

🕒 Создано: 31.01.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:10

**Красноярский край, Красноярск,
Аэровокзальная улица, 19Е**

6 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Аэровокзальная улица, 19Е

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Аэровокзальная](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

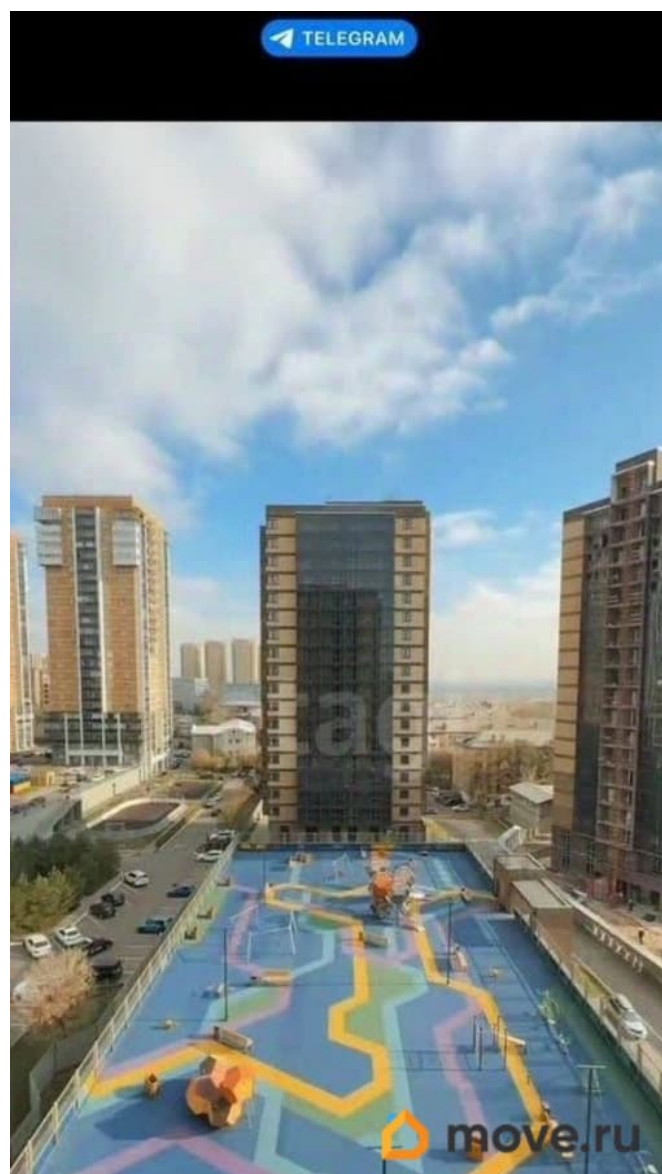
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288618225>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79893012861

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

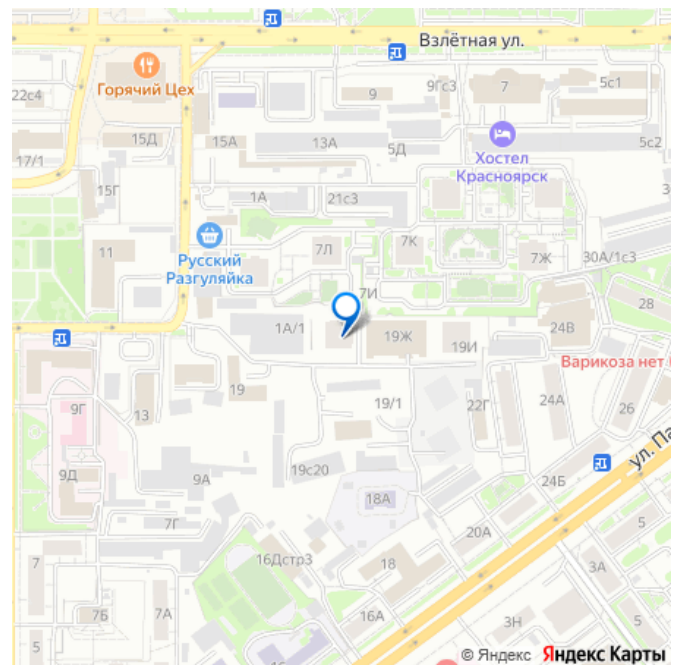
да

возможна ипотека

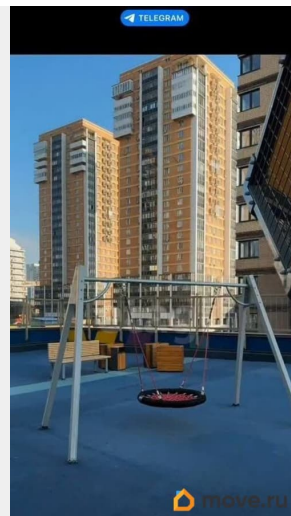
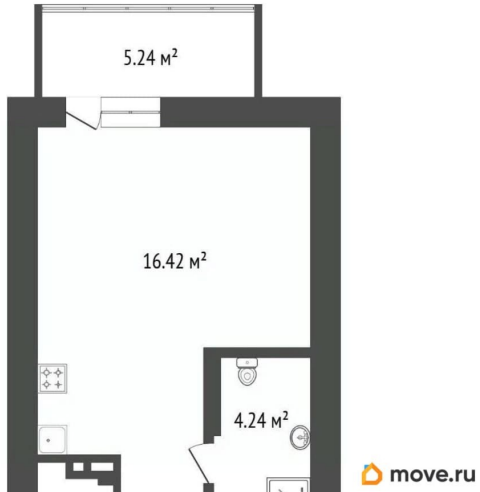
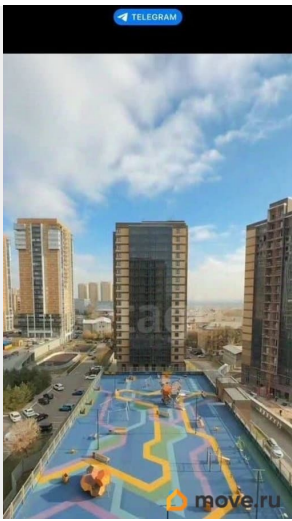
Описание

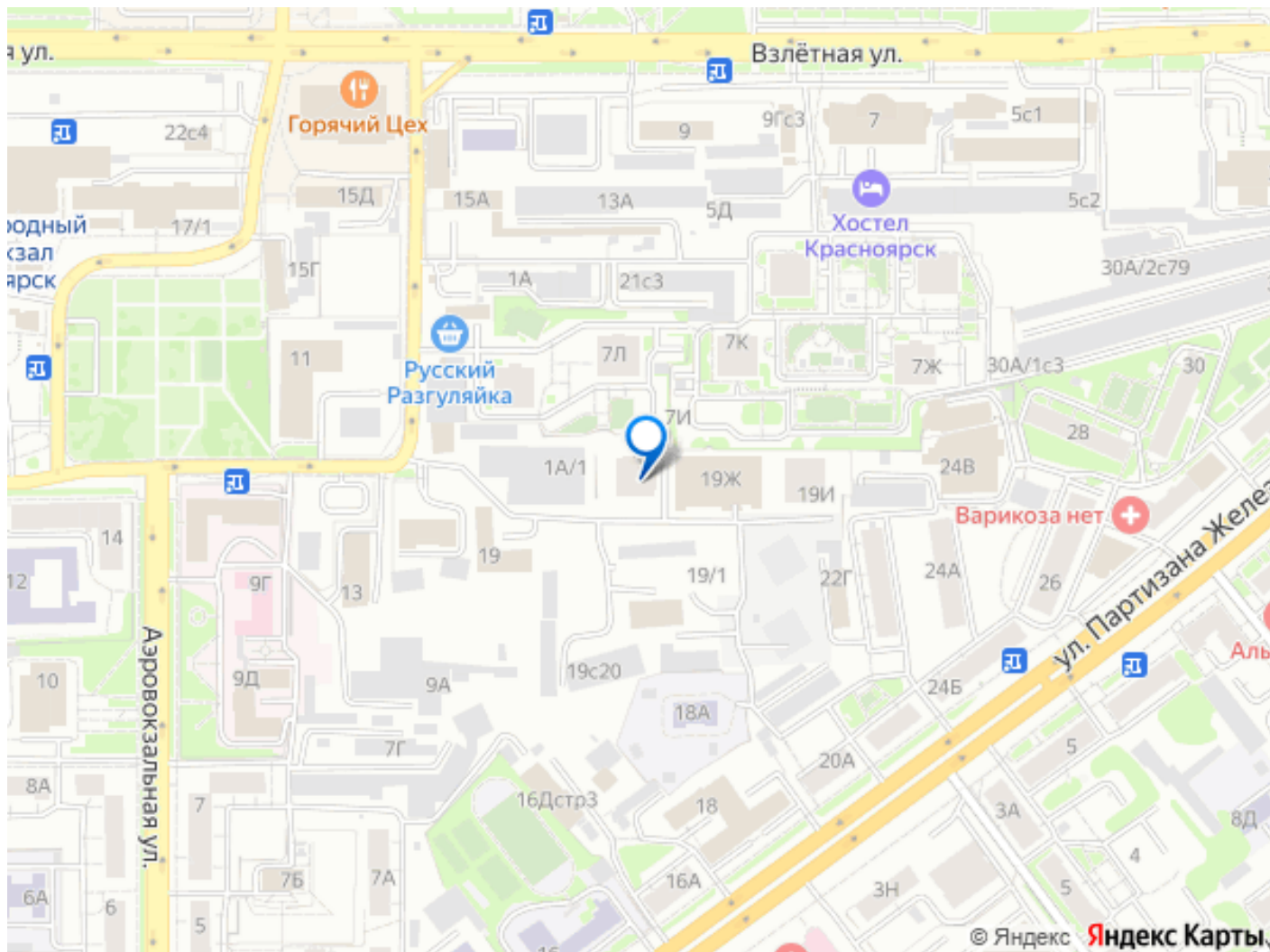
Студия на 18 этаже в новостройке 2025 года в Красноярске. Идеальная основа для современного жилья или инвестиций.

Продажа в течение 2 месяцев! Описание: Высоко и выгодно! Студия 30,4 м² на 18 этаже с получистовой отделкой в монолитно-кирпичном доме 2025 года. Идеальный вариант для тех, кто ценит вид, свет и современные планировки. Квартира уже подготовлена к финальному ремонту: электрика полностью разведена, установлены розеточные группы под ТВ, проектор, гирлянды и балкон. Перегородка между кухней и комнатой демонтирована — пространство свободное, светлое, готово к вашим дизайнерским решениям. Ключевые преимущества: Новостройка 2025 года, дом сдан, документы готовы. Высота потолков 2,6 м, панорамный вид со двора. Готовая разводка электрики, коробки на потолке, безопасно и современно. Балкон с видом во двор. 2 лифта (пассажирский и грузовой), консьерж, мусоропровод. Закрытая территория, шлагбаум, детская и спортивная площадки. Наземная парковка для жителей. Возможность покупки в ипотеку. Для кого это идеально? Инвесторы: высокая ликвидность, готовность к сдаче в аренду после минимальной отделки. Молодые специалисты и пары: современная планировка,



безопасность, инфраструктура. Покупатели под ипотеку: отличные условия, быстрый въезд. Не упустите шанс приобрести современную студию в одной из лучших новостроек Красноярска! Квартира готова к жизни уже сейчас — осталось добавить финальные штрихи. Звоните, чтобы назначить просмотр или уточнить детали! Продажа активно ведётся, срок ограничен. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178045 Номер в базе: 10787588





Move.ru - вся недвижимость России