

Создано: 18.08.2025 в 12:10

Обновлено: 17.10.2025 в 11:58

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 39**

4 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

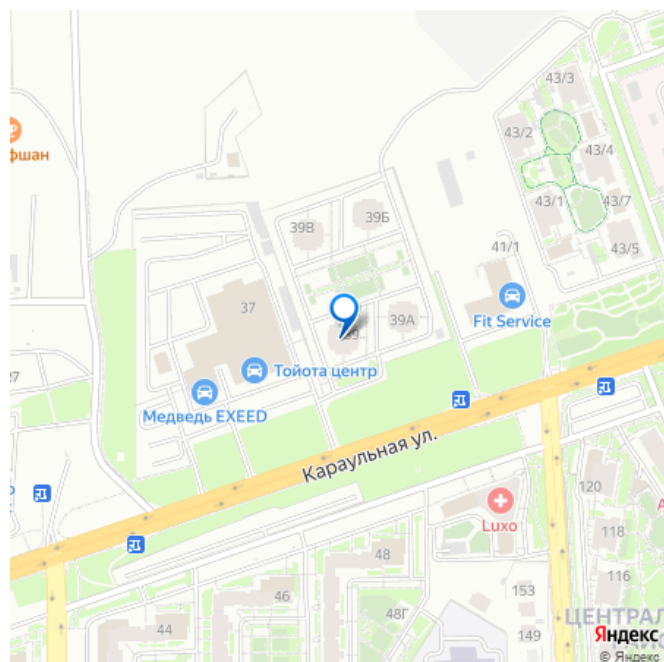
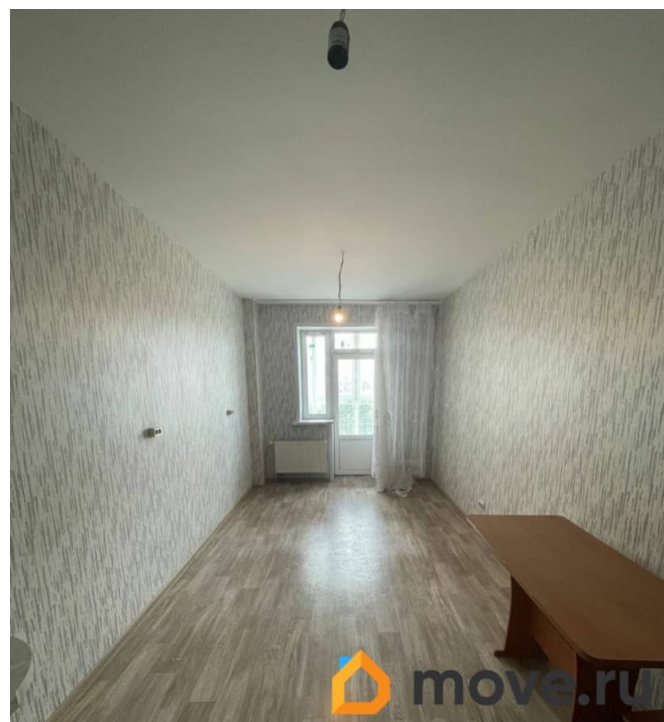
балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284218993>

**Даниил Гараев, Город плюс
79835734464**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

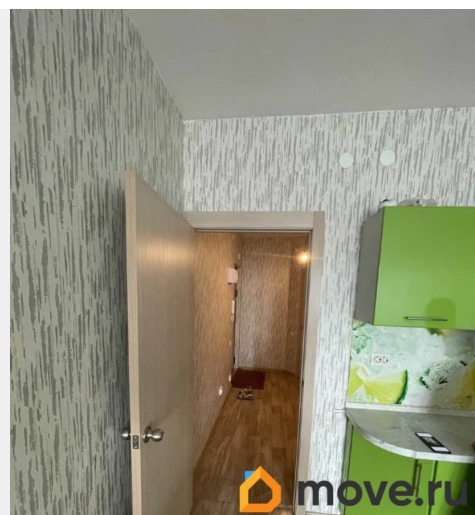
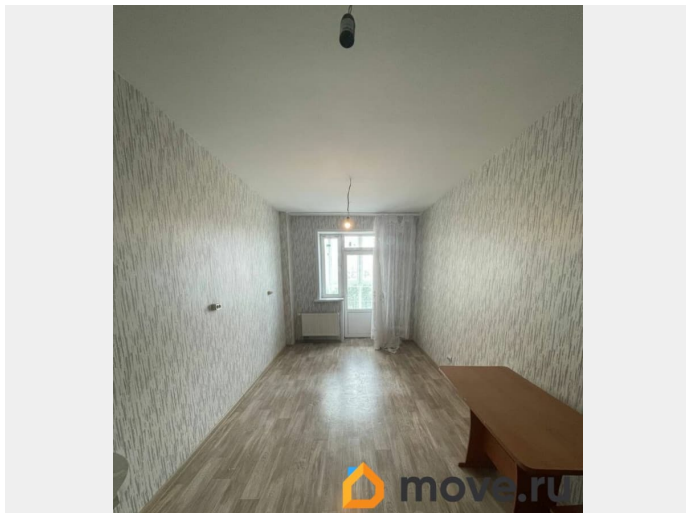
да

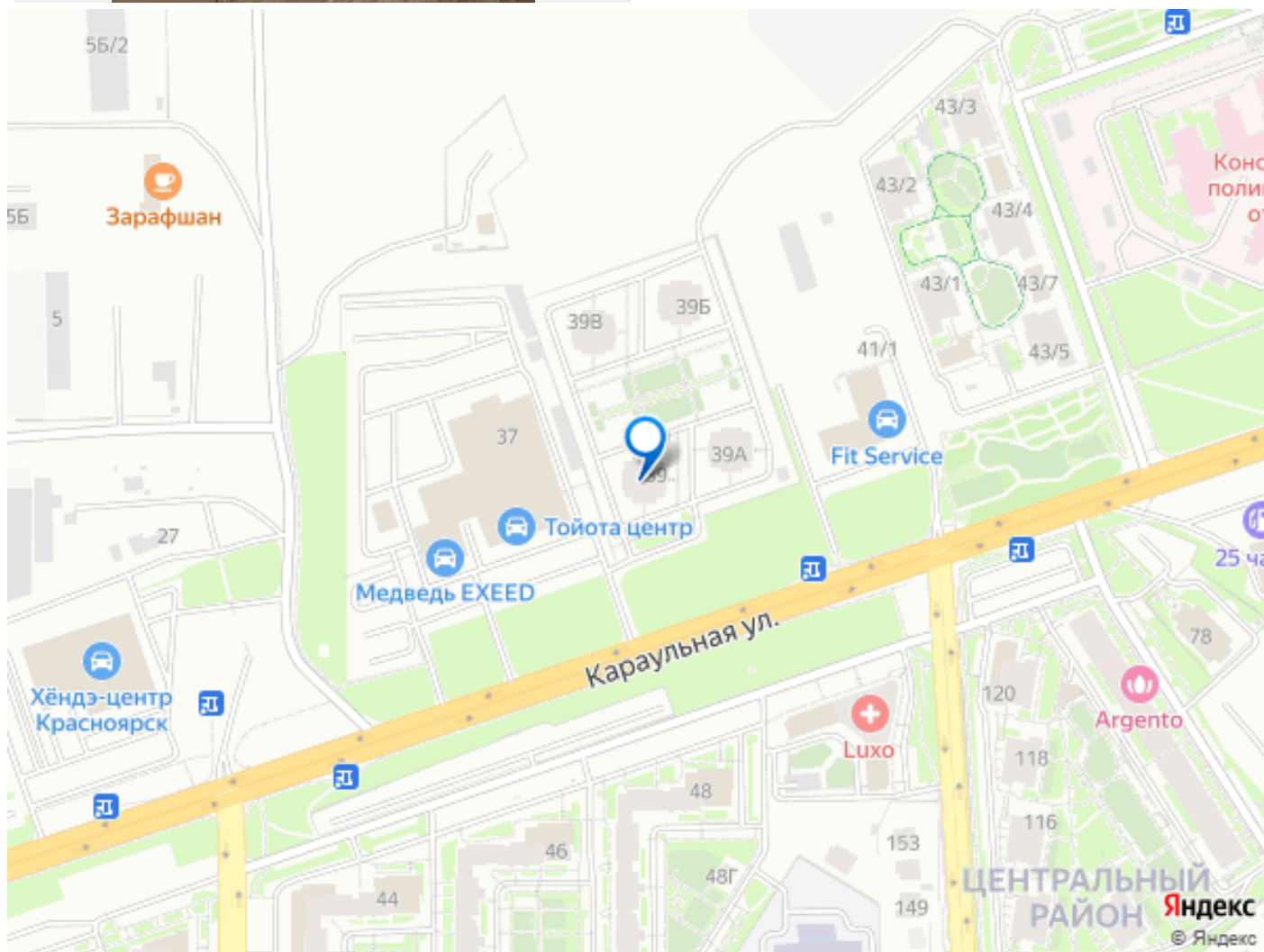
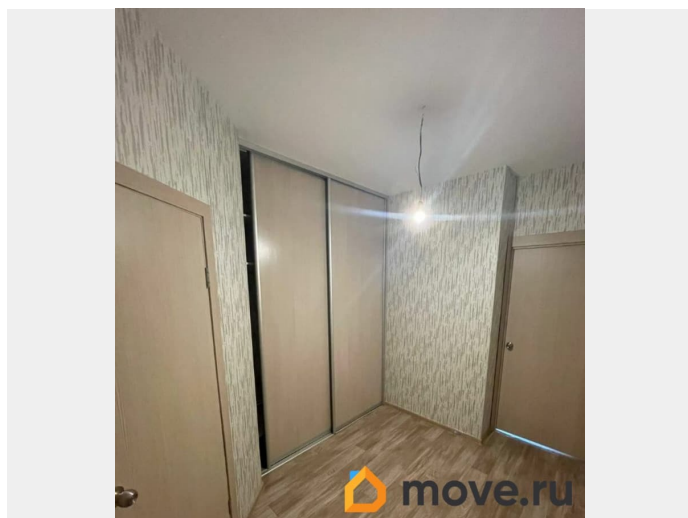
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается шикарная студия в Микрорайоне Покровский по ул. Караульная Дом новый, монолит-кирпич, сдался в конце 24 года. Студия 31м?, косметический ремонт от застройщика, в квартире установлен новый встроенный гардероб и кухонный гарнитур (все остается при продаже) Окна выходят на солнечную сторону во двор. Хоть дом и новый и многие заселяются и делают ремонт, шума не слышно так как хорошая звуко изоляция, радиаторы греют хорошо зимой не холодно. На крыле по две квартиры в тамбуре, все счетчики выведены в единую цепь в коридоре, что очень удобно. В данном микрорайоне очень хорошо развита инфраструктура: остановки общественного транспорта в 5 минутах от дома, школы садики, продуктовые магазины, пункты выдачи, аптеки и все что нужно для комфортной жизни в пешей доступности. Всегда есть парковочные места в любое время суток. 1 взрослый собственник без долгов и обременений. Все документы в готовы. По вопросам и для записи на просмотр обращайтесь по телефону или в чат. Звоните! P.s. для покупателей по семейной ипотеке есть эксклюзивные предложения на новостройки (м? дешевле

чем у застройщика, есть возможность купить
с частичным первоначальным взносом
мат.кап.- 10%)





Move.ru - вся недвижимость России