

🕒 Создано: 12.11.2025 в 12:21

Обновлено: 18.01.2026 в 10:42

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 14**

5 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский, 14

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

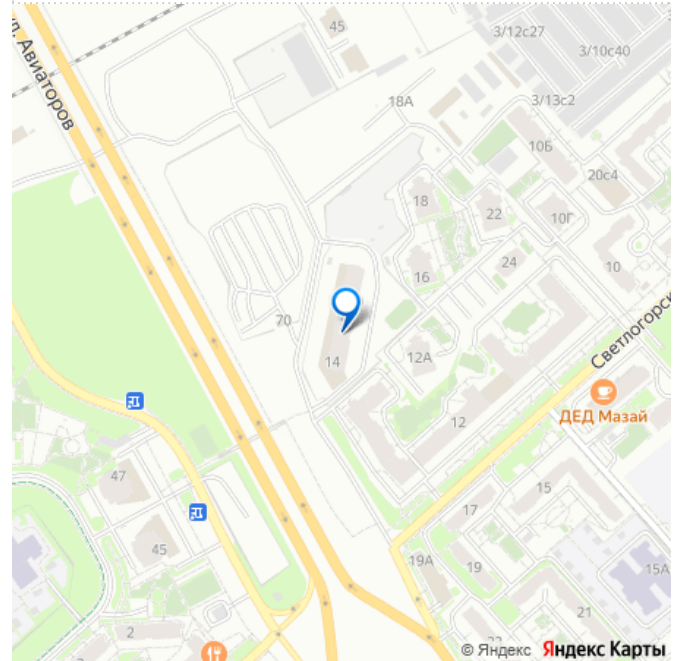
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

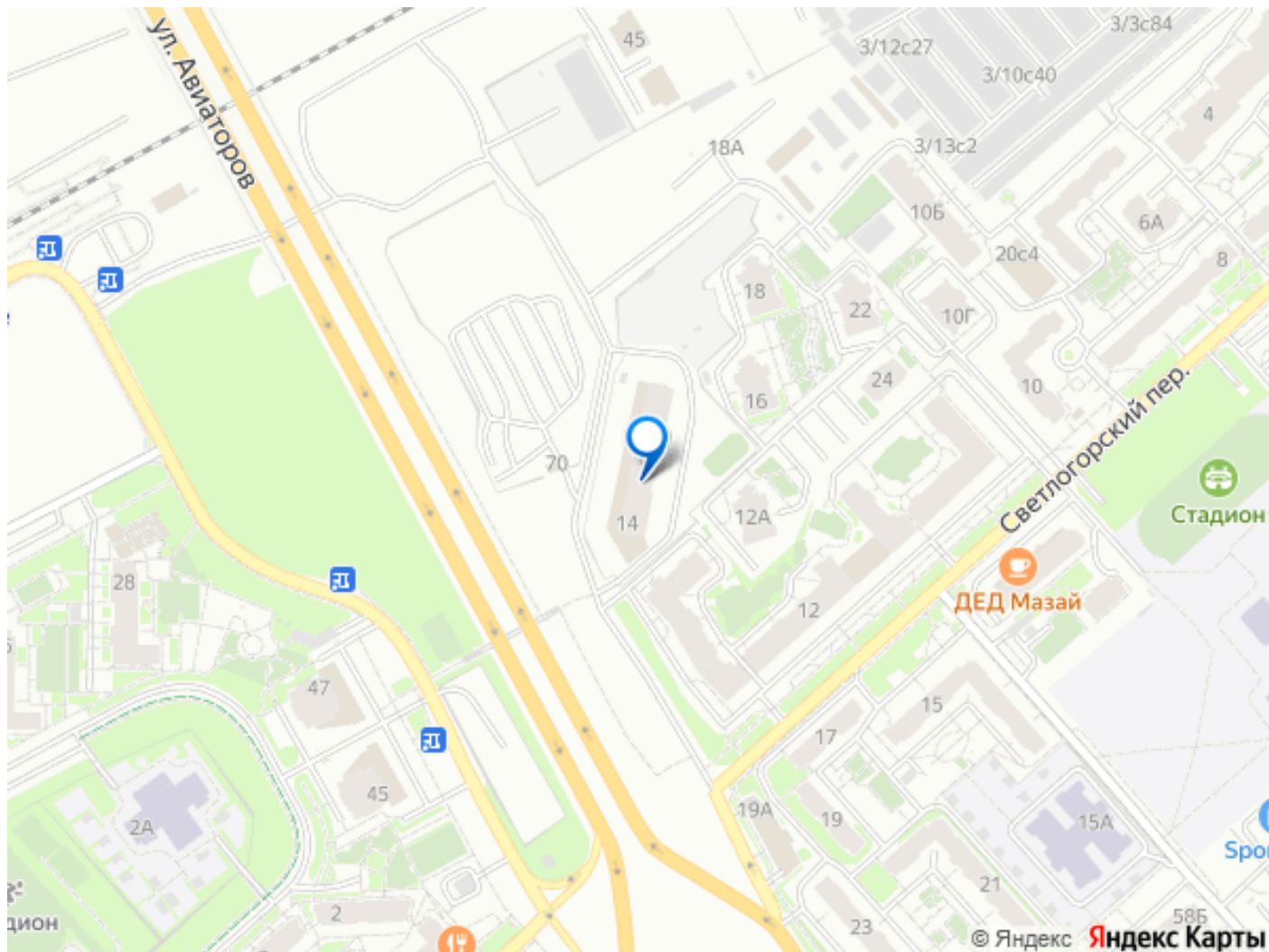
да

возможна ипотека

Описание

Студия на 13-м этаже в новом доме по переулку Светлогорскому, 14 предлагает готовое решение для комфортной жизни. Объект с качественной предчистовой отделкой представляет собой чистый холст для реализации любых дизайнерских идей с учетом ваших предпочтений. Панорамное остекление обеспечивает обилие естественного света и открывает впечатляющие виды, создавая ощущение простора. Планировка функциональна и рационально использует каждый метр площади, позволяя легко организовать зоны для отдыха, работы и приема гостей. Дом расположен в активно развивающемся районе с комплексной инфраструктурой: в непосредственной близости находятся ТРЦ «Планета», ЖК «Преображенский», супермаркеты, фитнес-клубы, кафе и детские сады. Транспортная доступность обеспечивает быстрые выезды в любую часть города. Территория жилого комплекса закрыта и круглосуточно охраняется, что гарантирует приватность и безопасность для жильцов. Просторная гостевая парковка решает вопрос с размещением личного и гостевого транспорта. Это предложение сочетает выгоды приобретения недвижимости в строящемся районе с преимуществами готового к въезду объекта, где осталось лишь выполнить финишную отделку по индивидуальному проекту. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 74413 Номер в
базе: 9803799



Move.ru - вся недвижимость России