

Создано: 23.12.2025 в 10:50

Обновлено: 05.01.2026 в 19:36

Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 2Ж

**4 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 2Ж

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

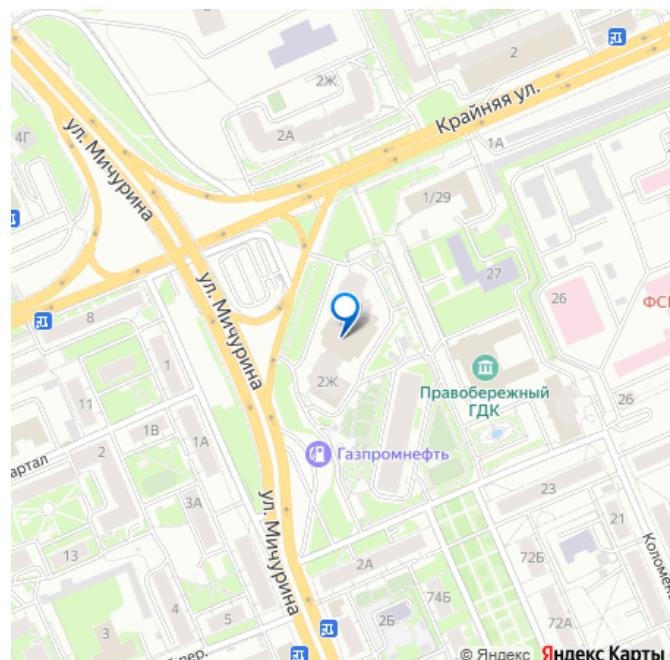
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928761>  
8636

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

**79893012861**

для заметок

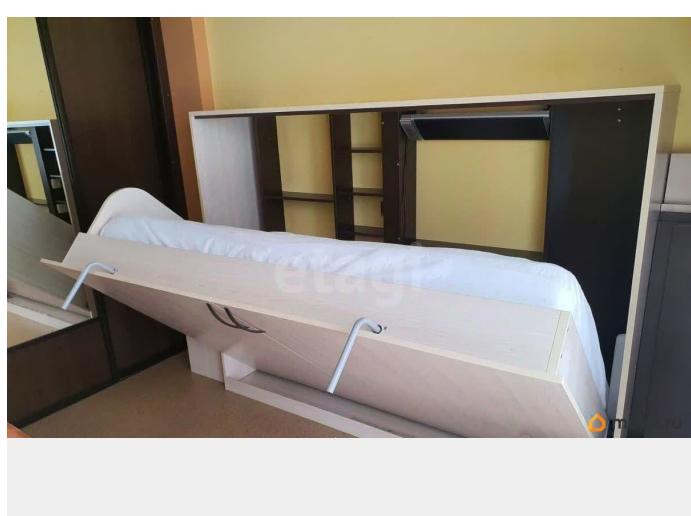
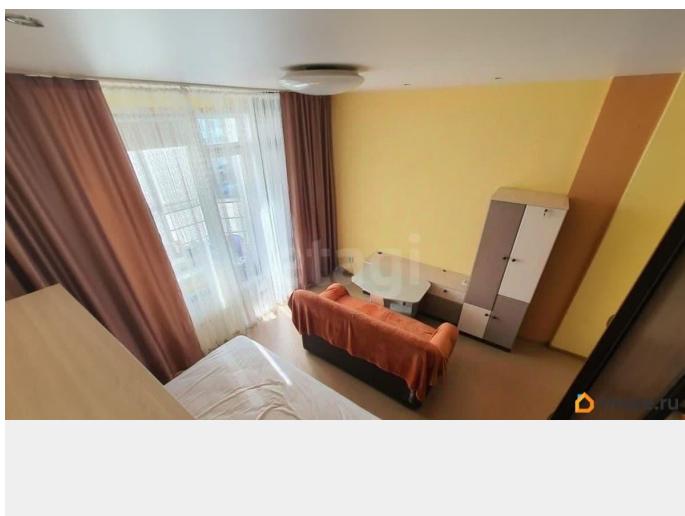


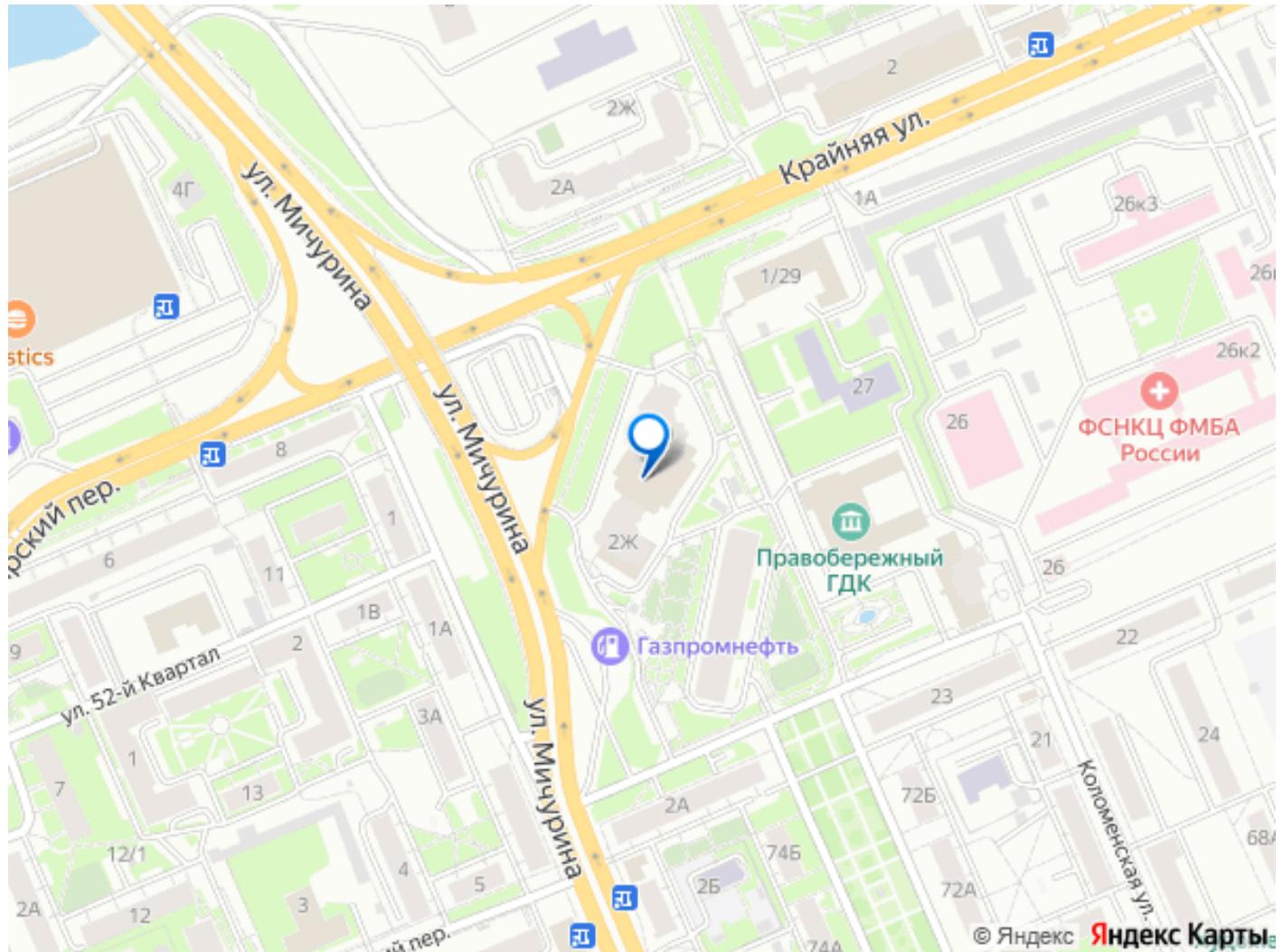
## **Описание**

Предлагается просторная студия в современном жилом комплексе Общая площадь 30,2 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичном доме бизнес-класса, построенном в 2016 г., расположенному на четвёртом этаже 24-этажного здания. Пространство квартиры рационально организовано благодаря smart-планировке, позволяющей эффективно использовать каждый квадратный метр площади. Студия включает просторную жилую зону (17,6 м<sup>2</sup>) и кухню-гостиную (6,3 м<sup>2</sup>). Дополнительное удобство создаёт эргономичный коридор с удобной зоной хранения вещей. Объект представляет собой комфортное жильё для тех, кто ценит функциональность и современный подход к планировочным решениям. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для инвестирования с целью дальнейшей сдачи в аренду. Предложение актуально для покупателей, желающих приобрести готовое жильё с продуманным пространством в новом доме высокого качества строительства. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178045 Номер в базе: 9823602





Move.ru - вся недвижимость России