

Создано: 31.01.2026 в 11:38

Обновлено: 04.02.2026 в 10:49

**Красноярский край, Красноярск,
Аэровокзальная улица, 19Е**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аэровокзальная улица, 19Е

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Аэровокзальная](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288618225>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79893012861

для заметок

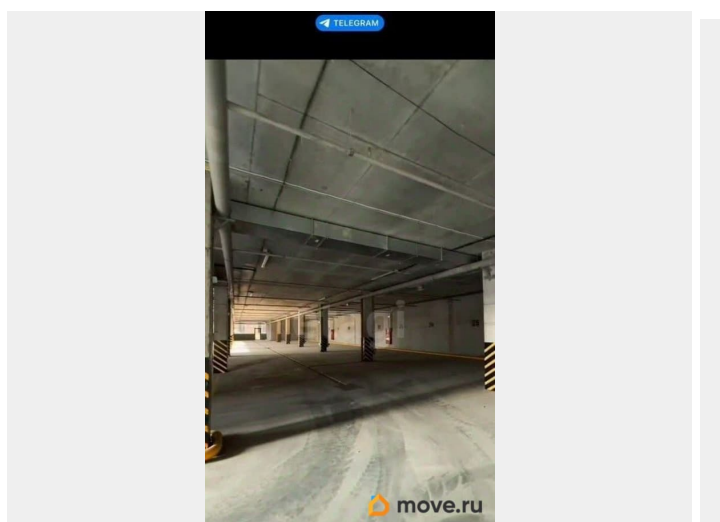


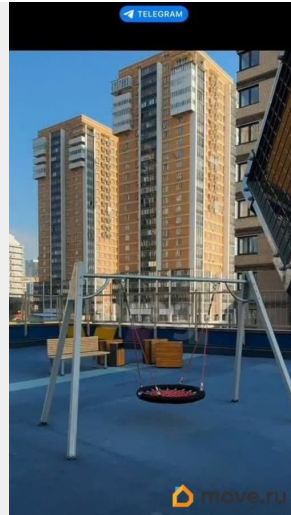
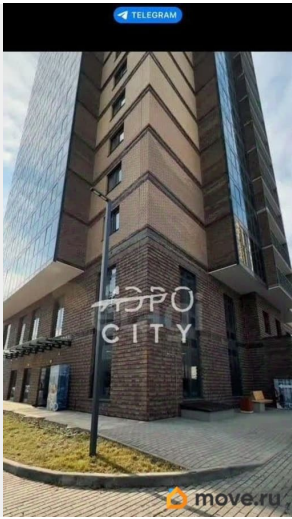
Map of the area around the Russian Embassy in Moscow, showing the location of the Russian Consulate in the Razgulyaika district. The map includes labels for 'Горячий Цех', 'Русский Разгуляйка', 'Взлётная ул.', 'Ул. Никитина', and 'Варикоза нет!'. A blue pin marks the location of the Russian Consulate.

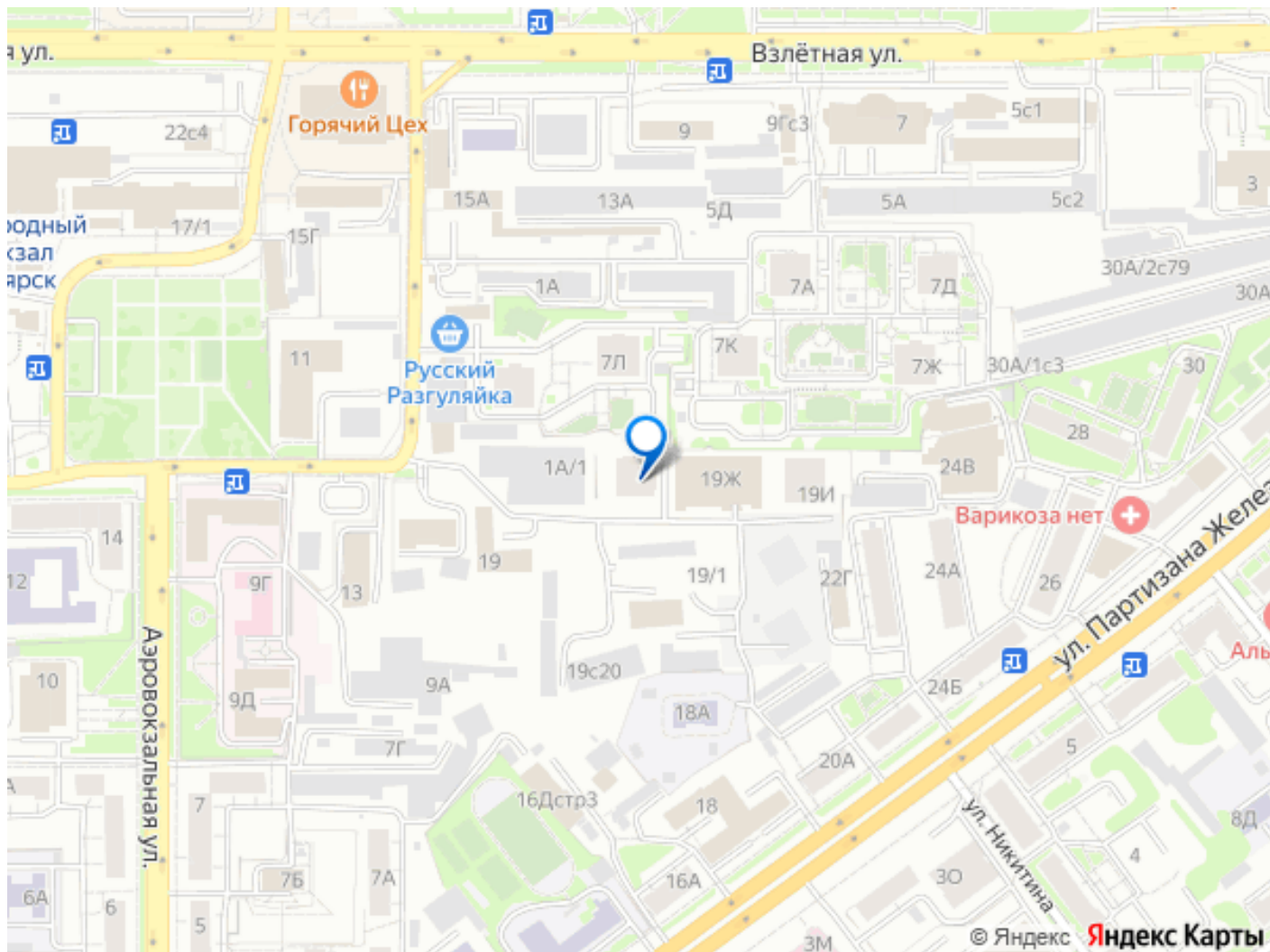
Описание

Студия на 18 этаже в новостройке 2025 года в Красноярске. Идеальная основа для современного жилья или инвестиций. Продажа в течение 2 месяцев! Описание: Высоко и выгодно! Студия 30,4 м² на 18 этаже с получистовой отделкой в монолитно-кирпичном доме 2025 года. Идеальный вариант для тех, кто ценит вид, свет и современные планировки. Квартира уже подготовлена к финальному ремонту: электрика полностью разведена, установлены розеточные группы под ТВ, проектор, гирлянды и балкон. Перегородка между кухней и комнатой демонтирована — пространство свободное, светлое, готово к вашим дизайнерским решениям. Ключевые преимущества: Новостройка 2025 года, дом сдан, документы готовы. Высота потолков 2,6 м, панорамный вид со двора. Готовая разводка электрики, коробки на потолке, безопасно и современно. Балкон с видом во двор. 2 лифта (пассажирский и грузовой), консьерж, мусоропровод. Закрытая территория, шлагбаум, детская и спортивная площадки. Наземная парковка для жителей. Возможность покупки в ипотеку. Для кого это идеально? Инвесторы: высокая ликвидность, готовность к сдаче в аренду после минимальной отделки. Молодые специалисты и пары: современная планировка, безопасность, инфраструктура. Покупатели под ипотеку: отличные условия, быстрый въезд. Не упустите шанс приобрести современную студию в одной из лучших новостроек Красноярска! Квартира готова к

жизни уже сейчас — осталось добавить финальные штрихи. Звоните, чтобы назначить просмотр или уточнить детали! Продажа активно ведётся, срок ограничен. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178045 Номер в базе: 10787588







Move.ru - вся недвижимость России