

Создано: 10.12.2025 в 09:40

Обновлено: 10.12.2025 в 10:01

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287285034>

Татьяна Горбатюк, Высота
79832659920

**Красноярский край, Красноярск,
Дудинская улица, Дом 5**

5 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Дудинская улица, Дом 5

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Дудинская](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

31.17 м²

Этаж

24/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

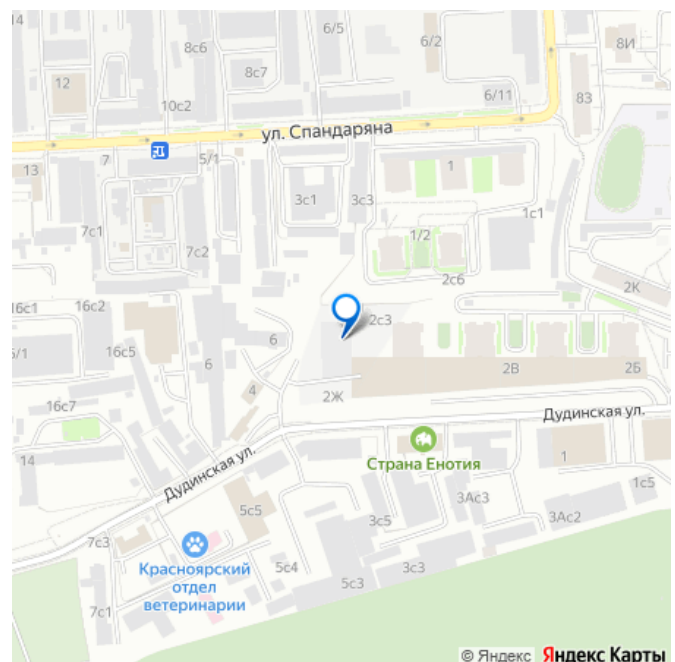
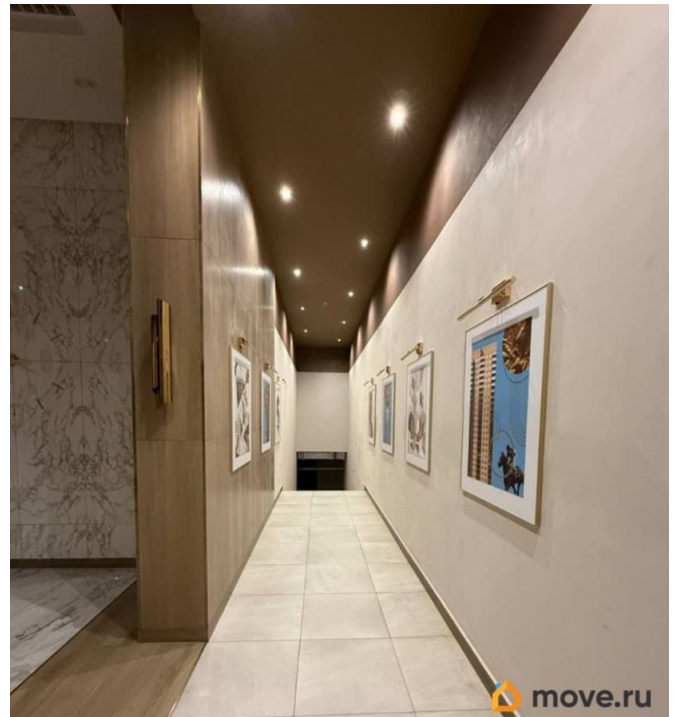
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира-студия площадью 31.2 квадратных метра на 24 этаже нового монолитно-кирпичного дома, расположенного в развитом районе города Красноярска! Жилой комплекс впечатляет своей современной архитектурой и высоким уровнем комфорта всего построено 26 этажей. Сама квартира видовая! СДАЧА - 1 квартал 2026 г. Квартира требует ремонта (отделка - «белый куб»), который вы сможете выполнить согласно своим предпочтениям и вкусам, превратив её в идеальное место для жизни. Особое внимание заслуживает вид из окон, открывающийся на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без выхода из дома. Для вашего удобства и безопасности в доме работает консьерж, а парковка предусмотрена прямо во дворе здания. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе обустроены детская и спортивная площадки, где можно проводить время с семьёй и друзьями. Рядом с домом расположены различные объекты инфраструктуры, включая продуктовый магазин, кафе и рестораны, а также салон красоты, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Квартира отлично подойдет как для сдачи в аренду, так и для личного пользования! Без обременений, долгов, мат.капитал не

использовался. Чистая продажа. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жилья. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

