

Создано: 20.10.2025 в 05:39

Обновлено: 22.10.2025 в 09:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 47К**

4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 47К

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

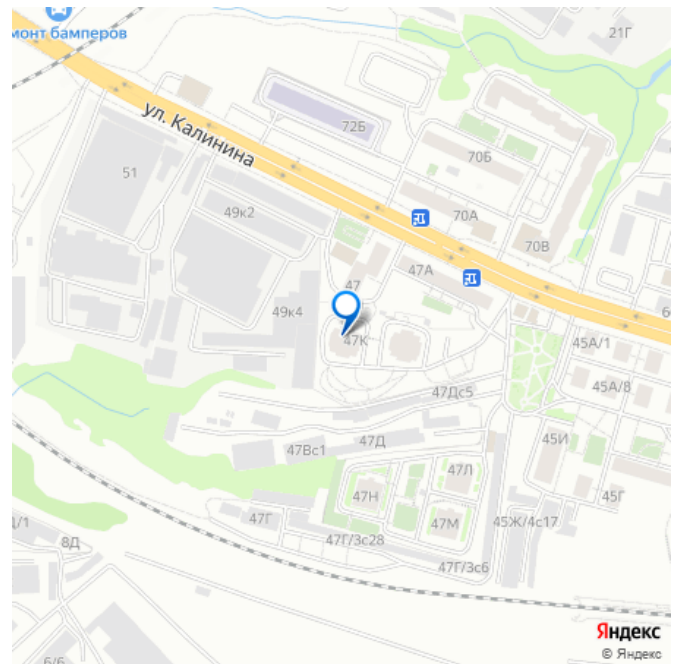
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861801>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

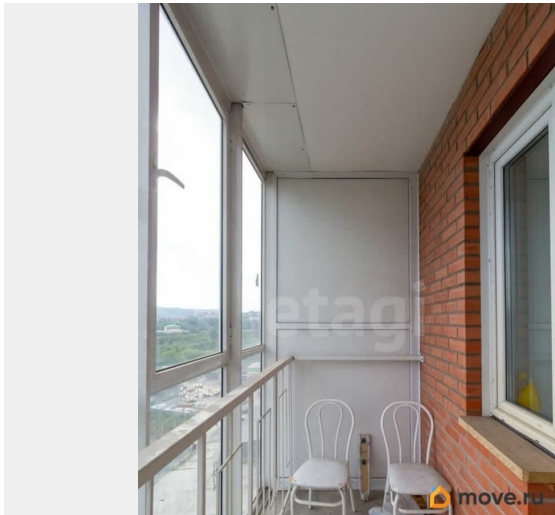
возможна ипотека, лифт, парковка

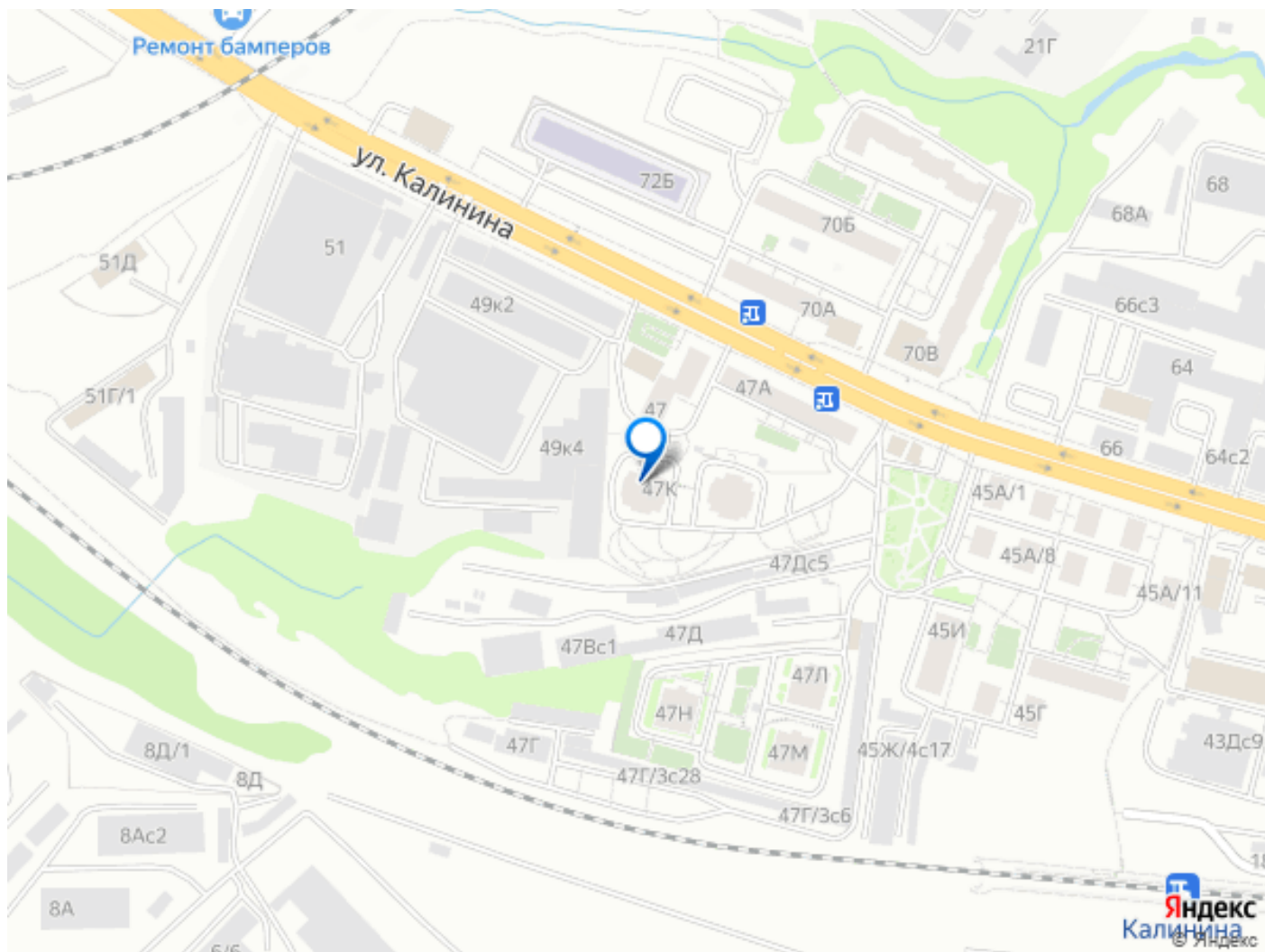
Описание

Продаётся стильная студия с панорамным видом — уют и современный дизайн в сердце города! Локация: 5 минут до центра на машине — живите в тишине, но будьте в самом центре событий! Остановка у дома — не нужно идти далеко, транспорт всегда под рукой. Кирпичный дом 2017 года — тепло, тихо и безопасно. Пространство, в котором хочется остаться: 32 м² с умной планировкой — компактно, но просторно за счёт панорамных окон. Ремонт под ключ — ламинат, ровные потолки, лофт-кухня (остаётся в подарок!) — заезжайте и живите! Большой совмещённый санузел — удобно и практично. Гардеробная — дополнительное место для хранения. Вишенка на торте: Панорамные окна и балкон — много света и красивые виды каждый день. Высокий этаж (11/19) — никакого уличного шума, только небо и горизонт. Новый дом без проблем — не придётся ремонтировать подъезд или менять трубы. Цена: [5 100 000 ?] (торг уместен при быстрой сделке). Звоните , не стесняйтесь!!! Узнайте больше — покажу сегодня! Почему покупают именно эту студию, а не дешёвые аналоги? Здесь уже есть ремонт — не нужно тратить время и деньги на отделку. Панорамные окна — в

бюджетных вариантах часто маленькие окна и мало света. Удобная локация — многие студии далеко от центра, а здесь всё рядом. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9583282







Move.ru - вся недвижимость России