

🕒 Создано: 10.02.2026 в 14:45

Обновлено: 10.02.2026 в 13:50

**Красноярский край, Красноярск,
Паровозная улица, 2**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Паровозная улица, 2

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Паровозная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

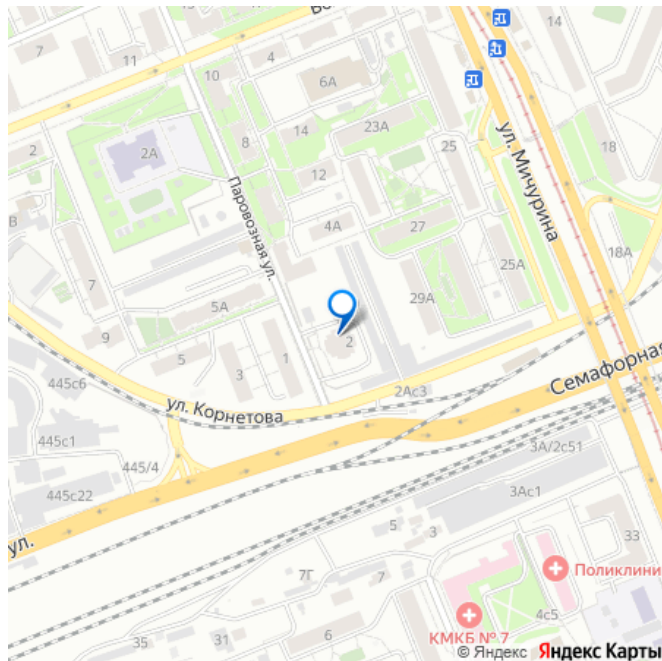
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289614786>

Вадим Фоменко, Дельта Гарант

79830774856

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную студию в современном кирпичном доме на Паровозной улице в Красноярске. Квартира располагается на 13 этаже 16-этажного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь составляет 31,2 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заехать и обустроить пространство по своему вкусу. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. В доме есть два пассажирских лифта, мусоропровод и пандус, поэтому передвигаться будет удобно и комфортно. Дом окружен развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Для удобства жителей рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая сделка, без обременений. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в современном районе Красноярска. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества данного предложения лично! ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ И ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ.

