

🕒 Создано: 06.09.2025 в 07:34

🔄 Обновлено: 18.09.2025 в 04:57

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284719168>

Собственник

79835734228

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 3Б**

5 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 3Б

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

25 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

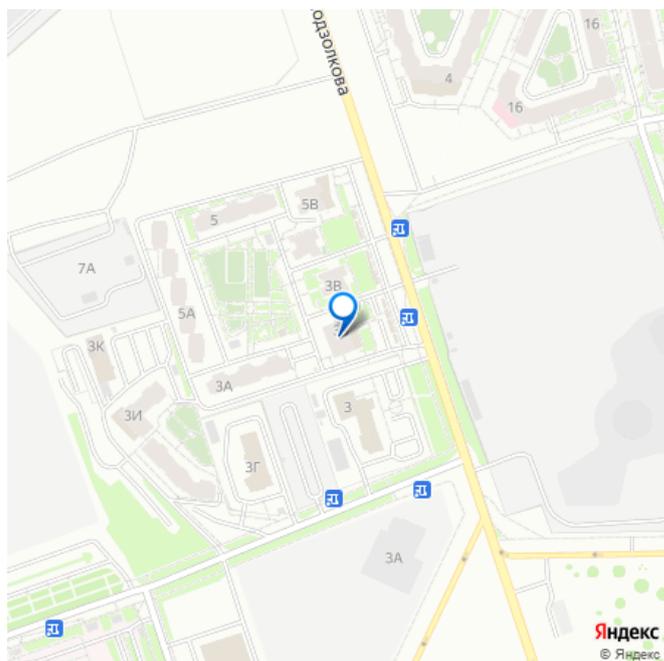
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

* ** Уютная студия площадью 33,2 кв.м. без учета балкона, расположенная на 12 этаже 17-ти этажного панельного дома 2017 года постройки по адресу: город Красноярск, улица Петра Подзолкова, дом 3Б. *** В квартире косметический ремонт, сделана шумоизоляция потолка, что обеспечивает дополнительный комфорт проживания. Балкон застеклен. *** Студия полностью укомплектована для комфортного проживания, оставим всю мебель и бытовую технику в подарок новым собственникам (кроме стиральной машины и микроволновой печи). *** Удобная планировка: просторная комната 25 кв.м. правильной прямоугольной формы, санузел совмещен. *** Безопасность жильцов обеспечивает закрытая территория, камеры на придомовой территории и наличие домофона. *** Прекрасное расположение дома также является его преимуществом. Во дворе обустроена большая детская площадка. Рядом находятся Средняя школа 157, два муниципальных детских сад 97 и 98, ТРЦ ПЛАНЕТА, ледовый дворец Арена Север, Кадастровая палата, автобусные остановки,

салоны красоты, магазины, кафе, парк и фитнес-центр. *** Удобная транспортная развязка с выездом на Северное шоссе, 2-ю Брянскую и в Центр города. *** Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современность. *** Вся сумма в договоре, один взрослый собственник, без обременений и долгов, любая форма расчета. *** Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично! Дополнительные услуги: * Быстрое оформление ипотеки: Включая помощь без подтверждения трудоустройства.

