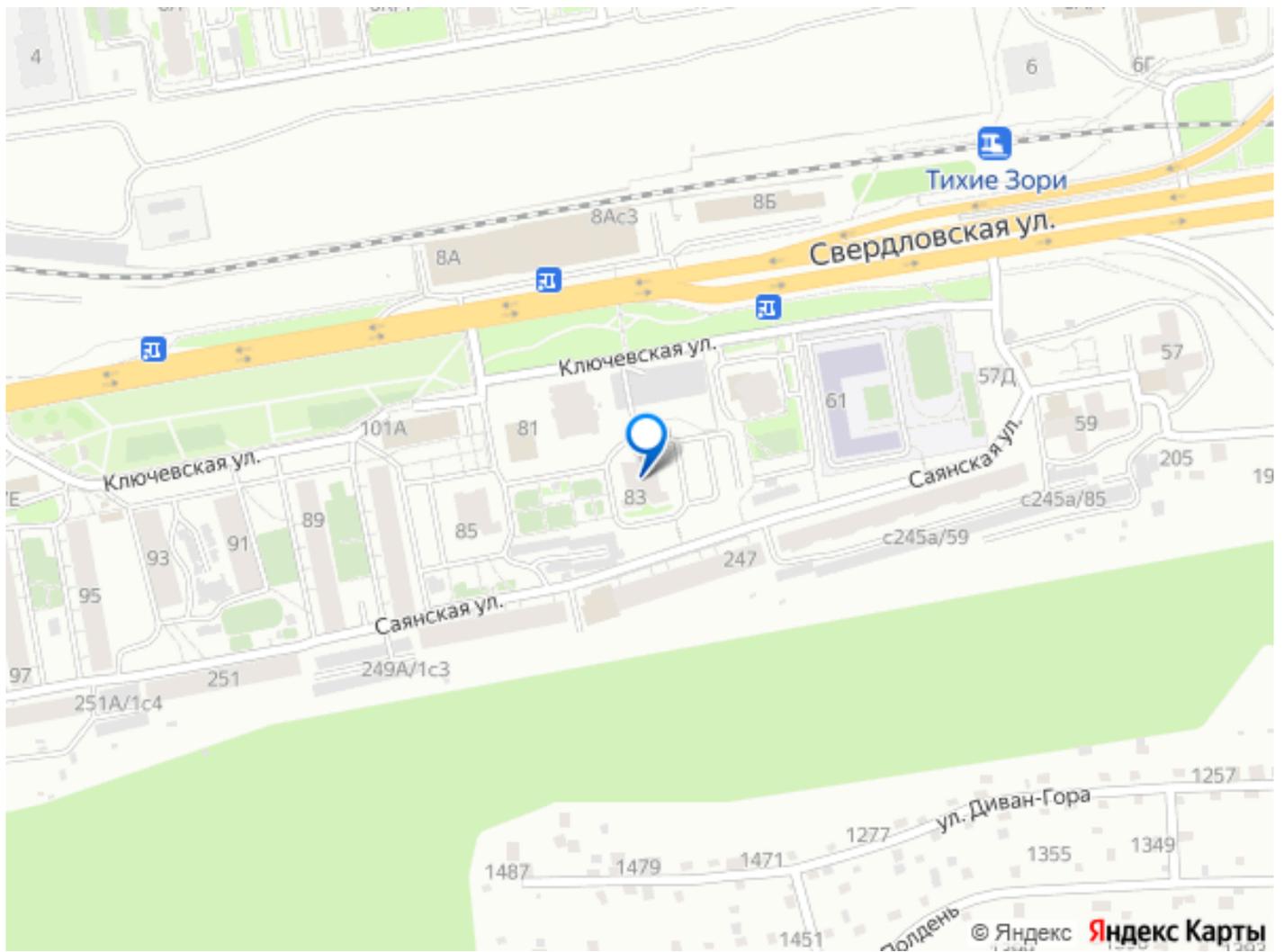
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая студия с двумя окнами, из которых открывается панорамный вид на город и зеленую зону. Ключевым преимуществом объекта является грамотное зонирование: пространство разделено на уютную спальную зону и гостевую область при помощи стильной перегородки из цельной древесины, изготовленной на заказ и дополненной функциональными полками. Помещение полностью обновлено: выполнен свежий косметический ремонт, уложен новый ламинат, поклеены современные обои. На окнах установлены новые ролл-шторы «день-ночь», которые остаются новому владельцу. Кухонный гарнитур угловой конфигурации, а также дизайнерская люстра передаются в собственность. По договоренности возможна передача кухонного стола и холодильника. В санузле остаются практичная тумба и зеркало. Объект находится в собственности более 4 лет. Цена в договоре составляет 2 300 000 рублей. Все неотделимые улучшения передаются в соответствии с договором или по отдельной договоренности. Локация отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью, что делает эту квартиру выгодным предложением как для комфортного проживания, так и для инвестиций. Полное юридическое сопровождение! Помощь в получении ипотеки! ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА ПОД 13%! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку

данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 195847 Номер в базе: 10657925



Move.ru - вся недвижимость России