

🕒 Создано: 02.10.2025 в 10:07

Обновлено: 04.10.2025 в 10:39

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Партизана Железняка, 24А**

**5 100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана  
Железняка, 24А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

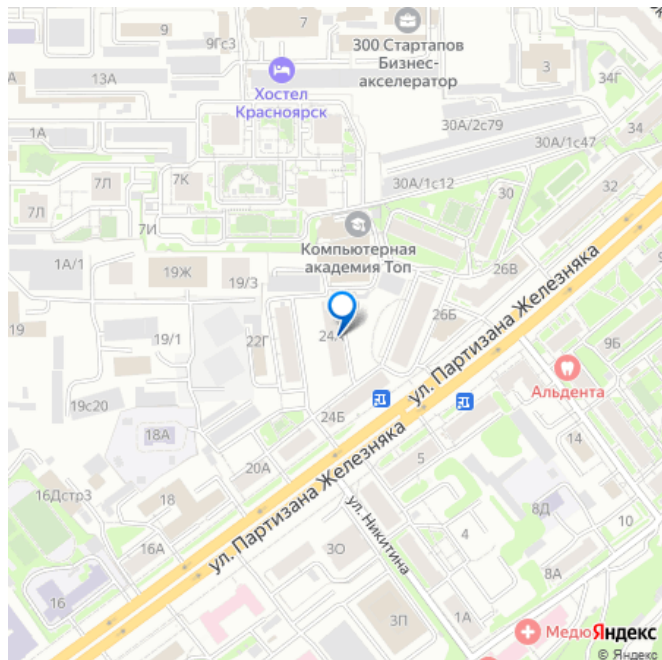
да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285381920>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016366833**

для заметок



## Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира с хорошим свежим ремонтом и мебелью!!! Всё новое - сантехника и мебель. В квартире остаётся новый кухонный гарнитур, сделанный под заказ, со встроенной плитой, а также остается гардеробная система (остальное обговаривается с собственником). Есть тёплый пол в комнате и на кухне, имеется сплит-система (кондиционер). Совмещённый санузел. Окна выходят во двор. Очень спокойный зелёный район, порядочные соседи, хорошая звукоизоляция. Дом в отличном состоянии, недавно менялась проводка. Удобная транспортная развязка в любой район города. В шаговой доступности Глазной Центр и Краевая Больница. 1 взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Гарантирую юридически чистую и безопасную сделку. Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от первого звонка до передачи ключей и регистрации права собственности. Организую просмотр в удобное для вас время — напишите или позвоните. Готова ответить на дополнительные вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 188590 Номер в  
базе: 9929071

