

Создано: 20.10.2025 в 06:05

Обновлено: 22.10.2025 в 10:53

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 3Б**

3 950 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 3Б

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

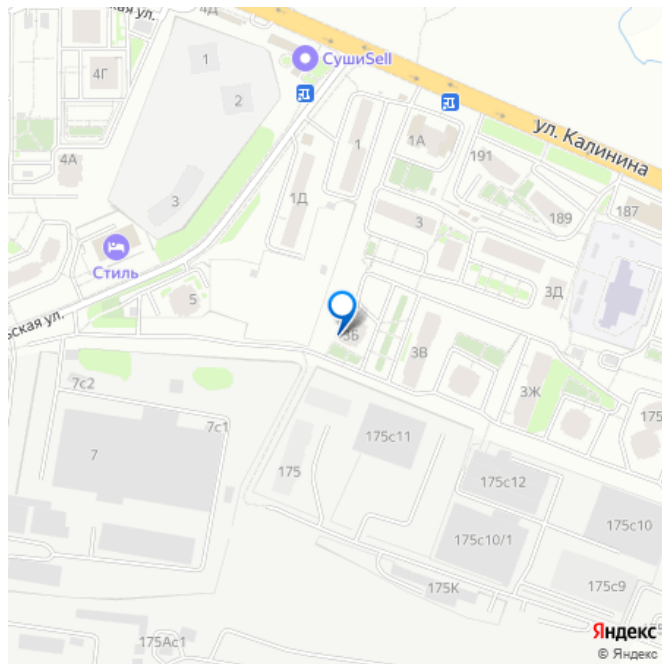
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862239>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Теплая уютная студия в новом кирпичном доме 2019 года постройки. Крупногабаритная студия с хорошим качественным ремонтом.

Во дворе оборудована детская площадка, по периметру дома и в подъезде камеры видео наблюдения. Много места для парковки авто, в шаговой доступности остановка

общественного транспорта, удобная транспортная развязка. Современный район с развитой инфраструктурой: детский сад, школа, аптеки, магазины, пункты выдачи.

Экологически чистый район, в шаговой доступности Озеро-парк Октябрьский для прогулок и отдыха. Один взрослый

собственник. Документы готовы к продаже.

Звоните! Отвечу на любые Ваши вопросы!

Помогу с оформлением ипотеки на льготных условиях! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6081975

