

Создано: 10.12.2025 в 13:22

Обновлено: 04.01.2026 в 21:08

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 64**

4 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 64

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

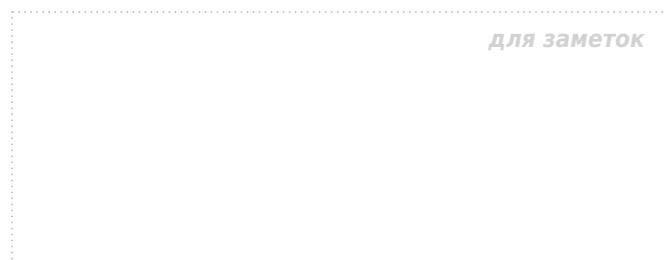
10.1 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

16/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

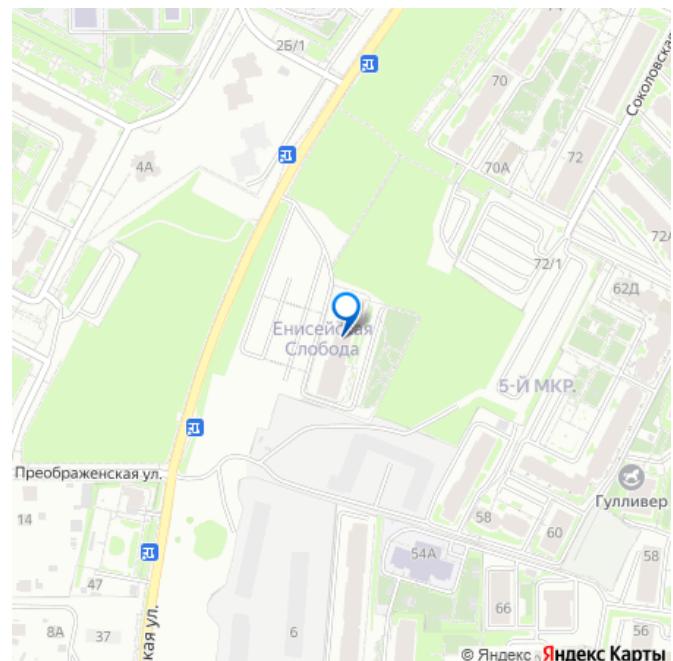
Покупка в ипотеку

да

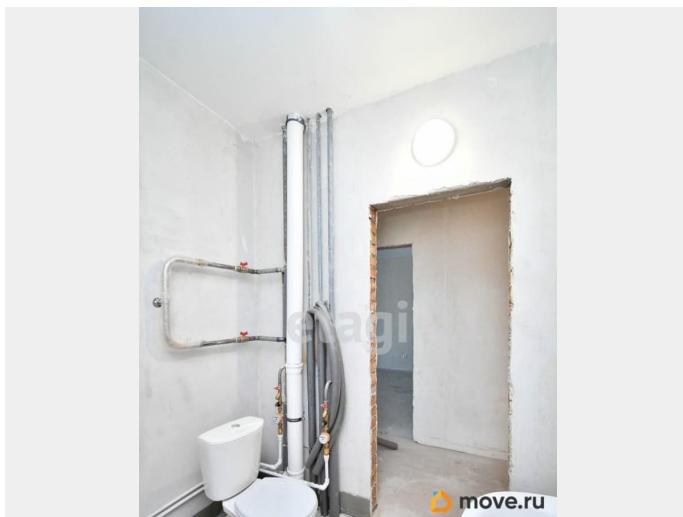
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам квартиру-студию в микрорайоне Солнечный. Планировка отличается рациональным использованием пространства, а застекленный балкон добавляет дополнительную функциональность. Район обладает развитой инфраструктурой. В пяти минутах ходьбы находятся школы, поликлиника, различные магазины и сервисные услуги. На территории комплекса благоустроенная придомовая территория: закрытый двор, современные спортивные и детские площадки, зоны отдыха с ландшафтным дизайном и освещением. Гостевой паркинг решает вопрос временного размещения автомобилей. Подъезды оборудованы тремя лифтами, пандусами и понижающими площадками для маломобильных групп. Первые этажи отведены под коммерческие помещения, что добавляет удобства для жильцов. Квартира в отделке «Белый куб» — готовое решение для комфортного заселения без дополнительных



затрат на ремонт. Один взрослый собственник. -Консультации по ипотеке,страхованию, новостройкам, ремонту. - Юридическое сопровождение сделки и гарантия безопасности. Звоните ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 71889 Номер в базе: 5929948





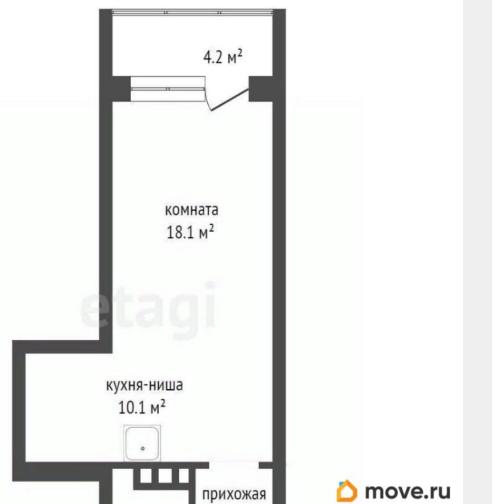
move.ru



move.ru



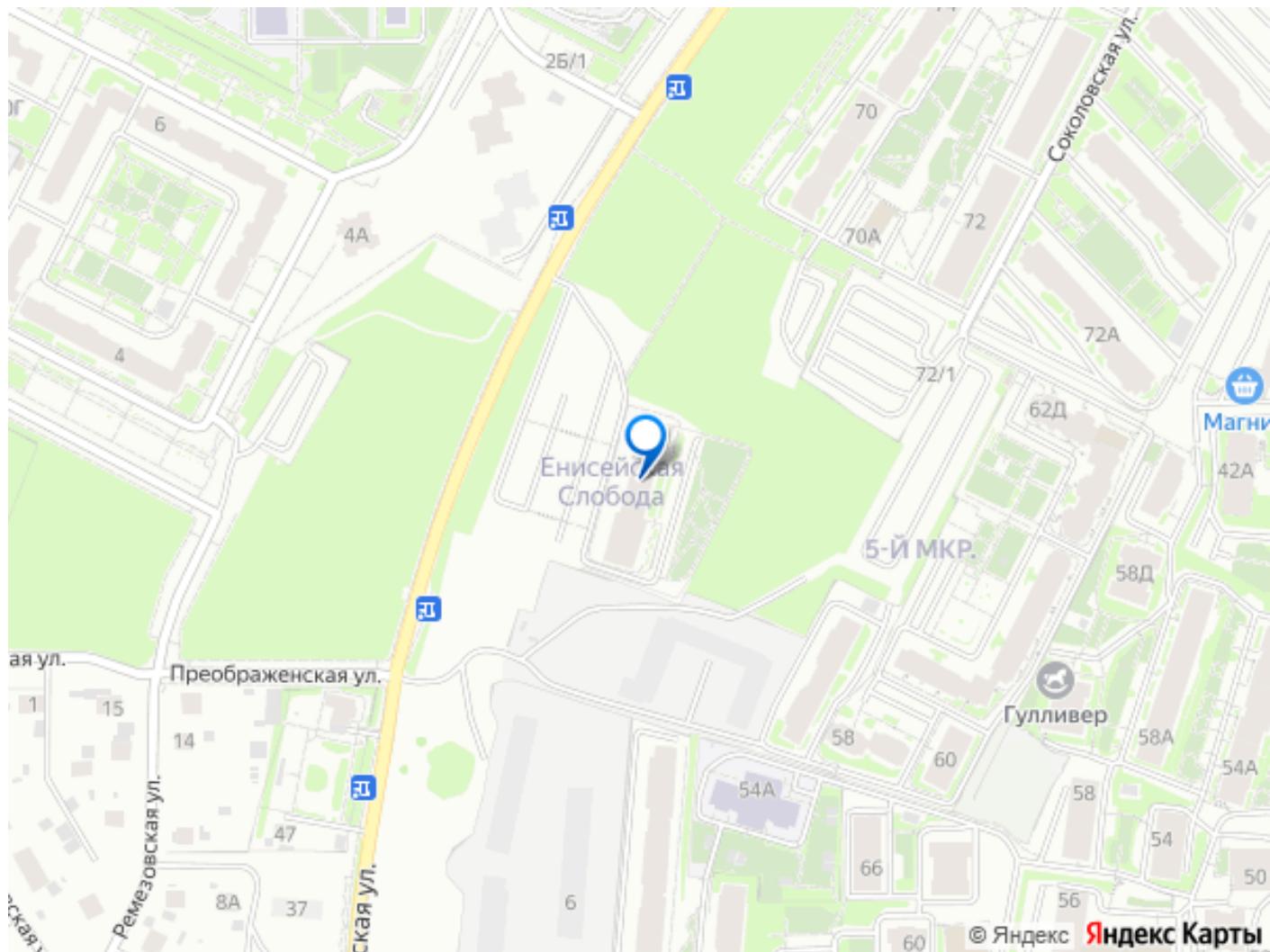
move.ru



етажи



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России