

🕒 Создано: 20.10.2025 в 04:58

Обновлено: 22.10.2025 в 09:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 179**

4 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 179

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

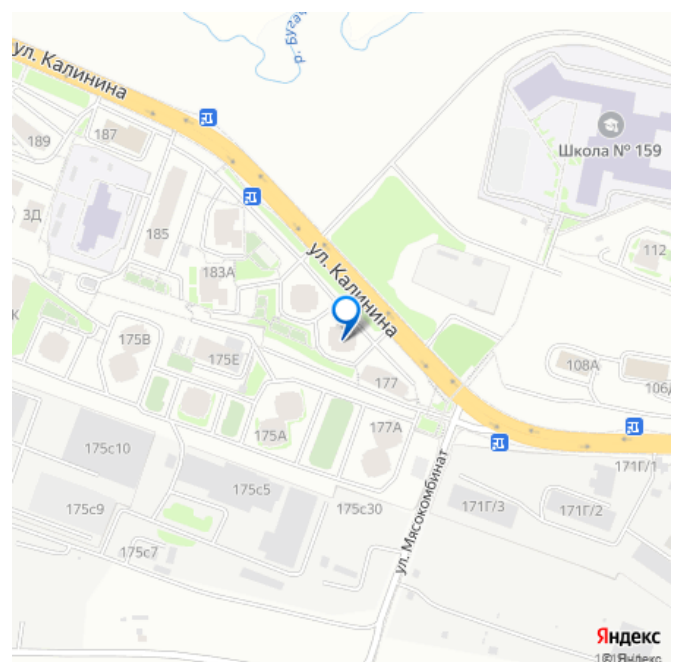
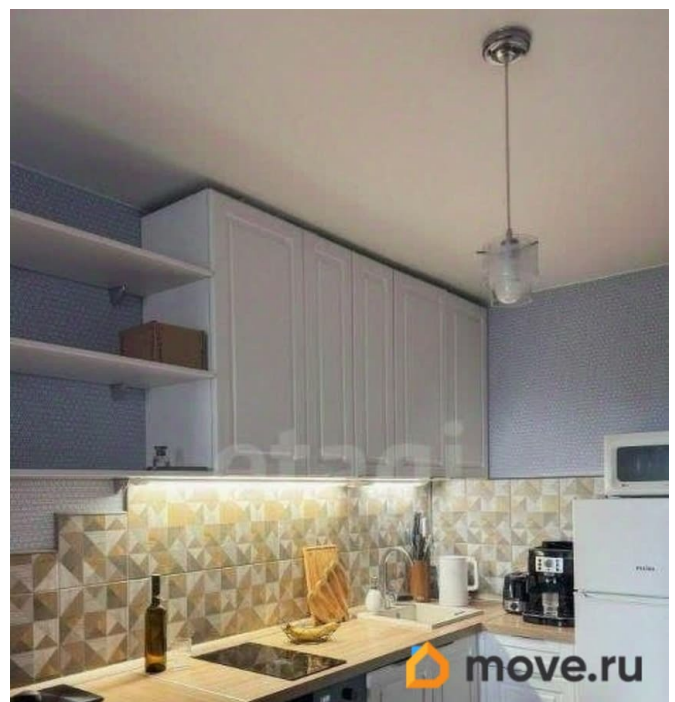
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862286>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная студия в современном доме 2017 года постройки! Ее можно оформить под ипотеку 14,99%! Выполнен качественный косметический ремонт! Остается кухонный гарнитур со встроенной духовкой и посудомойкой. В санузле установлена просторная душевая кабина вместо ванны. А также предусмотрен встроенный гардероб для хранения вещей. Дополнительный комфорт обеспечивает кондиционер, поддерживающий оптимальный микроклимат в любое время года. Район благоустроенный с развитой инфраструктурой. Квартира расположена в шаговой доступности от остановок общественного транспорта и железнодорожной станции Мясокомбинат. Рядом с домом новая школа и пешеходный мост к ней метрах в 100 от дома. Дом содержится в отличном состоянии: в подъезде регулярно проводится уборка, работает консьерж, а соседи хорошие. Звоните по всем вопросам и приезжайте смотреть! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 8555305

